

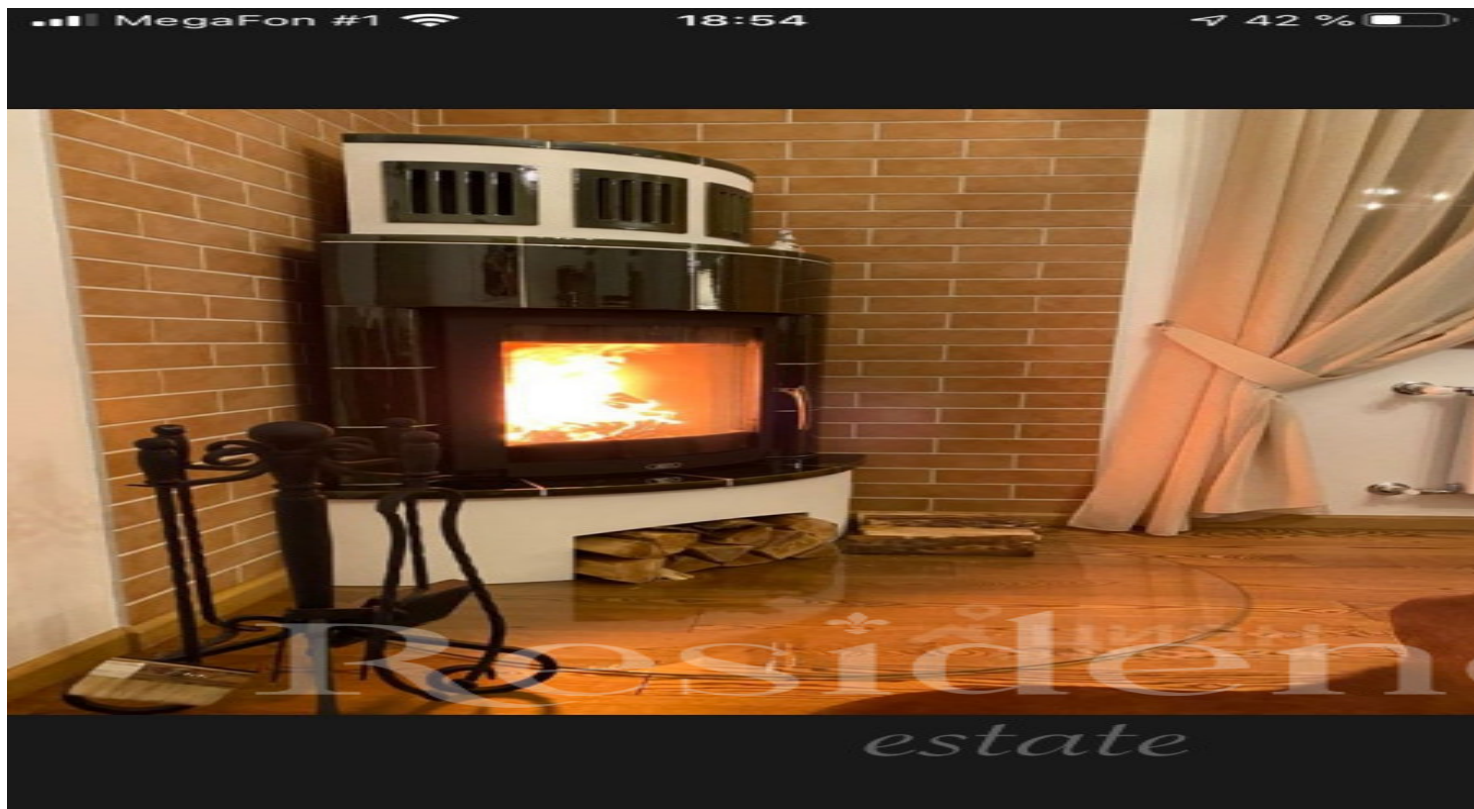
Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Чистые Пруды

