

Residence⁺ *estate*

Дом, 528 м.кв. в КП Монтевиль

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

160 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 528 м.кв. в КП Монтевиль

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

160 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	528 м²
Участок	18 соток
Отделка	Под ключ с мебелью
Тип участка	Полевой
Количество спален	5
Коммуникации	Есть

265 домов

Описание

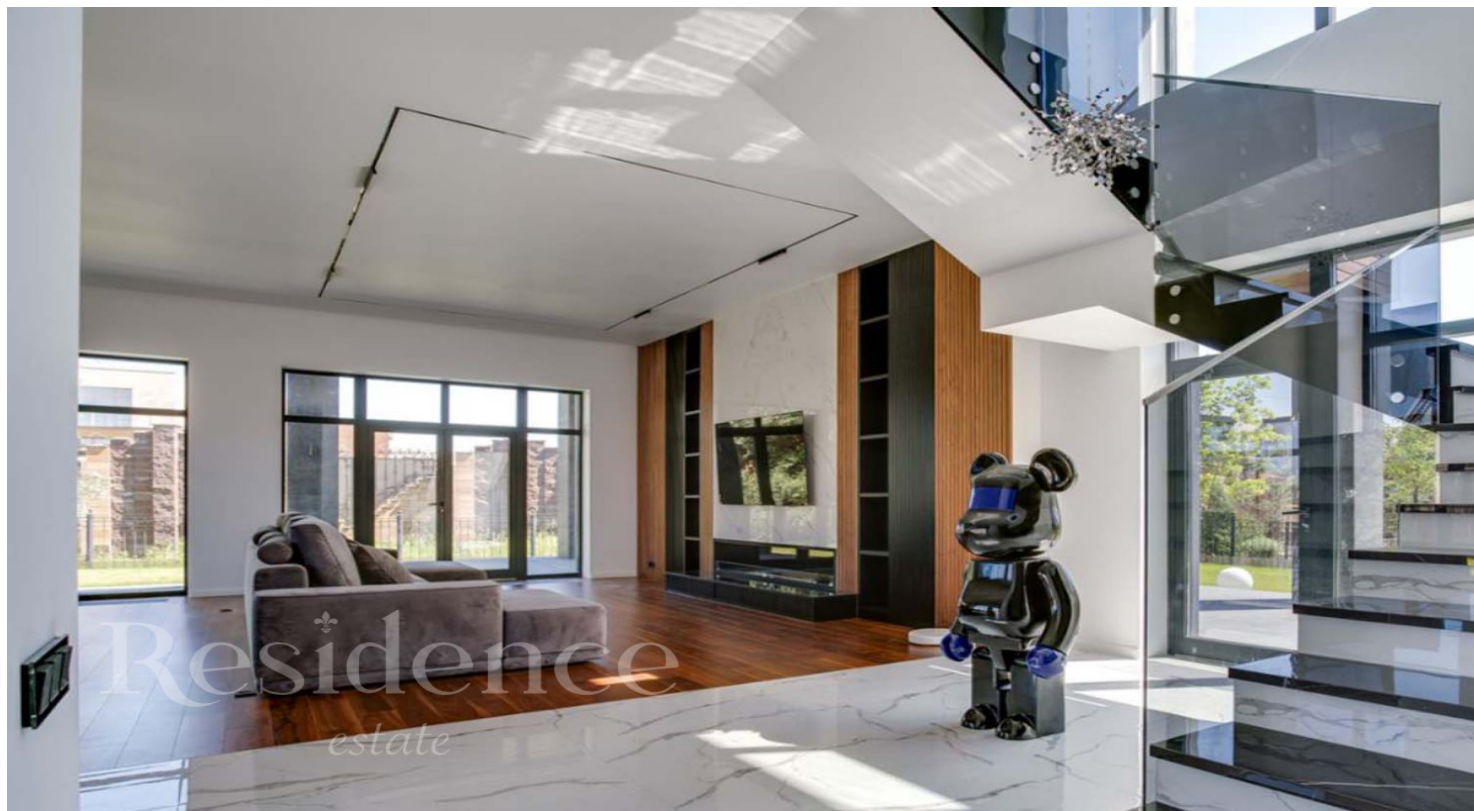
ДОМ В ПОСЕЛКЕ МОНТЕВИЛЬ Новорижское шоссе - 23 км от МКАД Площадь 545 м2 Участок 13 сот. 4 спален 3 санузлов ОПИСАНИЕ: Новый современный дом "под ключ" с мебелью. Терраса на крыше, огромное патио с акустической системой, трековая система освещения только малая часть особенностей дома. До уникальной набережной реки Беяны всего 6 минут прогулки. Фасад не требует обслуживания и защищает несущие стены от высоких и низких температур и резких температурных перепадов, бережет тепло в доме. Такое сочетание качеств возможно благодаря устройству на стенах вентилируемого фасада из лиственницы самого высокого класса и керамогранита. Гостиная зона выходит на патио площадью 150 м². Гостиная, столовая и кухня объединены единым пространством. Кухня оборудована профессиональной немецкой техникой Miele. На патио и в гостиной установлена акустическая система с живым звучанием. Зона отдыха представлена четырьмя спальнями. На втором этаже расположена шикарная мастер-спальня: комната занимает почти половину этажа, а из её ванной и гардеробной комнат открывается панорамный вид на природу Новой Риги. Все ванные комнаты (одна на первом этаже и две на втором) оборудованы элитной немецкой сантехникой Villeroy&Boch. В комнатах установлена элитная трековая система освещения позволяющая создавать различные световые сценарии и управлять интенсивностью освещения. На полах уложен тёплый пол, керамогранит и ореховый паркет. Гараж на два авто вынесен в отдельную зону 1 этажа, для большего удобства владельцев. На участке площадью 12.6 соток выполнен ландшафтный дизайн, установлена система автополива. ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ: 1-ый уровень: прихожая, гардеробная, гостевой с/у, гостиная-кухня-столовая, спальня, котельная, гараж на 2 м/м; 2-ой уровень: мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни, с/у, постирочная;

Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж

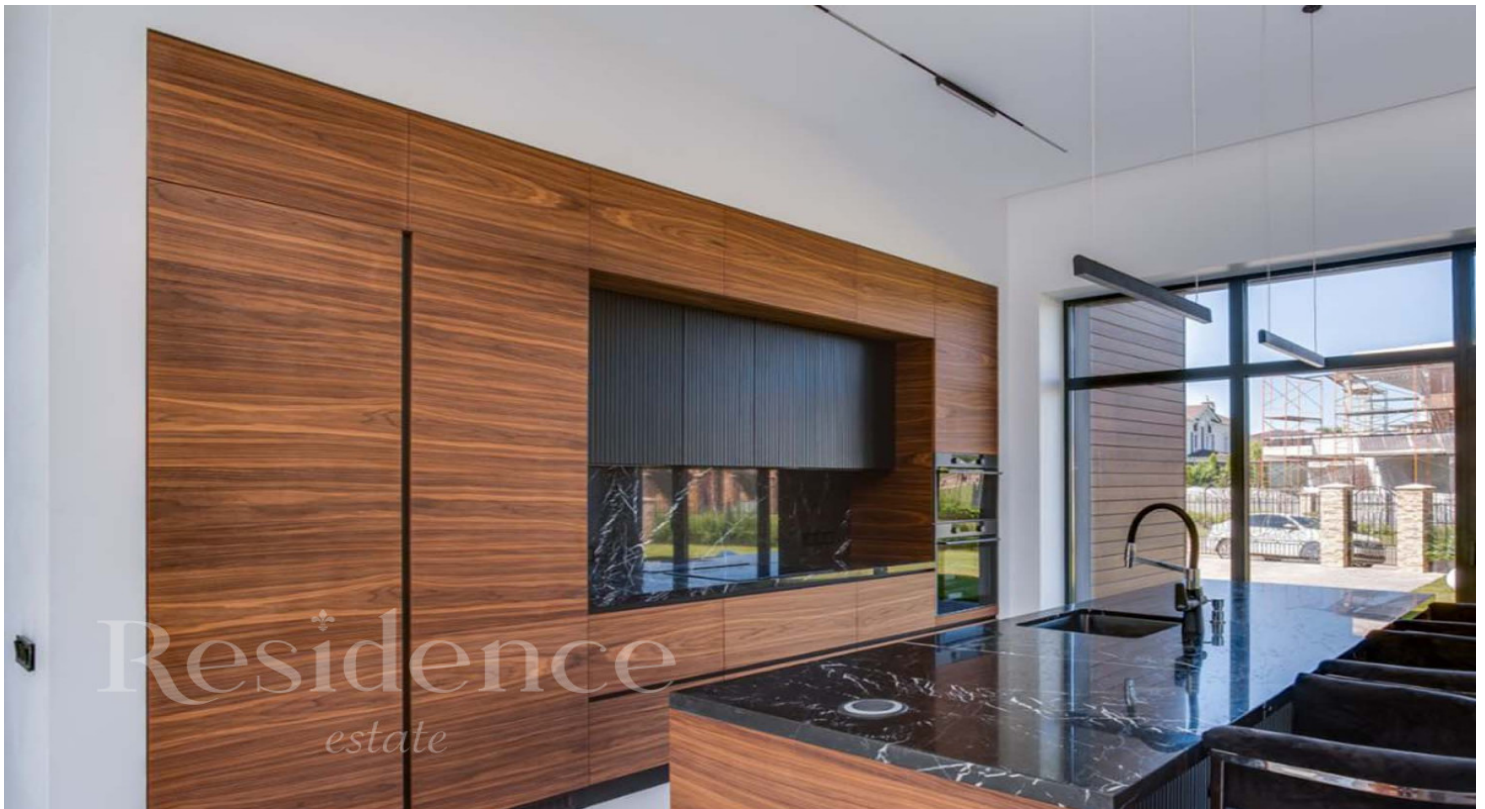


Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж

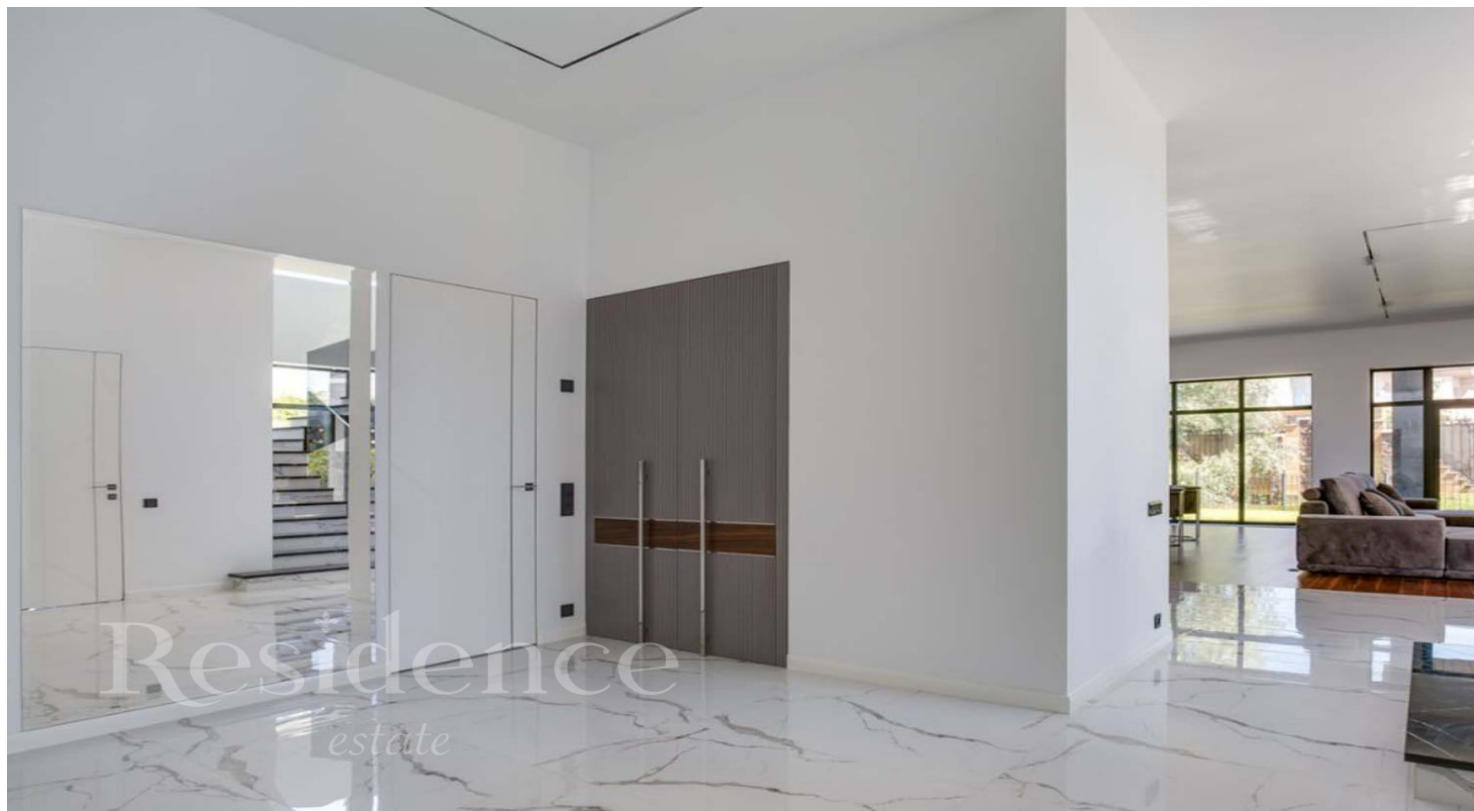


Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж



Residence⁺

estate

ID: 11352

Стильный коттедж



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Эксклюзивный поселок с роскошным парковым ансамблем и прогулочными территориями вдоль реки с собственным выходом в лес. Въезд в поселок осуществляется через контрольно-пропускные пункты, оборудованные шлагбаумами и системами видеонаблюдения. В темное время суток ведется патрулирование территории охраной поселка. Доступны все центральные коммуникации.