

# Residence<sup>+</sup> *estate*

Дом, 350 м.кв. в КП Арт Эко

32 км от МКАД, Новорижское шоссе

120 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 350 м.кв. в КП Арт Эко

32 км от МКАД, Новорижское шоссе

120 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

|                   |                    |          |
|-------------------|--------------------|----------|
| Площадь           | 350 м <sup>2</sup> | Охрана   |
| Участок           | 12 соток           | 14 Га    |
| Отделка           | Под ключ с мебелью | Водоём   |
| Тип участка       | не указан          | 32 домов |
| Количество спален | 3                  |          |
| Коммуникации      | Есть               |          |

## Описание

Продается новый коттедж фахверк 350 кв. м. на лесном участке 12 соток в клубном эко поселке Арт. Эко. Дом укомплектован итальянской мебелью и дорогой импортной сантехникой. В поселке имеется парк с прудом и живописным ручьем, на берегу для жителей поселка построен СПА комплекс. Благоустроены современная детская площадка, панда-парк, спортплощадка. Тихое, красивое место, в окружении векового леса. Очень удобная транспортная доступность по скоростному Новорижскому шоссе.

# Residence<sup>+</sup>

*estate*

ID: 11198

Новый фахверк



# Residence

*estate*

ID: 11198

Новый фахверк



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 11198

Новый фахверк



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 11198

Новый фахверк



# Residence<sup>+</sup>

*estate*

ID: 11198

Новый фахверк



# Residence<sup>+</sup>

*estate*

ID: 11198

Новый фахверк



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 11198

Новый фахверк



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 11198

Новый фахверк





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

В 32 км. от Москвы, среди холмов и лесов, располагается новый клубный поселок ArtEco. Современный дизайн и панорамное остекление каждого дома, новейшие технологии строительства, удобный подъезд по Новорижскому шоссе делают жизнь в нашем поселке комфортной и привлекательной. Свежий воздух, озеро, безупречное качество строительства и истинная красота! В поселке 32 домовладения площадью от 325 до 450 кв. м с просторными террасами и балконами. Все дома выполнены по немецкой технологии экологического энергоэффективного строительства Huf Haus. сочетание клееного бруса, стеклопакетов и монолитных перекрытий – революционно, но технологично и апробировано коллегами в Европе. Дома, гармонично вписанные в пейзаж, выглядят естественным продолжением природы, подтверждая нашу концепцию экологичного и комфортного проживания. В поселке имеется живописное озеро и ручей, который пересекает изящный мост. Жители оценят прогулочные территории поселка, с прогулочными дорожками, освещением, газонами и альпийскими горками. В поселке предусмотрено централизованное электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение. Каждый дом обеспечен оптоволоконной линией, гарантирующей высокоскоростной интернет, телефонию и цифровое телевидение высокой четкости. Важной частью концепции нашего поселка является безопасность. Круглосуточная охрана и въезд через контрольно-пропускной пункт призваны обеспечить безопасность и комфорт для жителей.