

# Residence

*estate*

Дом, 350 м.кв. в КП СНТ Усадьба

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 350 м.кв. в КП СНТ Усадьба

14 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	350 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	12.5 соток	4 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Прилесной Около воды	Лес
Количество спален	6	37 домов
Коммуникации	Есть	

## Описание

В продажу предлагается загородный деревянный дом 360 кв.м. из бревна ручной рубки на ухоженном прилесном участке, в охраняемом коттеджном поселке в окружении лесного массива, рядом лесное озеро. Дом предлагается под ключ с мебелью. Первый этаж : гостиная с выходом на веранду, кухня с обеденной зоной, два санузла с душевой и ванной комнатой, кабинет, спальня. Второй этаж: 2 спальни с приватными санузлами и гардеробными, 2 спальни с объединенном санузлом. Также на участке расположен гостевой дом со спальней, кухней и санузлом. Котельная вынесена в гостевой дом. Коммуникации: электричество - 15 кВт, канализация - центральная, газ, водоснабжение - скважина. оптоволокно.

# Residence

*estate*

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

*estate*

ID: 11035

Дом из клееного бруса



# Residence

estate

ID: 11035

Дом из клееного бруса



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Укромный СНТ, отгородившийся от соседей лесом. На земельных участках с ландшафтным дизайном построены загородные коттеджи с подключенным магистральным газом, электричеством, водопроводом. Особняки расположены в три линии, многие участки граничат с лесом. Рядом есть Генеральское озеро, обустроенное для летнего отдыха. Огороженная и охраняемая территория. Въезд через КПП.