

Residence⁺

estate

Дом, 430 м.кв. в КП Английский квартал в Аносино

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

82 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 430 м.кв. в КП Английский квартал в Аносино

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

82 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	430 м²	Охрана
Участок	19 соток	Водоём
Отделка	Под ключ с мебелью	200 домов
Тип участка	Прилесной Полевой	
Количество спален	3	
Коммуникации	Есть	

Описание

Коттедж, площадью 430 кв.м. в идеальном состоянии, полностью готов к проживанию. Участок с ландшафтным дизайном 19 соток. Расположен в премиальном коттеджном посёлке Усадьба Аносино. Дом построен из кирпича. Перекрытия монолитный железобетон. Покрытие кровли металлочерепица. Отделка фасадов облицовка клинкерной плиткой. Окна двойные деревянные стеклопакеты, отделка фасада керамическими элементами. Декорирование фасада архитектурными элементами выполнено из архибетона. В интерьере использованы натуральные материалы. Двери изготовлены из массива дерева, полы сочетание инженерной доски и плитки, массивная доска. Кондиционирование в каждой комнате. Дом разбит на жилые, досуговые и общие зоны. В доме имеются: 1 этаж: Прихожая, гардеробная, гостиная-столовая, кухня с выходом на террасу, оборудована техникой Siemens; газовая плита, СВЧ печь, духовка, кофемашина Jura, большой холодильник Liebherr. Гараж на 2 машиноместа, мастерская, постирочная со стиральной и сушильной машинами, санузел, бойлерная (оборудована двумя котлами Buderus, бойлер 200 литров, контур подогрева полов, водоподготовка. 2 этаж: Хозяйская спальня с санузлом и гардеробной, спальня с гардеробной и сан. узлом, детская спальня с санузлом, уютный холл. 3 этаж: Бильярдная, бар, спорт зал, сан. узел с душевой. Есть зона отдыха, включающая в себя беседку, барбекю. Участок 19 соток, с великолепным ландшафтным дизайном. На участке высажены плодовые деревья, декоративные растения и крупномеры, множество кустарников и цветов. Система автополива. От соседей участок отгорожен посадками декоративных деревьев и зелеными насаждениями. Дорожки на участки выполнены из клинкерной тротуарной плитки и камня. К территории поселка примыкает лесной массив с вековыми деревьями, чистейший воздух и тишина!

Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изящным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изысканным
интерьером



Residence

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изящным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изысканным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изящным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изящным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изящным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изящным
интерьером



Residence⁺

estate

ID: 11016

Классический коттедж с изящным
интерьером



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

КП «Английский квартал в Аносино» является продолжением уже заселенного поселка «Усадьба Аносино». Это загородный квартал в зеленом массиве, состоящий из отдельно стоящих коттеджей и дуплексов. Многоуровневая система охраны в поселке обеспечивает абсолютную безопасность. КПП со шлагбаумом. Ведется видеонаблюдение и патрулирование местности. КП располагает благоприятными условиями для спокойной семейной жизни и отдыха на природе. Коттеджный поселок «Английский квартал в Аносино» предлагает Вам забыть о суете повседневной городской жизни и стать частью элитного поселения, где есть все условия для комфортного проживания. В окружении природы Вы почувствуете себя дома, сможете начать жизнь как с нового листа и заведете новые знакомства. В отличие от города Вас будет окружать более чистая экологическая среда. Всего 20 минут по Новорижскому шоссе (Новой Риге) занимает поездка от МКАД до поселка.