

# Residence

estate

Дом, 260 м.кв. в КП Коровино

8 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 260 м.кв. в КП Коровино

8 км от МКАД, Новорижское шоссе

45 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	260 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	5 соток	29 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	146 домов
Тип участка	Полевой	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

## Описание

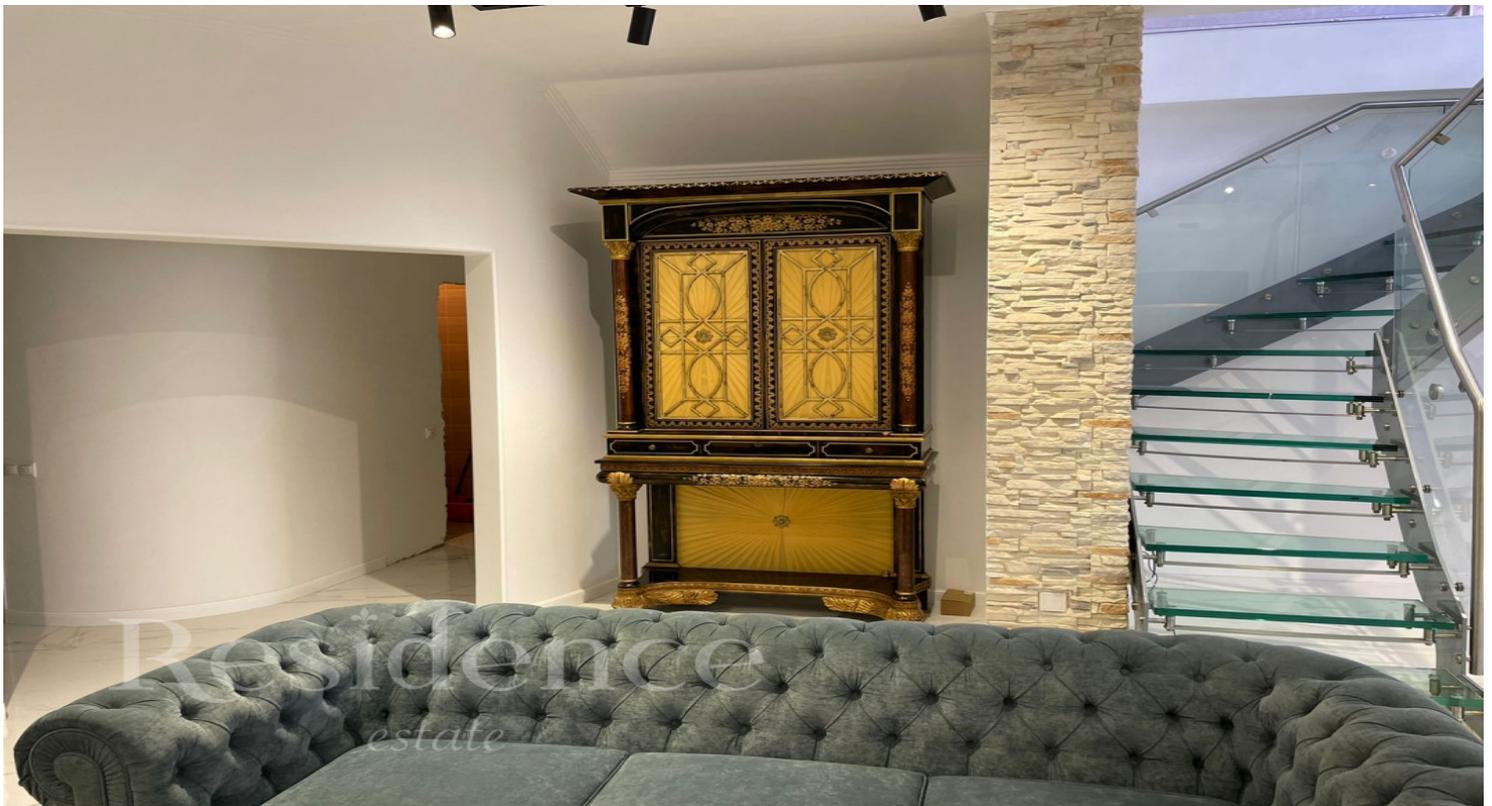
Прекрасный таунхаус под ключ! Ремонт свежий 2022 года. Продаётся со всей мебелью и техникой. Охраняемый коттеджный посёлок, рядом вся инфраструктура, хорошие соседи. Планировка: 1-ый этаж: прихожая, гостиная, 2 спальни, санузел, большая гардеробная, кухня с панорамным остеклением и выходом на веранду, сауна, постирочная, котельная; 2-ой этаж: спальня, детская, 2 гардеробные, санузел, каминная зона, зимний сад; 3-ий этаж: кабинет, ванная комната с джакузи, свободная зона (под спортзал или кинотеатр). На кухне имеется вся бытовая техника, всё в идеальном состоянии, искусственный камень, вся мебель приобреталась в феврале 2022года, тёплые полы во всём доме. В поселке таунхаусов «Коровино» открыт магазин, работает медпункт. На территории поселка установлены игровые городки для малышей, есть универсальная спортплощадка. Выделены зоны для отдыха и прогулок, территория благоустраивается.

