

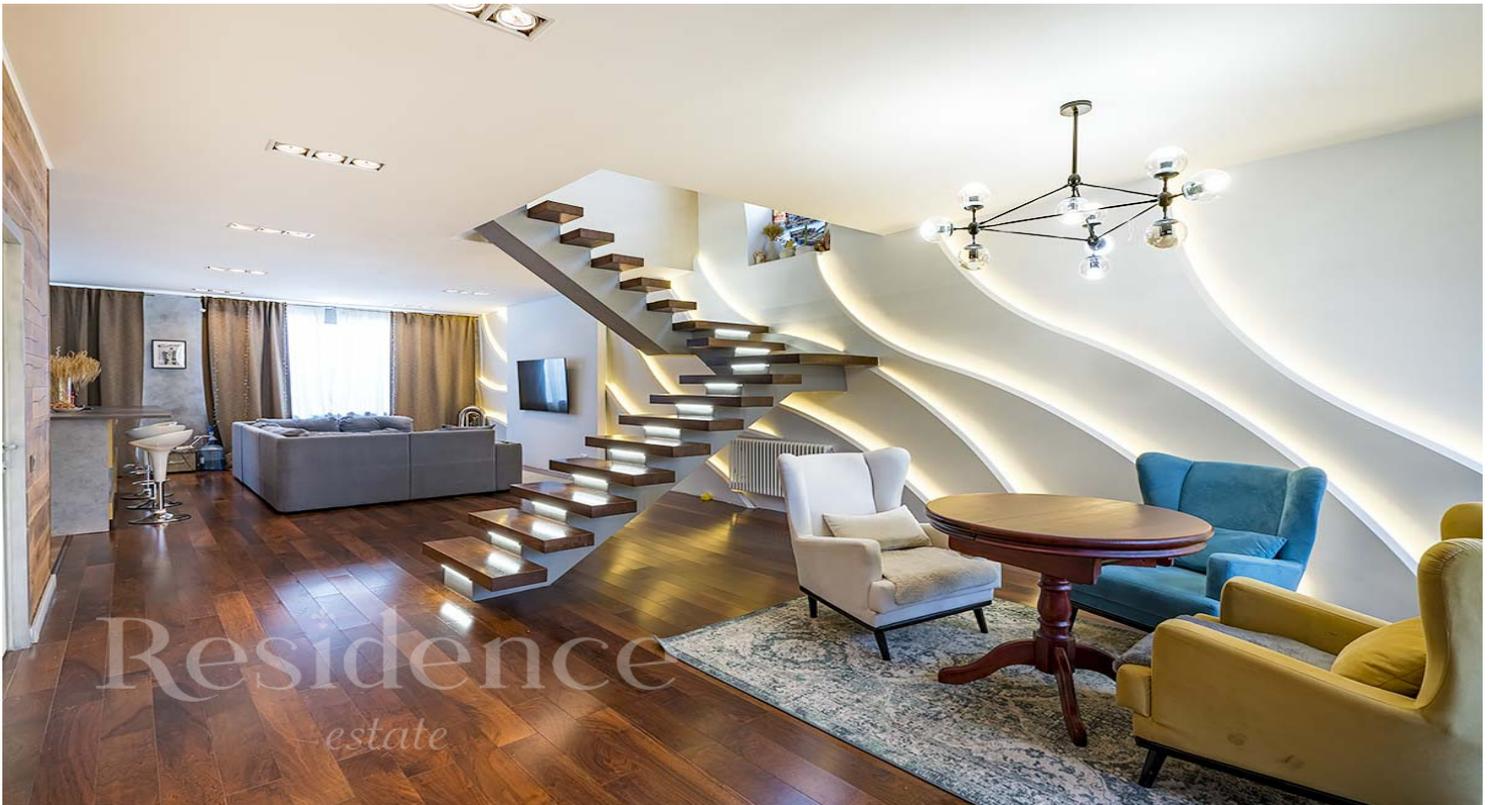
# Residence

estate

## Таунхаус, 210 м.кв. в КП Папушево

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

50 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Таунхаус, 210 м.кв. в КП Папушево

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

50 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

210 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

5 соток

57 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Полевой

190 домов

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

## Описание

аунхаус расположен в закрытом охраняемом поселке " Папушево". Очень удобная транспортная доступность к Москве через платную дорогу или Рублево-Успенское шоссе. Вокруг развитая инфраструктура: школы, детские сады, продуктовые магазины, кафе, рестораны, конный клуб, банки, спорт зал. Описание таунхауса: 1-этаж: холл, гардеробная + постирочная, с/у, кухня + столовая + гостиная с выходом на задний двор; 2-этаж: холл, спальня + гардеробная, мастер-блок(спальня, с/у, гардеробная), спальня, с/у; Мансарда: комната свободного назначения (спальня/кинозал/мастерская)

# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево

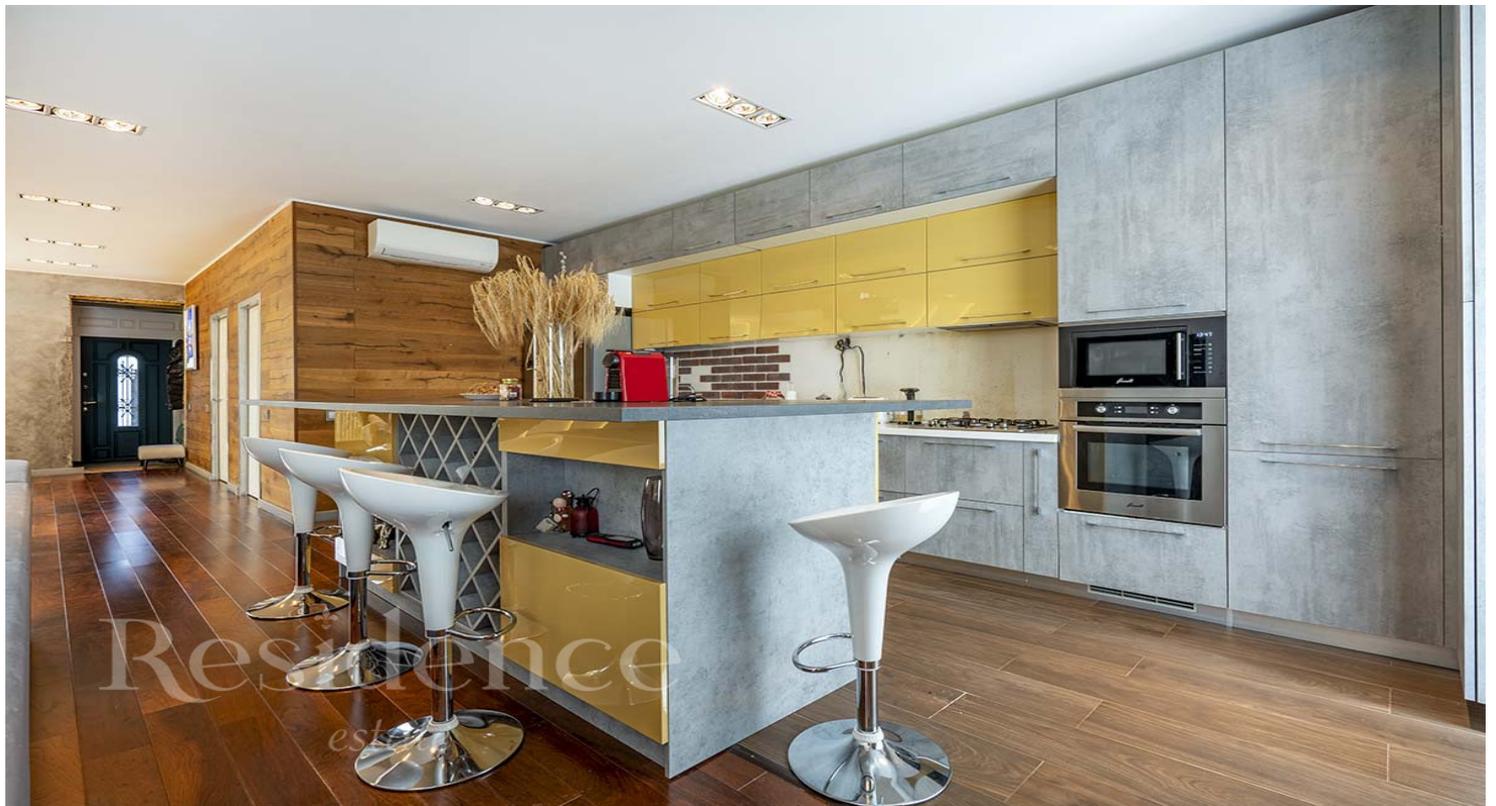


# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



# Residence

estate

ID: 10976

Таунхаус в Папушево



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Современный коттеджный поселок "Папушево" расположен в 24 км от МКАД по престижному Рублево-Успенскому направлению, на 2-м Успенском шоссе, в одном из самых красивых и экологически чистых мест Подмосковья. 2-е Успенское шоссе представляет альтернативную возможность быстрого проезда на Можайское и Минское шоссе. К поселку примыкает великолепный сосновый бор, роща с вековыми дубами, живописный пруд. КП "Папушево" находится на природной возвышенности, что обеспечивает прекрасные панорамные виды на луга и леса. Территория коттеджного поселка "Папушево" составляет 57,9 Га, которая разделена на 3 сектора, каждый из которых имеет свой собственный КПП. На продажу предлагаются участки без индивидуального подряда на строительство от 10 до 100 соток с подведенными к ним центральными коммуникациями. Тем не менее, вам будут предложены проекты домов, специально разработанные для поселка известной Мастерской "А-Я студия", выдержанные в современной элегантной неоклассической архитектуре. Также при согласовании вы сможете использовать свой собственный проект дома. Все коммуникации в коттеджном поселке "Папушево" центральные и подведены непосредственно к участкам: - газ магистральный - центральный водопровод - центральная канализация - электроснабжение - интернет и телефония - спутниковое телевидение Для спокойствия и комфорта жителей поселка "Папушево" организована круглосуточная охрана, патрулирование и видеонаблюдение.