

Residence⁺

estate

Дом, 797 м.кв. в КП

25 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

170 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 797 м.кв. в КП

25 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

170 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь 797 м²

Участок 42 соток

Отделка Без отделки

Тип участка Около воды

Количество спален 5

Коммуникации Есть

ID: 10974

Описание

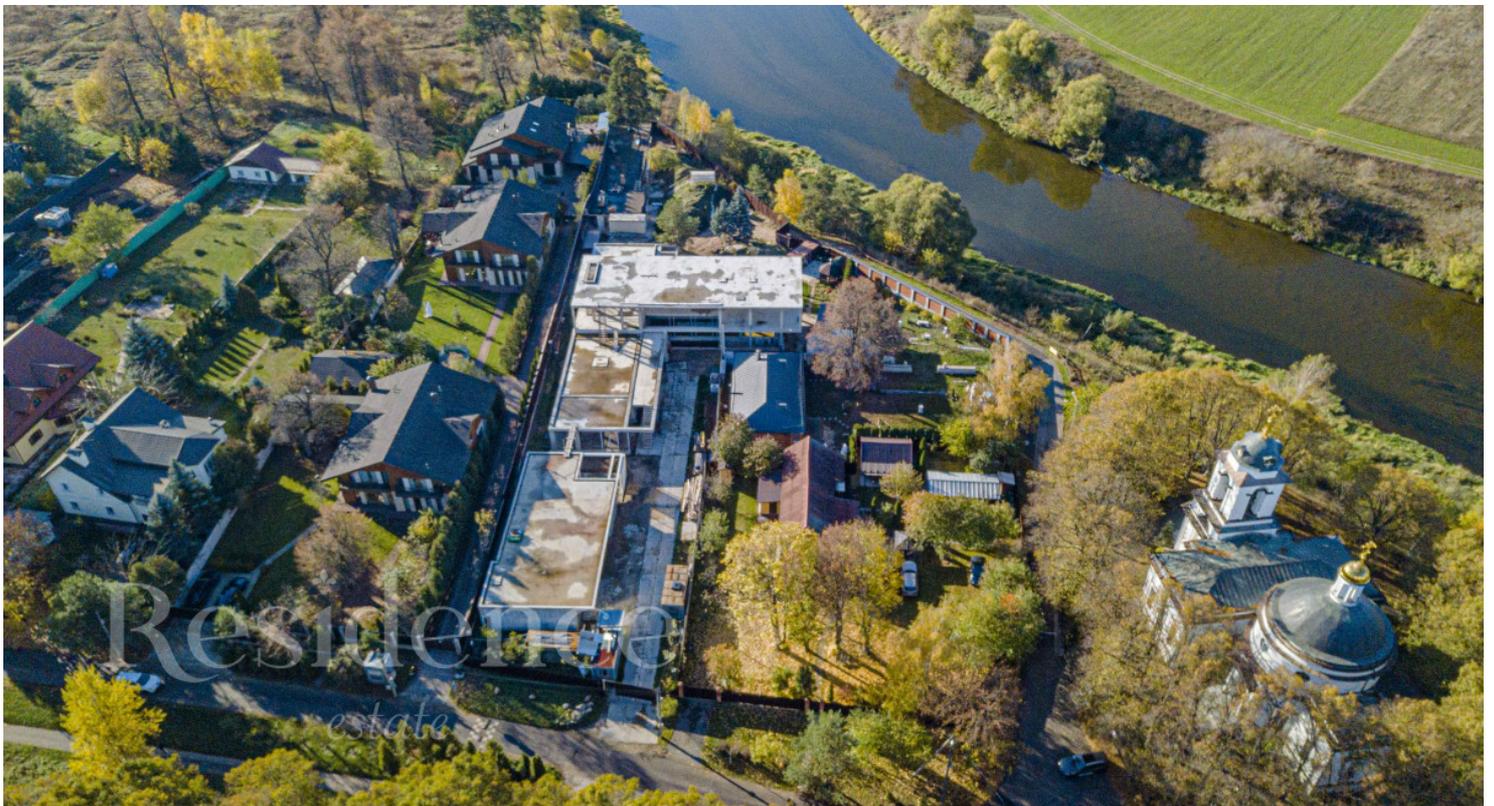
Свободная планировка, Уровней: 3, Терраса Предлагается усадьба в современном стиле под отделку для постоянного проживания в живописном месте на берегу реки Москвы в селе Иславское. Рублево-Успенское шоссе - 25 км от МКАД. Уникальный проект, в единственном экземпляре, построен в уединенном, атмосферном месте, виды из окон дома не оставят никого равнодушным, вокруг тишина, природа, лес, река. Над проектом дома трудились неординарные архитекторы, есть вся проектная документация и дизайн-проект. На участке 42 сотки (можно дополнительно докупить 26 соток) расположились: основной дом с эксплуатируемой крышей, общей площадью 797 кв.м, террасы общей площадью 900 кв.м, баня с эксплуатируемой крышей общей площадью 353 кв м, гараж общей площадью 200 кв.м. Планировка основного дома, общая площадь составляет 797 кв.м: 1-й этаж (общая площадь 512 кв.м): Прихожая, холл, гостиная с камином, столовая, кухня, рабочая кухня, кладовая, гостевой санузел, гардеробная, постирочная, кладовая, винная комната. Зона отдыха (СПА): холл, комната отдыха, массажный кабинет, маленький бассейн с протivotоком, душ, санузел, финская сауна, бильярдная, комната для фитнеса, выход на террасу с оборудованной зоной для отдыха и видом на реку. 2-й этаж (общая площадь 285 кв.м): холл, кабинет, мастер- спальня с гардеробной и ванной комнатой, постирочная, игровая, четыре спальни в каждой гардеробная и ванная комната. Все спальни с видом на реку. 3-й этаж: выход на эксплуатируемую крышу с оборудованной зоной отдыха и видом на реку. СПА комплекс (баня): 1-й этаж: комната отдыха с зоной барбекю и русской печью, раздевалка, русская баня,душ санузел, гардеробная, гостевая спальня или кабинет с видом на реку. 2-й этаж: выход на эксплуатируемую крышу с оборудованной зоной отдыха и видом на реку. Гараж (общая площадь 200 кв.м): гараж на 4 м\м,комната для водителя, санузел, комната для персонала с санузлом, гардеробная, постирочная, котельная, электрощитовая. Коммуникации: электричество-90 кВт, газ- магистральный, водопровод четыре скважины, канализация септик, интернет оптоволокно, видеонаблюдение.

Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на берегу Москвы-реки



Residence

estate

ID: 10974

Усадьба в современном стиле на
берегу Москвы-реки

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА