

Residence⁺

estate

Дом, 420 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

49 900 000 руб.



Residence

estate

Дом, 420 м.кв. в КП Княжье Озеро

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

49 900 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	420 м²	Охрана
Участок	13 соток	152 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Прилесной	500 домов
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

Описание

Идеальный дом 470 кв.м для большой семьи, отлично подходит как для постоянного, так и для сезонного проживания. Коттедж в классическом стиле имеет функциональную планировку, где 2 гостиные, большая кухня, 6 спален, бильярдная и кинозал. Дом полностью укомплектован премиальной мебелью и бытовой техникой. Участок 13 соток расположен в окружении сосен на тихой, не проездной улице. Помимо основного дома на участке расположена летняя открытая кухня с настоящей дровяной печкой для готовки, сауна и гараж на 1 м/м.

1 этаж: Просторная кухня (16,8), столовая (19,6), гостиная с камином (29,1) и выходом на уютную террасу (6), бильярдная с комнатой отдыха (71), кинозал (35,2), прихожая (3,1 и 3,7), холл (11,8), постирочная с/у, гостевой с/у (2,2), котельная (7,2).

2 этаж: Мастер-спальня (32,9) с ванной (11,2) и гардеробом (8,7), две детские комнаты (14,1 и 12,3), гостевая спальня (16,1) с с/у (3,9), кабинет (12,3), общий с/у (4,4), холл (15,7). В отдельном блоке с доступом по второй лестнице с 1 этажа: 2 спальни (24 и 32,7) с общим с/у (3,1), холл (6,2).

На участке выполнен ландшафтный дизайн и комплексное благоустройство с автоматической системой полива. По периметру высажены хвойные деревья. На участке установлен детский городок и батут.

Residence

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



Residence⁺

estate

ID: 11161

Дом 470 кв.м для большой семьи



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

"Княжье Озеро" — это коттеджный поселок премиум-класса, лауреат многочисленных премий, включая международные. Расположен в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе в Истринском районе Московской области. Строительство поселка было начато в 2003 году и завершено в 2010. На территории в 152 га возведено более 500 коттеджей. Он оснащен всеми необходимыми коммуникациями. Въезд на территорию осуществляется через охраняемые КПП, оборудованные новейшими системами видеонаблюдения и контроля доступа.