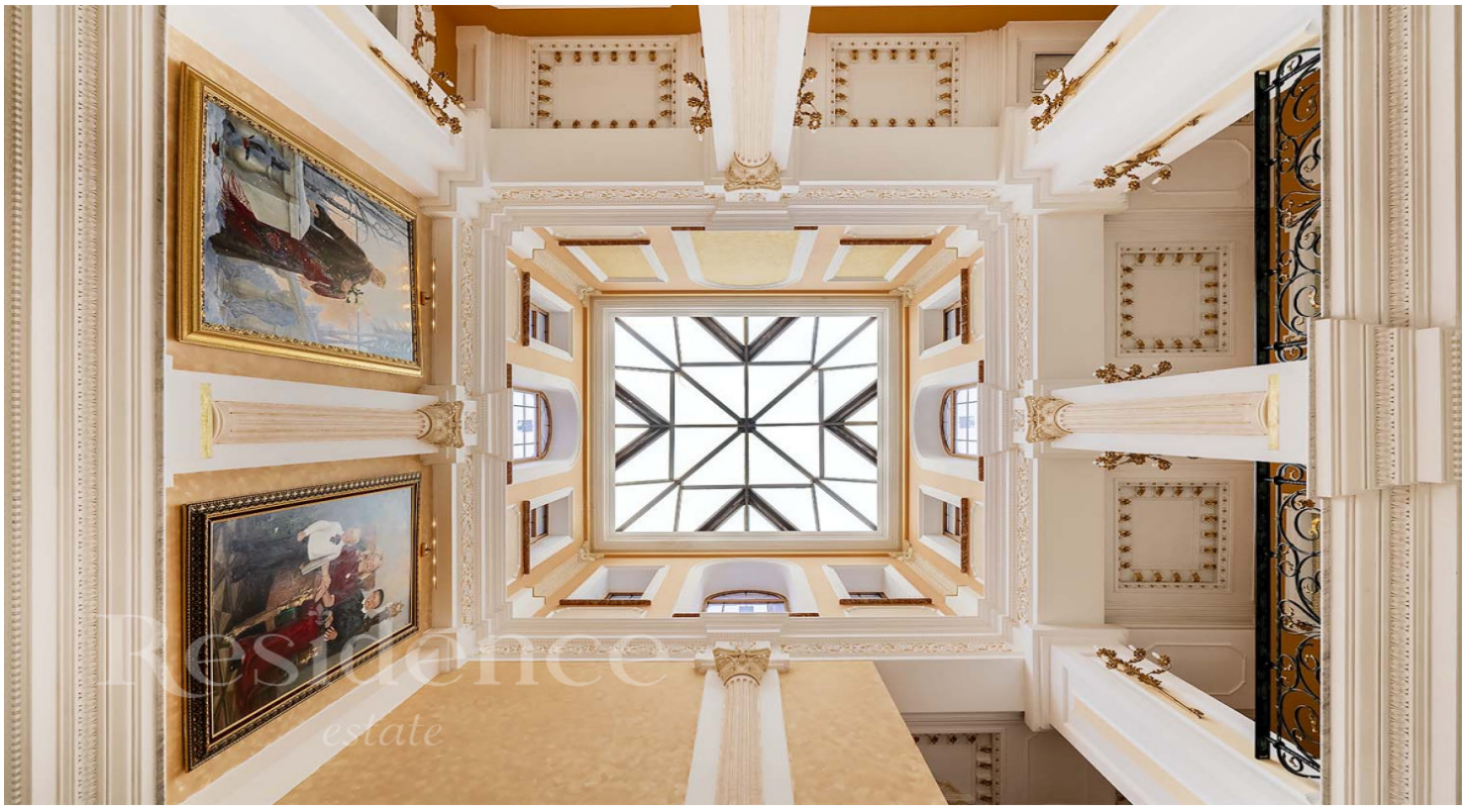
Residence
estate

Дом, 1200 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

700 000 000 руб.



Residence
estate

Дом, 1200 м.кв. в КП Николина гора

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

700 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	1200 м^2	Охрана
Участок	120 соток	790 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Лесной	
Количество спален	7	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Описание

Резиденция, расположенная в одном из самых привлекательных мест на Рублево - Успенском шоссе - Николина Гора. Николина Гора - одно из самых известных стародачных мест Подмосковья. Расположен на 22 км Рублёво-Успенского шоссе. Индивидуальность данного участка подчеркивает то, что он находится на возвышенности, с которой открывается прекрасный вид на реку. Внутренне убранство дома подчеркивает изысканность. Истинные ценители прекрасного смогут насладиться работами итальянских мастеров. Колонны особняка покрыты сусальным золотом. Резиденция прекрасно подойдёт как для приёма высокопоставленных, важных, иностранных, именитых гостей, так и для приватного отдыха в кругу своей семьи. Главный дом: 0 этаж - SPA зона, массажная комната, 3 душевых, 2 санузла, бассейн, сауна, кладовая, тех зона . 1 этаж - 2 зала, гостевая спальня, купол, кухня, гардеробная, 2 санузла. Квартира для персонала с отдельным входом. 2 этаж - 3 мастерблока с санузлами и гардеробными. Один блок оборудован полноценной кухней. 3 этаж - просторный кабинет, в двух уровнях с комнатой для светлых мыслей. Всего в доме - 4 авторских камина. Гостевой дом: 1 этаж - прихожая, кладовая, гостиная с камином, кухня, трапезная с винным погребом, спальная комната, санузел. 2 этаж - большая спальня с верандой, гардеробная, 2 спальные комнаты, кабинет, санузел. 3 этаж - чердак с выходом на смотровую площадку. Отдельный дом для персонала. На территории есть настоящая русская баня, роскошная беседка, бункер, вековые сосны и ели.