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



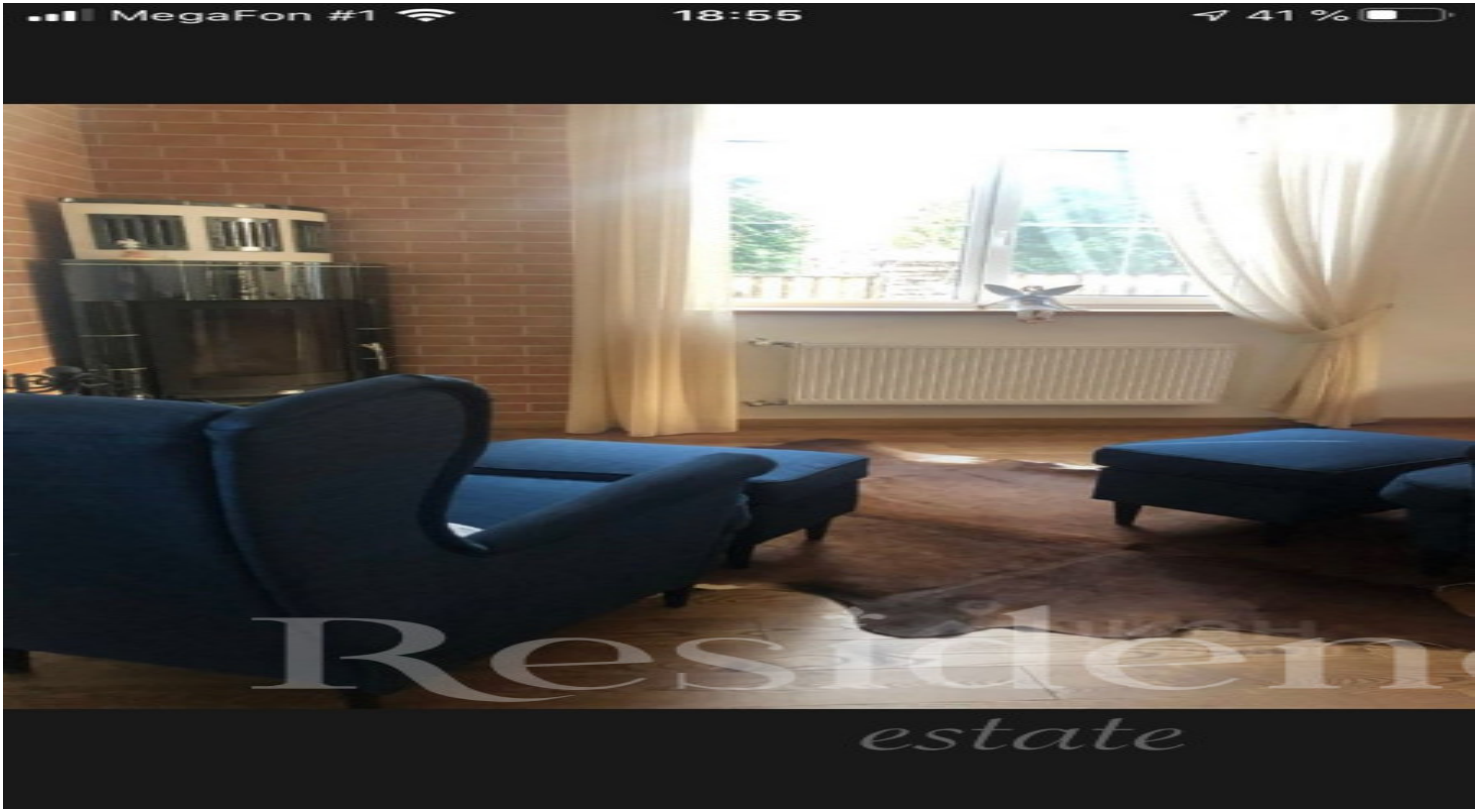
Residence

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Чистые Пруды

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	300 м²	Охрана 12 Га Водоём 85 домов
Участок	13 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

Россия, Московская область,
городской округ Истра, деревня
Новинки, коттеджный посёлок Чистые
Пруды-1

