

Residence⁺

estate

Дом, 414 м.кв. в КП Ларюшино – 2

28 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

50 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 414 м.кв. в КП Ларюшино – 2

28 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

50 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	414 м ²	Охрана
Участок	20 соток	Водоём
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	не указан	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Дом «под ключ» с мебелью в камерном охраняемом коттеджном поселке. Участок благоустроен, растут взрослые деревья. Расположена крытая просторная беседка с зоной барбекю. В поселке свой теннисный корт, детские игровые площадки, дополнительная парковка. ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ Цоколь: сауна комната отдыха с/у с душем постирочная гладильная гардеробная котельная; 1-й этаж: прихожая с гардеробной холл гостиная кухня-столовая кабинет спальня с/у бассейн с выходом на террасу; 2-й этаж: спальня с холлом большими гардеробами и большим с/у (джакузи душ с гидромассажем) спальня со своим с/у детская спальня со своим рабочим кабинетом;

Residence⁺

estate

ID: 11362

Дом



Residence⁺

estate

ID: 11362

Дом



Residence

estate

ID: 11362

Дом



Residence

estate

ID: 11362

Дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Прекрасно охраняемый и удачно расположенный коттеджный поселок Ларюшино - 2 станет отличным местом для повседневной жизни или отдыха. Здесь вы можете найти множество самых разнообразных коттеджей, предназначенных для обеспеченных людей, которые ценят комфорт и могут себе его позволить. Коттеджный поселок «Ларюшино» расположен в пределах ММК на северо-западе от Москвы, от него до МКАД 25 километров. Поселок находится в Одинцовском районе вблизи поселения Ларюшино. На автомобиле до него добираются по Новорижскому, Рублево-Успенскому и Ильинскому шоссе. От станции метро Кузнецовская до поселка ходит маршрутка. Ближайшие поселения в радиусе двух километров – Писково, Липки и Палицы. До Звенигорода 10 километров. Застройщики изначально задумывали поселок, в котором люди будут не только полноценно отдыхать, но и постоянно жить в комфорте и без бытовых проблем. Все дома коттеджного комплекса оборудованы централизованной канализацией, электричеством и отоплением. Налажено бесперебойное водоснабжение и магистральное газоснабжение. Есть возможность подключения к кабельному телевидению и интернету. Территория коттеджного поселка надежно защищена прочным ограждением. Безопасность жильцов и гостей обеспечивает профессиональная вооруженная охрана (ЧОП). Предусмотрено регулярное патрулирование местности. Высокотехнологичное оборудование, смонтированное по всему периметру поселка, обеспечивает непрерывное видеонаблюдение за окрестностями и въездом к коттеджам, который можно осуществить через КПП и шлагбаум. Почти все домовладения дополнительно оснащены охранной сигнализацией.