

Residence

estate

Дом, 411 м.кв. в КП Павловский Лес (Bosconi)

18 км от МКАД, Новорижское шоссе

140 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 411 м.кв. в КП Павловский Лес (Bosconi)

18 км от МКАД, Новорижское шоссе

140 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	411 м ²	Охрана
Участок	50 соток	8 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Лесной	Водоём
Количество спален	5	Лес
Коммуникации	Есть	11 домов

Описание

Вашему вниманию представлен уникальный дом из канадского кедра компании Lindal, расположенный на лесном участке 62 соток с необычным природным ландшафтом , собственным прудом , баннным комплексом из кедра и гостевым домом с гаражом под ключ . Находится между КП Усадьбой Алексеева и Павловским Лесом .Центральная газификация , подстанция на 40 кВт , скважина .

Residence

estate

ID: 11332

Уникальный дом из канадского кедра



Residence

estate

ID: 11332

Уникальный дом из канадского кедра



Residence

estate

ID: 11332

Уникальный дом из канадского кедра



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный посёлок Павловский Лес (еще его называют Боскони) позиционируется как жильё элитного класса, для которого характерна некоторая закрытость и недоступность. находится на лесном участке рядом с рекой, всего в 15 км от столицы. Небольшой посёлок предлагает для жилья современные усадьбы – просторные дома с необычным дизайном в духе времени. Например, пятиэтажный особняк с лифтом, камином, отдельно стоящей баней и пр. Если Вы купите дом в Павловском лесу, у вас будет всего 10 соседей – это гарантирует приватность и комфорт, спокойную тихую обстановку загородного посёлка. Застройщиком является компания Инком, реализовавшая на рынке загородной недвижимости уже несколько успешных проектов, и этот объект не исключение. Небольшая территория в 8 га, со всех сторон окруженная лесом из столетних сосен, отгораживает КП Павловский Лес от близлежащих населённых пунктов, подчёркивая элитарность и клубный статус коттеджного посёлка. Количество обособленных участков всего 11, расстояние между границами - около 70 метров, что позволяет отгородить свою частную жизнь от соседей. Дорожки между участками выложены брусчаткой, организовано уличное освещение. Площадь участков начинается от 36 соток и достигает 1 Га. При этом, на многих уже есть собственные искусственные озёра и ручьи. В километре западнее от посёлка протекает река Истра. Энергоснабжение, газ, вода, канализация - всё центральное. Проведена выделенная развязка Internet и телефония. Жить здесь абсолютно безопасно, так как территория охраняемая. Дежурство ведут вооружённые сотрудники частного предприятия, установлены камеры наружного наблюдения.