

# Residence

*estate*

Дом, 256 м.кв. в КП Новорижский Борки

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

39 900 000 руб.





# Residence

estate

## Дом, 256 м.кв. в КП Новорижский Борки

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

39 900 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	256 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	18.5 соток	25 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Водоём
Количество спален	4	Лес
Коммуникации	Есть	130 домов

# Residence

*estate*

ID: 11386

Дом "под ключ"

## Описание

КП Новорижский (Борки) 245 кв. м + гараж 82 кв.м + спа блок 191 кв.м участок 18,5 соток

# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





# Residence

estate

ID: 11386

Дом "под ключ"





## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок "Новорижский" (Борки) находится на 26 километре Новорижского шоссе и в 33 км от МКАД. Площадь территории поселка равна 25 га и включает 130 индивидуальных участков. Широкие улицы, дороги с осветительными фонарями создают впечатление европейского городка с красивым ландшафтным дизайном. Имеется зоны отдыха, благоустроенные игровыми площадками. Территория имеет ухоженный современный вид, благодаря непрерывной работе коммунальных служб. Поселок располагается на трех полянах, окруженных лесным массивом и протекающим лесным ручьем. На территории поселка проходит благоустроенная лесная дорога с удобным заездом с бетонки. Безопасное проживание, сохранность имущества обеспечивает служба частного охранного предприятия. Круглосуточное патрулирование объекта, видеонаблюдение, контролируемый въезд, надежное современное ограждение поселка по периметру способствуют сохранению порядка на территории, размеренному ритму жизни, проведению массовых мероприятий. Коммуникационные системы в поселке центрального типа с быстрым обслуживанием.