

Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

60 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

60 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	300 м ²	Охрана
Участок	16 соток	Водоём
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Полевой Парковый	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый загородный дом в деревне Сальково (Поречье). На участке уличный бассейн 8,4 кв. с подогревом воды, баня с комнатой отдыха, отличная зона барбекю, гараж на 1 м/м, площадка для парковки 3-х автомобилей. Теплица, детская площадка. Сделан ландшафтный дизайн участка, много плодовых и декоративных деревьев (груша, слива, яблоня, вишня, орех, береза, клубника, крыжовник, малина). Видеонаблюдение. Скважина 30 м., котёл основной и запасной, два септика, эл-во 15 кВт. Солидные соседи. Низкие коммунальные платежи (максимум 10 т). Поэтажный план: 1 этаж: прихожая, холл, гостиная с камином и выходом на террасу, кухня-столовая, кабинет. 2 этаж: мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни, с/у, гардеробная. Мансарда, 70 кв.м: помещение свободного назначения с высотой потолков 5 метров.

Residence

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence⁺

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence⁺

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



Residence

estate

ID: 11236

Загородный дом в деревне Сальково



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

В 29 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе находится охраняемый коттеджный поселок «Поречье». Поселок расположен в одном из самых живописных мест Подмосковья, отличающемся первозданной чистотой природы и красотой пейзажей, недалеко протекает Москва-река. Элитная территория защищена от посторонних. Обитатели поселка получают свежую воду из собственной артезианской скважины. Каждый из особняков подключён к водоснабжению и канализации, магистральному газу. Владельцы домов пользуются телефонными городскими номерами, услугами кабельного телевидения и магистральным интернетом. Пространство посёлка обустроено и облагорожено. Приятные прогулки можно совершать в сквере или парковой зоне. Огромным преимуществом считается близость к Москве-реке. На берегу для обитателей коттеджного поселка «Поречье» оборудован пляж и зона отдыха.