ID: 11201

Описание

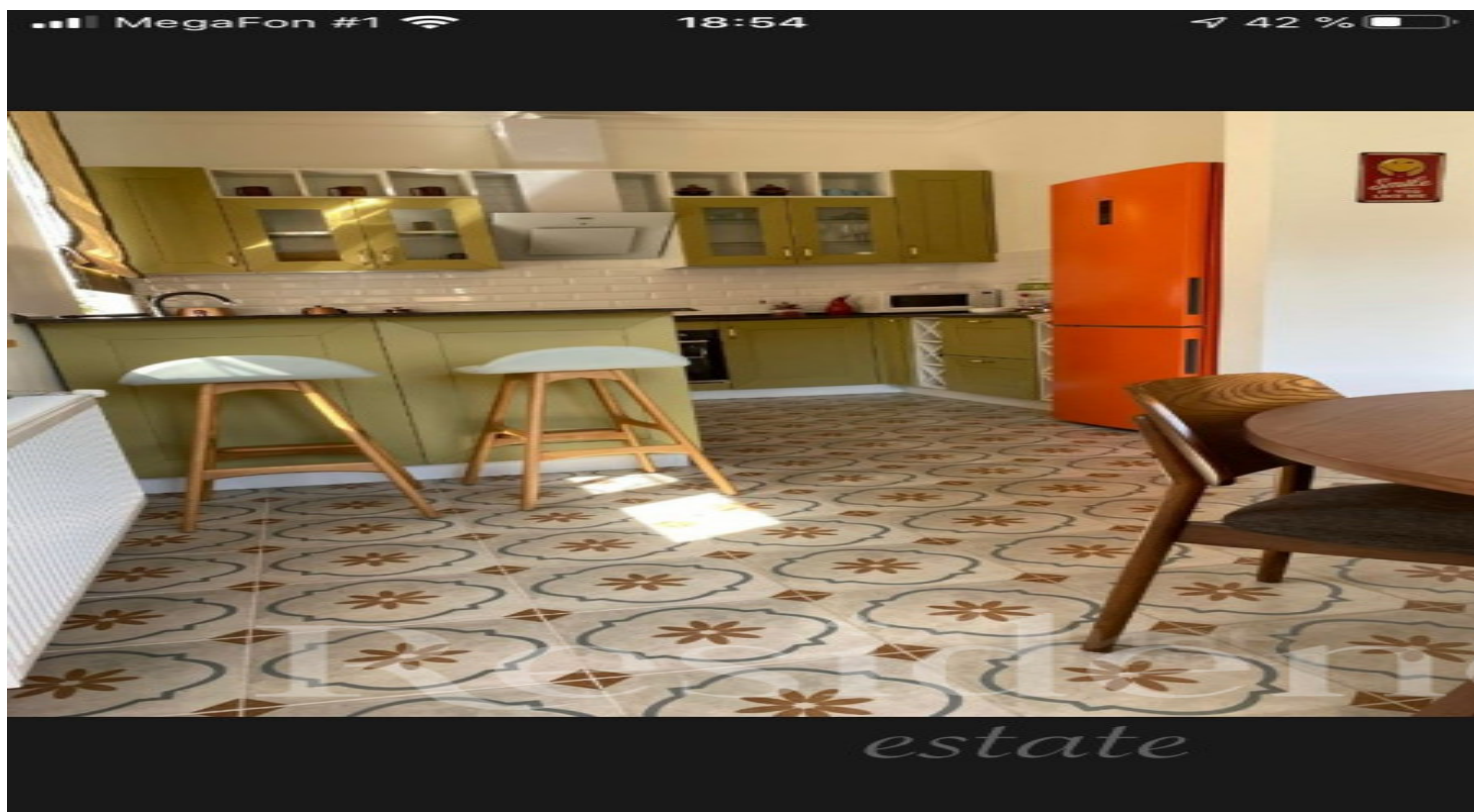
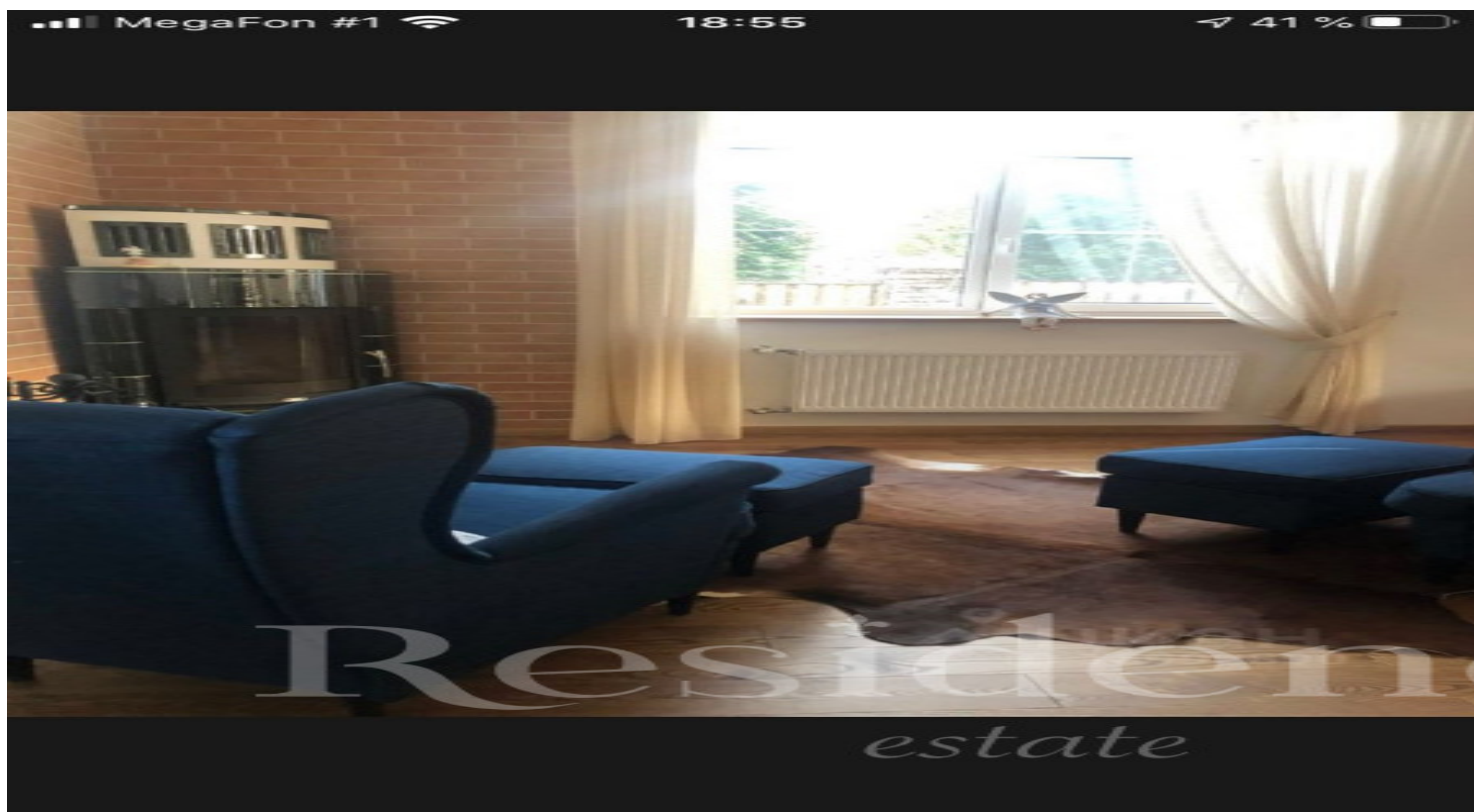
Описание дома: первый этаж: холл с камином, гостиная, сан узел, сауна с купелью, второй этаж: холл, 4 спальни, с/у, мансарда: комната отдыхом с бильярдом и барной стойкой.

