

Residence

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Петровский

15 км от МКАД, Ильинское шоссе

140 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 500 м.кв. в КП Петровский

15 км от МКАД, Ильинское шоссе

140 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	500 м ²	Охрана
Участок	15 соток	80 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	не указан	180 домов
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Дом под ключ в коттеджном поселке "Петровский". Планировка: левая зона жилая (цокольный этаж и еще 3 этажа). В цоколе зона СПА с комнатой отдыха, аквариумом и домашним кинотеатром, сауной, большим джакузи (3х3 м) под стеклянным куполом, душем и туалетом. Отдельно постирочная со всей необходимой техникой (MIELE) и бойлерная. Первый этаж гостиная с камином, домашним кинотеатром, полностью оборудованной кухней (Miele, Gaggenau, Liebherr) и панорамным эркером. Второй этаж 3 спальни (главная с камином), 2 санузла. Мансарда отдельная спальная комната с туалетом и душем. Правая зона свободного назначения (два этажа). На первом этаже - большая светлая столовая-зимний сад с открытым камином и небольшой кухней, прихожая со вторым светом, гостевой санузел, гараж на 2 автомобиля, генераторная-электрощитовая. Второй этаж гардеробная, кабинет и домашний кинотеатр с проектором и Hi-Fi акустикой. В коттедже система центрального кондиционирования во всех помещениях и подогреваемый приток в зоне СПА. Мощная система водоочистки и автоматическая система резервного электропитания. Котел 60 квт. Водяные теплые полы. Система встроенного пылесоса. Коттедж подключен к централизованной охране и оборудован внешним видеонаблюдением и домофонами.

Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



Residence

estate

ID: 11055

Уютный коттедж с зимним садом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок "Петровский" расположен в 15 км от МКАД по Ильинскому шоссе в районе п. Петрово-Дальнее в окружении соснового леса, рядом с р. Липка. Широкие, хорошо освещенные улицы расширяют пространство, а дома достаточно удалены друг от друга. Зеленые ухоженные газоны, украшенные компактными архитектурными формами, фонтаны и декоративные мостики придают элитному поселку изысканный вкус и индивидуальность. А парки и зоны отдыха привлекают своим спокойствием. Воздух благодаря близлежащему сосновому лесу обладает звенящей чистотой. Приезжающие в поселок отмечают огромную разницу по сравнению с Москвой: дышится здесь легко, а красота природы заполняет сердце гармонией и умиротворением. Еще одной особенностью «Петровского» является близость сразу двух рек – Липки и Москва-реки. Это позволяет разнообразить свой отдых и получить истинное удовольствие от пребывания на оборудованном пляже и катании на лодках. Коммуникационные системы «Петровского» созданы с использованием современного оборудования: централизованные системы канализации, газообеспечения, электроснабжение (40 кВт). Водообеспечение осуществляется из скважины с использованием высокотехнологичных фильтров. Поселок обеспечен средствами связи: телевидение, интернет-сеть, телефонная сеть. Здесь соблюдены все современные требования, обеспечивающие спокойную и безопасную жизнь: ограничение всего периметра высоким забором; пропускной режим въезда через контрольный пункт; видеокамеры; круглосуточный режим наблюдения; профессиональная охрана. Благоприятная экология и великолепная природа сочетаются с транспортной свободой и обеспечением всех сфер жизни (отдых, обучение, медицинское обеспечение). Разнообразные возможности отдыха обозначили поселок «Петровский» как одно из наиболее удобных мест проживания за городом.