

Residence⁺

estate

Дом, 320 м.кв. в КП Николин Ручей

26 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

32 000 000 руб.



Дом, 320 м.кв. в КП Николин Ручей

26 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

32 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	320 м²	Охрана 10 Га Водоём 20 домов
Участок	12 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 11002

Дом на великолепном лесном участке
с вековыми дубами

Описание

Кирпичный дом на великолепном лесном участке с вековыми дубами. Многоуровневый ландшафт участка создает атмосферу уюта и приватности. В доме выполнен стильный современный ремонт. Поселок расположен в тихом месте вдалеке от трасс и окружен хвойным лесом Цоколь: кухня-столовая с выходом на участок, спальня с ванной комнатой и гардеробной, котельная, бассейн 3X5 с противотоком, сауна 1-ый уровень: прихожая, гостиная, гостевой с/у, кабинет 2-ой уровень: хозяйская спальня, гардеробная, с/у с душем, с/у с ванной, кабинет

Residence⁺

estate

ID: 11002

Дом на великолепном лесном участке
с вековыми дубами



Residence

estate

ID: 11002

Дом на великолепном лесном участке
с вековыми дубами



Residence⁺

estate

ID: 11002

Дом на великолепном лесном участке
с вековыми дубами



Residence⁺

estate

ID: 11002

Дом на великолепном лесном участке
с вековыми дубами



Residence

estate

ID: 11002

Дом на великолепном лесном участке
с вековыми дубами



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Николин ручей» выстроен близ Николиной горы и недалеко от Звенигорода. От столицы его отделяют 25 км. Ведут к поселку Новорижская, Рублево-Успенская и Ильинская трассы. Развитая инфраструктура Рублевки и Новой Риги доступна жителям поселка. Это экологически благоприятный район, поселок окружен лесом. В коттеджном поселке «Николин ручей» можно приобрести объекты недвижимости двух типов – коттеджи и таунхаусы. Площадь участков с домами – до 20 соток, размер участков, прилегающих к сблокированным домам, – 2 сотки. Размер коттеджей – до 700 квадратов, площадь секции в таунхаусе – до 200 квадратных метров. Дома построены в едином стиле. Они гармонично вписаны в ландшафт, облицованы деревом и натуральным камнем. Дома сдавались с полной отделкой и специально разработанным для них дизайном. В домах имеются бассейны, сауны, каминные залы, комнаты для персонала, выполнены ландшафтные и озеленительные работы. Все участки обнесены декоративными заборами в соответствующем стиле. Поселок полностью построен и заселен. Сегодня продажи ведутся лишь на вторичном рынке.