

Residence

estate

Дом, 330 м.кв. в КП Ларюшино – 2

28 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

45 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 330 м.кв. в КП Ларюшино – 2

28 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

45 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

330 м²

Охрана

Участок

10 соток

Водоём

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

не указан

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

Описание

Предлагается Эко дом в хорошо охраняемом поселке Ларюшино-2. 330 кв. метров, 5 спален. кабинет, детская. 5 санузлов. Детская комната спланирована в два этажа. Городок основан в уникальном природном уголке, окруженным Лесом и чистейшим озером! Въезд на территорию через вооруженную охрану КПП и шлагбаум. На участке 10 соток земли построен 2х этажный дом -332 кв. метра и гостевой дом 70 кв. метров. Дом построен по проекту "Q-Haus" . Полностью объединяют в себе дизайн в стиле модерн, оригинальную планировку и самое современное инженерное оснащение, делая загородную жизнь максимально комфортной и соответствующей требованиям времени. В доме на первом этаже находится прихожая с санузлом, кухня- гостиная, 2 спальни с ванной комнатой и душевой. Есть выход на прекрасную террасу. На втором этаже располагается детская двухэтажная игровая комната, Кабинет +спальня+ санузел. Отдельная ванная с джакузи и тренажерная. Детская комната + душевая комната, далее спальная комната для взрослых со своей ванной комнатой. Дизайнерский ремонт со своей уникальной мебелью передают прекрасную атмосферу внутри. Все коммуникации центральные, (ГАЗ, СВЕТ, ВОДА) нет заоблачных цен по коммунальным платежам! На территории находится современный магазин, развлекательный центр и гимназия. Добраться можно на автомобиле за тридцать минут по трем направлениям: Новорижское, Ильинское или Рублево- Успенское шоссе. 25 км от МКАД. Также есть возможность добраться до метро Кунцевская на маршрутном автобусе. Возможно это Ваша мечта- Мы рады Вас видеть на просмотре!

Residence

estate

ID: 11194

Эко дом



Residence

estate

ID: 11194

Эко дом



Residence

estate

ID: 11194

Эко дом



Residence

estate

ID: 11194

Эко дом



Residence

estate

ID: 11194

Эко дом



Residence

estate

ID: 11194

Эко дом



Residence

estate

ID: 11194

Эко дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Прекрасно охраняемый и удачно расположенный коттеджный поселок Ларюшино - 2 станет отличным местом для повседневной жизни или отдыха. Здесь вы можете найти множество самых разнообразных коттеджей, предназначенных для обеспеченных людей, которые ценят комфорт и могут себе его позволить. Коттеджный поселок «Ларюшино» расположен в пределах ММК на северо-западе от Москвы, от него до МКАД 25 километров. Поселок находится в Одинцовском районе вблизи поселения Ларюшино. На автомобиле до него добираются по Новорижскому, Рублево-Успенскому и Ильинскому шоссе. От станции метро Кузнецовская до поселка ходит маршрутка. Ближайшие поселения в радиусе двух километров – Писково, Липки и Палицы. До Звенигорода 10 километров. Застройщики изначально задумывали поселок, в котором люди будут не только полноценно отдыхать, но и постоянно жить в комфорте и без бытовых проблем. Все дома коттеджного комплекса оборудованы централизованной канализацией, электричеством и отоплением. Налажено бесперебойное водоснабжение и магистральное газоснабжение. Есть возможность подключения к кабельному телевидению и интернету. Территория коттеджного поселка надежно защищена прочным ограждением. Безопасность жильцов и гостей обеспечивает профессиональная вооруженная охрана (ЧОП). Предусмотрено регулярное патрулирование местности. Высокотехнологичное оборудование, вмонтированное по всему периметру поселка, обеспечивает непрерывное видеонаблюдение за окрестностями и въездом к коттеджам, который можно осуществить через КПП и шлагбаум. Почти все домовладения дополнительно оснащены охранной сигнализацией.