Residence⁺

estate

ID: 11201

Россия, Московская область,
городской округ Истра, деревня
Новинки, коттеджный посёлок Чистые
Пруды-1

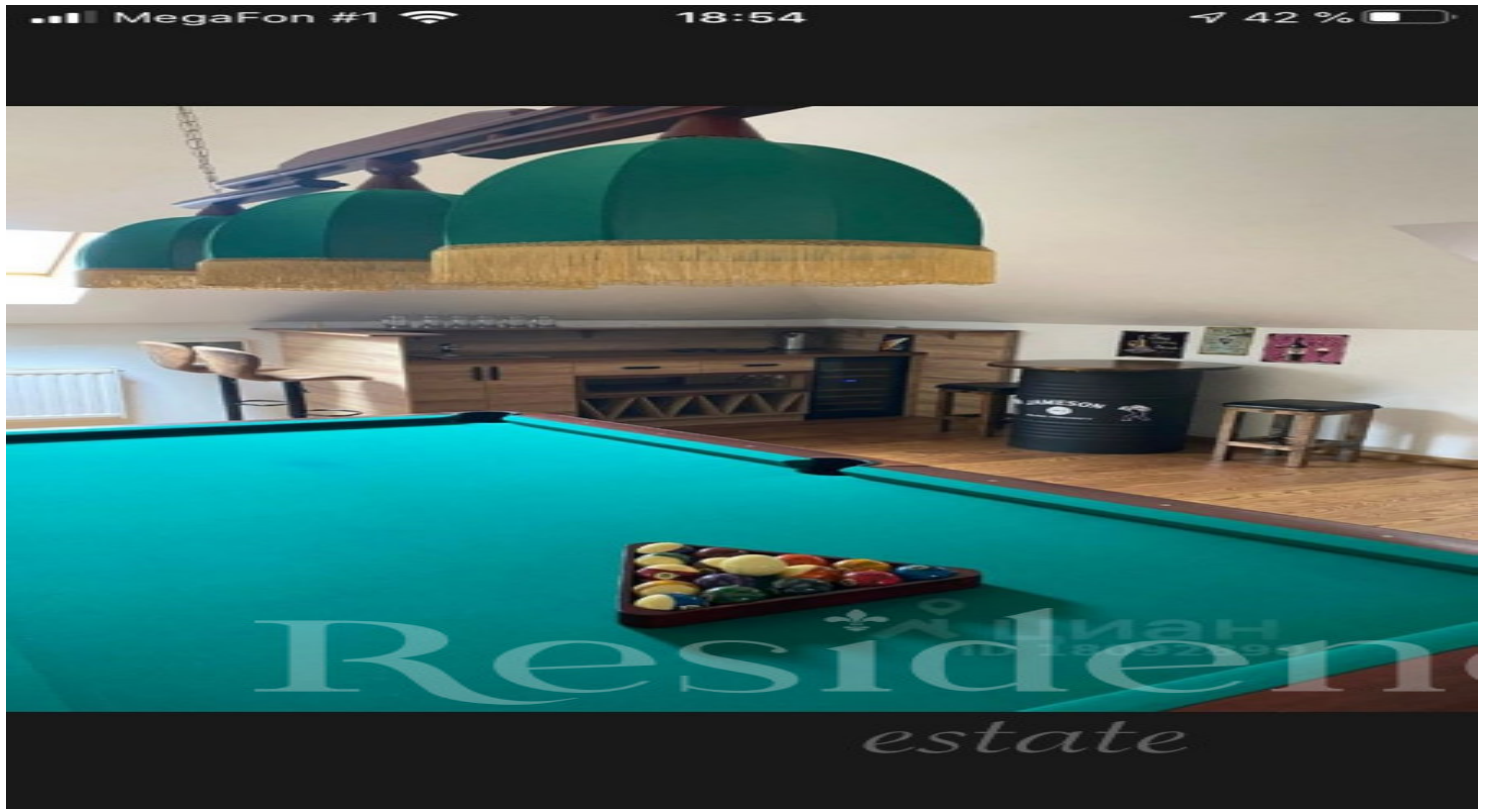


Residence⁺

estate

ID: 11201

Россия, Московская область,
городской округ Истра, деревня
Новинки, коттеджный посёлок Чистые
Пруды-1



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный посёлок Чистые Пруды выстроен всего в 15 км от МКАД. К нему ведет Новорижская трасса, можно также добираться по Волоколамскому шоссе. Посёлок построен вдоль каскада природных прудов, по границе посёлка стоит смешанный лес. Экологическая обстановка в этом районе благоприятная. Рядом располагаются другие коттеджные посёлки, а также большой пгт Павловская Слобода со всей требуемой для комфортного проживания за городом инфраструктурой. По соседству расположены многочисленные развлекательные и бытовые объекты, образовательные и оздоровительные заведения. В шаговой доступности находится крупный ТРК «Павлово Подворье» с большим количеством магазинов, фитнес-клубом и даже полем для гольфа. Здесь можно соприкоснуться с экологически чистой природой и очаровательными коттеджами, выполненными в едином общем стиле. Прозрачность прудов, расположенных на территории посёлка, буквально завораживает, а пляжи так и приглашают насладиться их преимуществами. Здесь хорошо не только летом, но и зимой, когда создается иная, но не менее очаровательная атмосфера. Красивейшие виды способны баловать любой, даже самый искушенный взор. Коттеджный посёлок «Чистые Пруды» предлагает высокий уровень комфорта. Посёлок электрифицирован и газифицирован, есть водопровод, запитанный из артезианской скважины, работает система канализации. Проложены широкие внутренние проезды с асфальтовым покрытием, есть уличное освещение. Территория обнесена забором, есть два охраняемых КПП. Организована круглосуточная охрана, дома подключены к охранной и пожарной сигнализации. Работает служба эксплуатации.