# Residence

estate

ID: 11380

Прекрасный таунхаус



# Residence

estate

ID: 11380

Прекрасный таунхаус

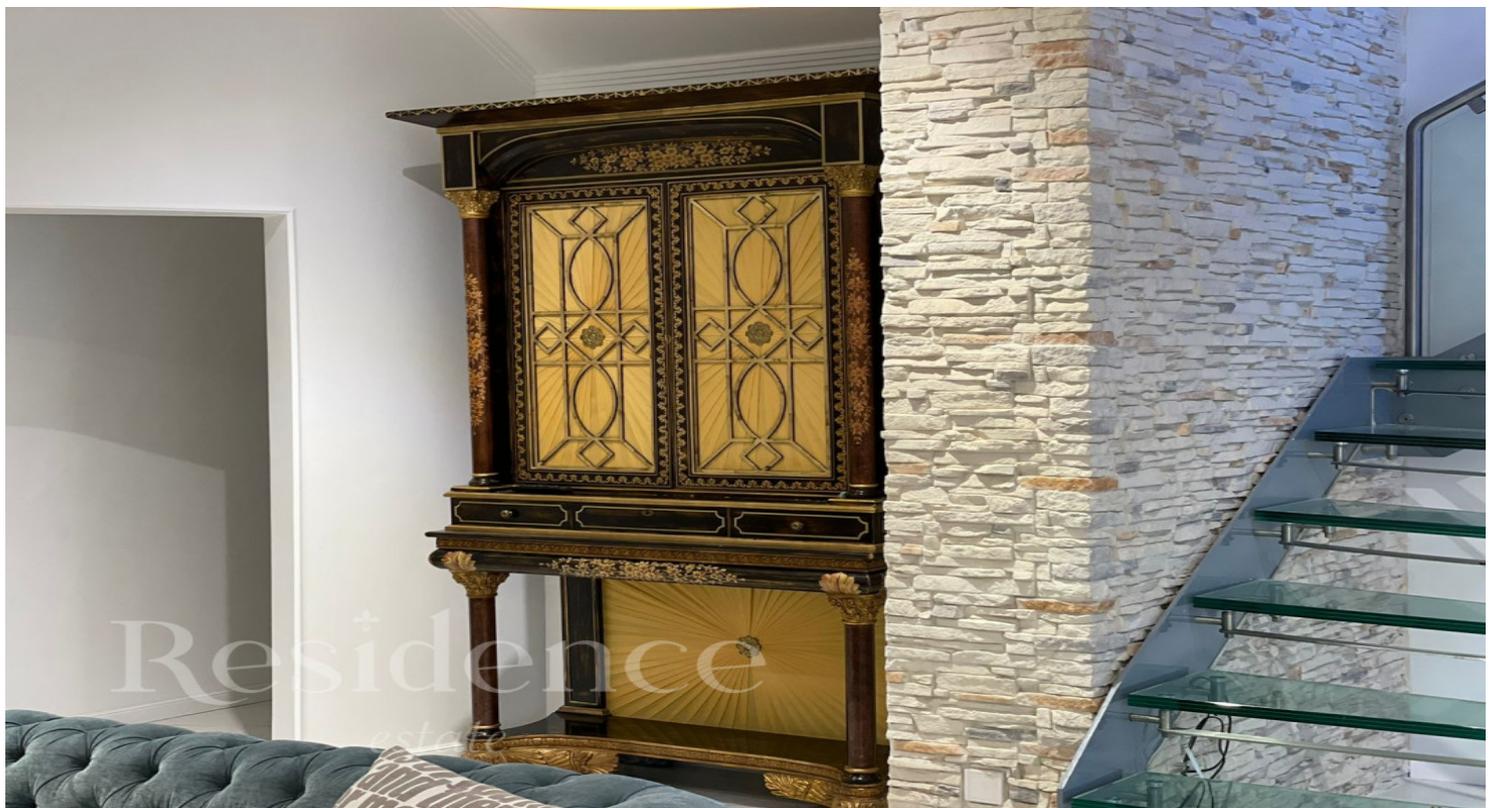


# Residence

estate

ID: 11380

Прекрасный таунхаус



# Residence

*estate*

ID: 11380

Прекрасный таунхаус



# Residence

*estate*

ID: 11380

Прекрасный таунхаус



# Residence

*estate*

ID: 11380

Прекрасный таунхаус

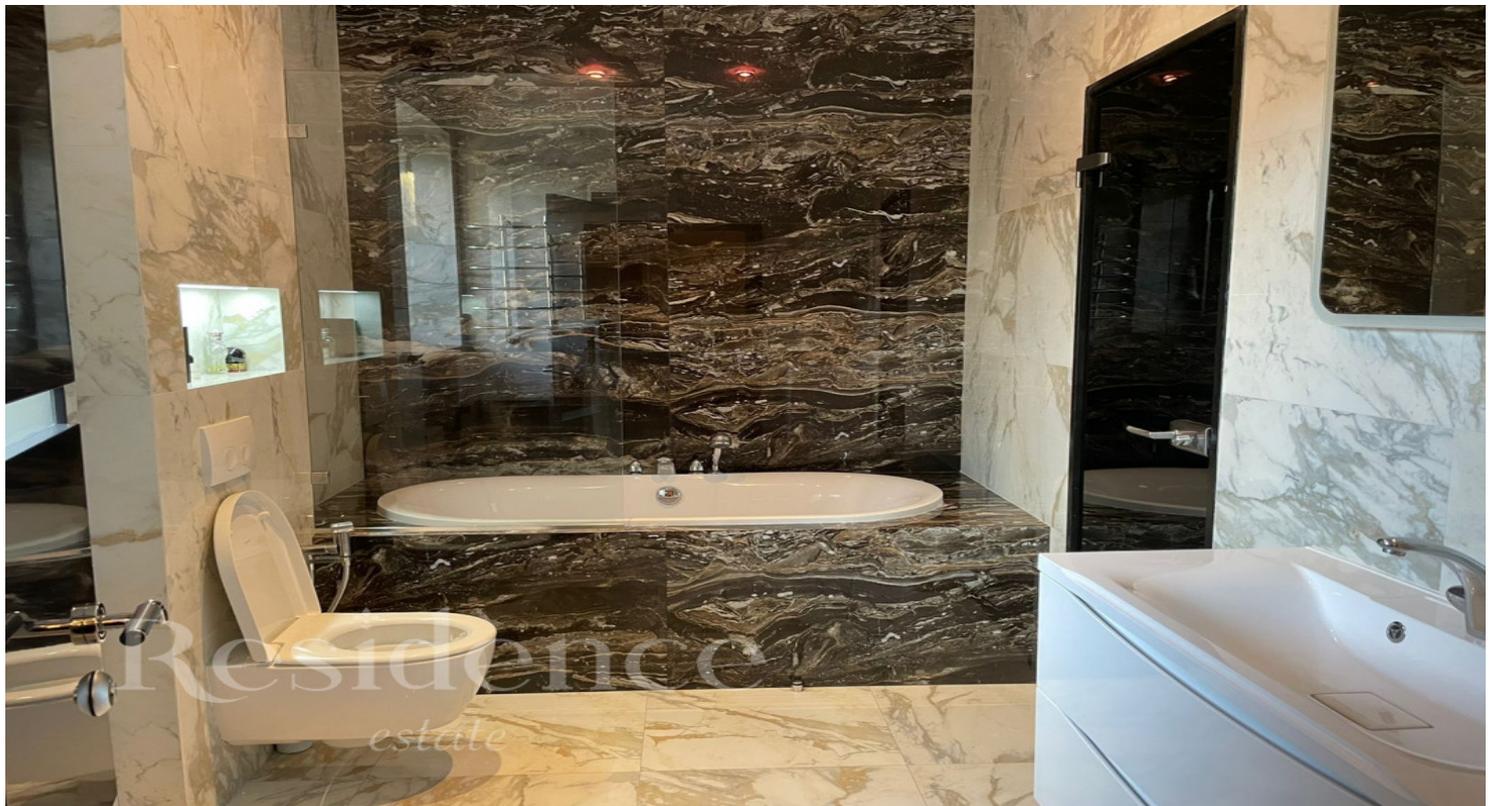


# Residence

estate

ID: 11380

Прекрасный таунхаус



# Residence

estate

ID: 11380

Прекрасный таунхаус