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

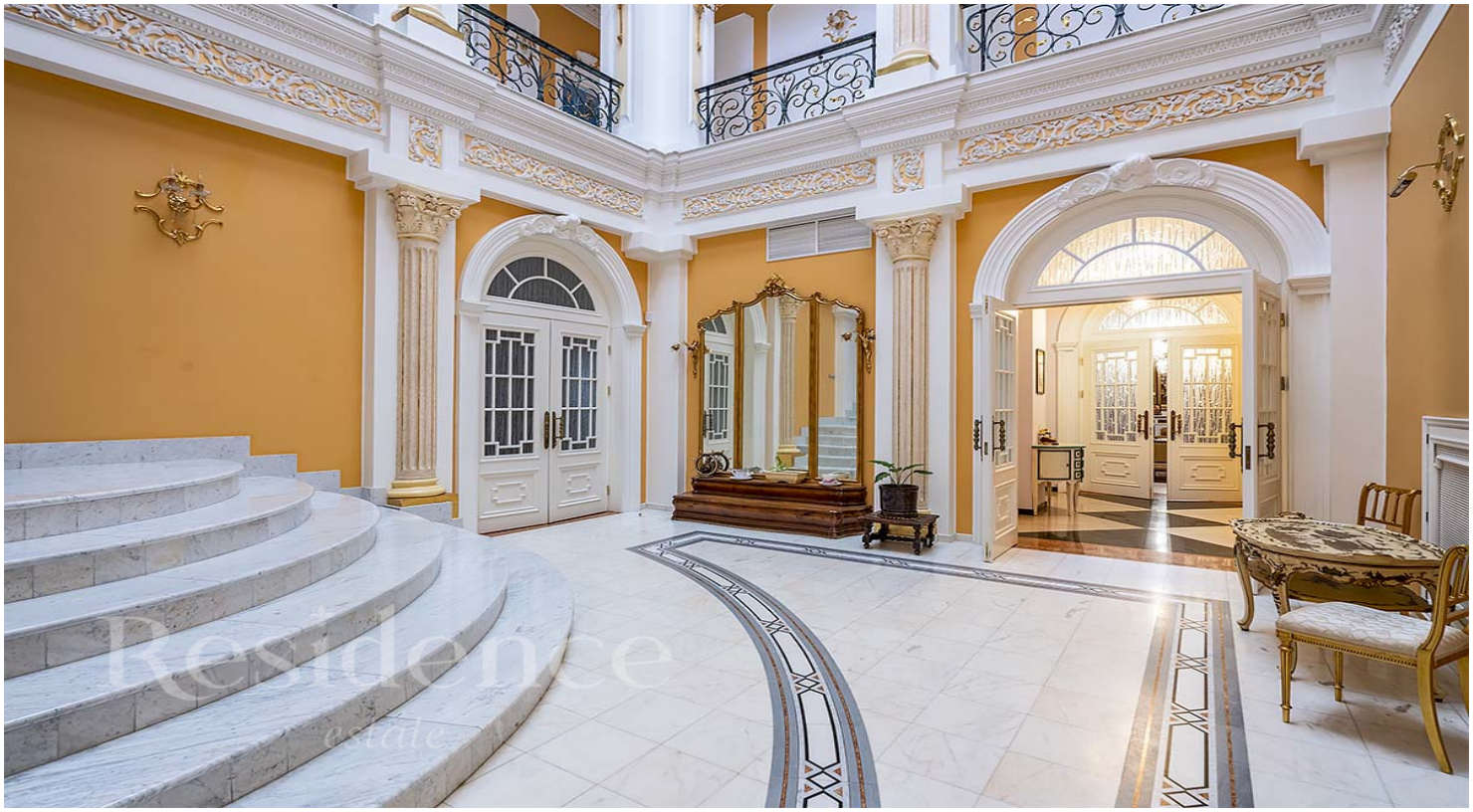
ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе



Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

Residence
estate

ID: 11451

Резиденция на Николиной Горе

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Кп Николина гора, расположился в 24 км от МКАД, по Рублево-Успенскому шоссе. Это один из самых не молодых престижных поселков Подмосковья, прекраснейшее место отдыха и проживания по экологии. Рядом протекает Москва-река. Считается центром культуры и искусства. Благоустройство поселка на высшем уровне - парковые зоны со скамейками, прогулочными дорожками у водохранилища. Тротуары освещены уличными фонарями. В каждое домовладение проведены все необходимые центральные коммуникации. Электричество бесперебойно подается с трансформаторной подстанции. Подведены: отопление природным газом, центральный водопровод и канализация, с системой очистки сточных вод. Имеется подключение к Интернету, цифровому телевидению, телефонной связи и частным охранным системам домов. Установлена система кондиционирования, методом приточно-вытяжной вентиляции воздуха. Поселок круглосуточно охраняется специализированной охранной системой по всему периметру. Въезд в поселок осуществляется через КПП.