

Residence

estate

Дом, 2050 м.кв. в КП Гринфилд

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

420 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 2050 м.кв. в КП Гринфилд

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

420 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	2050 м ²	Охрана
Участок	42 соток	127 Га
Отделка	Без отделки	Водоём
Тип участка	Лесной Полевой	260 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается особняк 2000 кв.м в классическом стиле на участке 42 сотки в охраняемом поселке Гринфилд. Дом находится в лучшей, самой тихой, части поселка. Фасад дома отделан натуральным камнем. Стены оштукатурены, но не зашпаклеваны, выполнена разводка электрики и воды, газ заведен, дом отапливается, установлена приточно-вытяжная система. Крыша – подогреваемая черепица. Конструктив – кирпич/монолит. Участок 42 сотки со склоном, выровнена часть участка под ландшафтный. Особенностью данного проекта является огромный СПА-комплекс, состоящий из бассейна (10х5м) с противотоком, джакузи, японских ванн, русской и финской бань, турецкого хамама, соляной комнаты. Интересной особенностью является многоступенчатый атриум с выходом на улицу, куда можно выходить после бассейна или парилки. Рядом со СПА-комплексом находятся каминный зал, бильярдная, винный погреб и спортивная зона, лифт, постирочная. На первом этаже расположены: холл, гостиная, TV-зона, библиотека, кухня, столовая, кабинет, санузлы, гардеробные. На втором этаже 2 мастер-спальни с санузлами, 2 детские спальни с санузлами, кабинет с с/у, библиотека – комната отдыха. На третьем этаже гостевая комната, библиотека и сигарная комната с фантастическим видом на поселок и окрестности. К дому примыкает гараж на 5 м/м. Над гаражом расположены квартиры для персонала (4 спальни с санузлами, кухня, гостиная).

Residence

estate

ID: 11421

Особняк в классическом стиле



Residence

estate

ID: 11421

Особняк в классическом стиле



Residence

estate

ID: 11421

Особняк в классическом стиле



Residence

estate

ID: 11421

Особняк в классическом стиле



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

"Гринфилд" – один из первых элитных поселков Подмосковья, в котором благоустройству было уделено столько же внимания, сколько архитектуре. Проект удивительным образом соединил в себе безупречный стиль элитной загородной жизни и независимость безмятежной природы. В центре поселка находится чистейшее озеро. Летом береговая линия превращается в песчаный пляж с шатрами и шезлонгами. Поселок украшают прекрасные парки и бульвары шириной в 24 метра. Фонтаны, скульптуры, цветники – всё находится в единой стилиевой концепции с жилыми домами. Архитектура – классика: величественные резиденции, напоминающие загородные замки. В поселке действуют все центральные коммуникации. Наличие оптического волокна обеспечивает высокоскоростной Интернет и прямую телефонную связь с Москвой. Вся территория КП ограждена кованым забором. Безопасность и надлежащий порядок контролируется профессиональными сотрудниками военизированной охраны. Есть КПП при въезде, система сигнализации, ведется видеонаблюдения и круглосуточное патрулирование. В поселке можно остановить время и наконец-то выдохнуть после суеты мегаполиса.