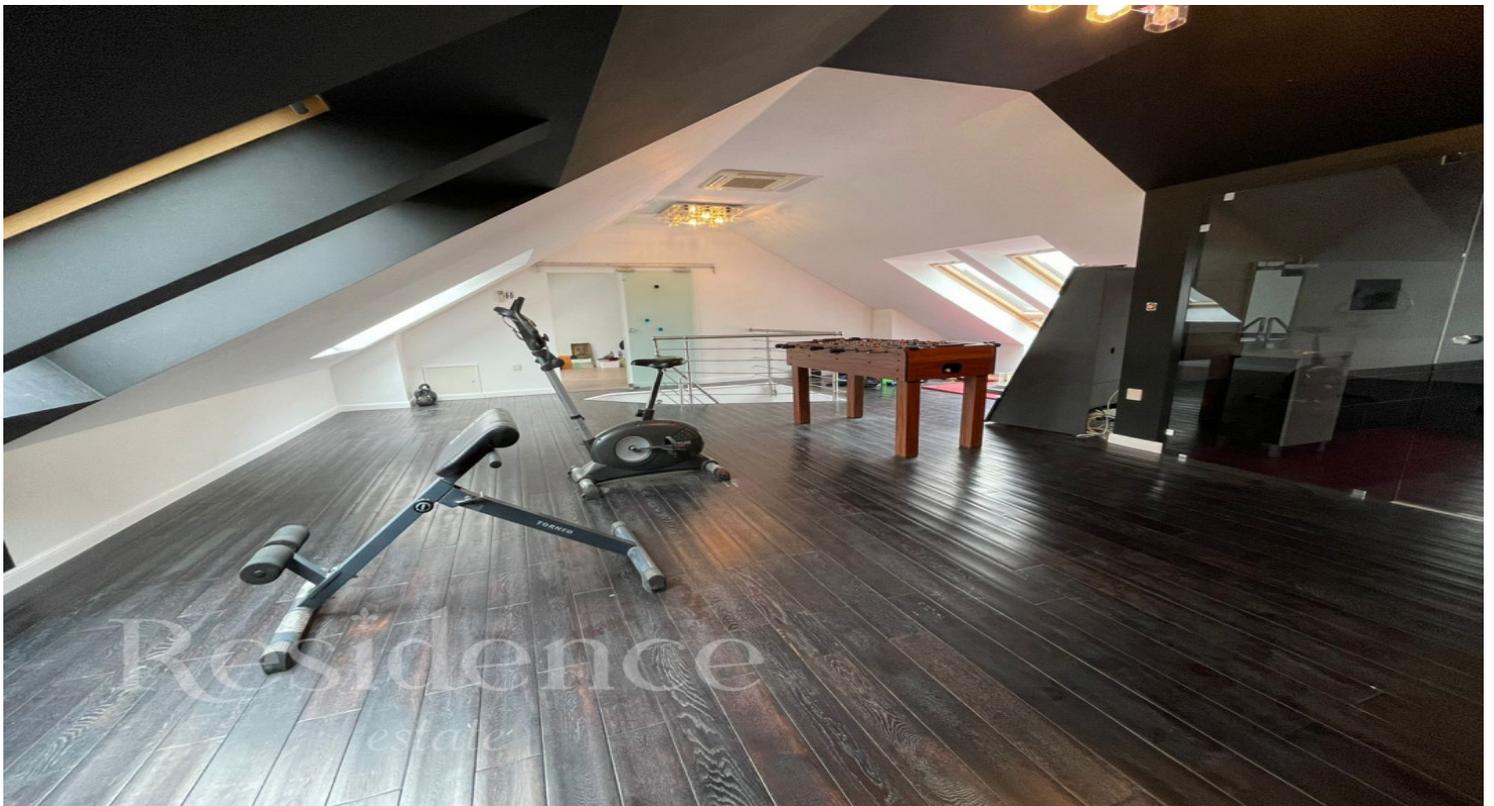


# Residence

estate

ID: 11380

Прекрасный таунхаус



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок таунхаусов бизнес-класса «Коровино» имеет неоспоримые преимущества по сравнению со многими поселками подобного уровня. Расположившись в окружение восхитительных природных пейзажей неподалеку от Опалихинского лесопарка рядом с рекой, поселок, тем не менее, обладает богатейшей инфраструктурой и всеми необходимыми коммуникациями. Недалеко от поселка усадьба «Архангельское» с роскошным парком, прудом, дворцовыми постройками. На его территории постоянно проводятся различные культурные мероприятия. В поселке сделаны хорошие дороги, есть освещение улиц, построена гостевая парковка. По периметру поселка построен забор, доступ на территорию контролируется, организована охрана. В поселке дома подключены к функционирующим инженерным сетям. Поселок электрифицирован, на таунхаус выделено 12 кВт. Есть магистральный газ. В поселке централизованное водоснабжение, запитанное из артезианской скважины. Построена система канализации.