

Residence⁺

estate

Участок, м.кв. в КП Корабельные сосны

22 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 000 000 \$



Residence⁺

estate

Участок, м.кв. в КП Корабельные сосны

22 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 000 000 \$



ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

ОПИСАНИЕ УЧАСТКА

Участок	80 соток
Тип земли	земли населенных пунктов
Тип участка	Лесной
Ландшафтные работы	да
Коммуникации	Есть

Охрана

40 Га

Прогулочная зона

Водоём

Лес

35 домов

Residence

estate

ID: 11490

Живописный участок на берегу озера

Описание

Участок в собственности: 10 соток внутри закрытой, охраняемой территории на Николиной горе. Въезд через КПП «Корабельные сосны» + 0,8 гектара договор аренды с Лесхозом ещё на 35 лет. Лес, пруд, альпийские горки и т.д.
Цена 1.000.000\$

Residence

estate

ID: 11490

Живописный участок на берегу озера



Residence

estate

ID: 11490

Живописный участок на берегу озера



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

КП Корабельные сосны расположен в 22 км от Столицы, окружен высокими вековыми реликтовыми соснами с твердой древесиной и мягкой хвоей. Именно такие деревья использовались в судостроении. Широкие автодороги асфальтированы или покрыты брусчаткой. Установлены системы охранной сигнализации, а жилые и другие инфраструктурные объекты оснащены видеодомофонами и системами противопожарной сигнализации. Территория ухоженная и чистая. Улицы освещаются с помощью множества декоративных фонарей. Здесь растут высокие хвойные деревья, источающие приятный смолянисто-хвойный аромат. К каждому домовладению от центральных автодорог проложены специальные подъезды. Сервисные службы ведут озеленение территории, убирают мусор, следят за порядком. Совсем рядом протекает Москва-река, что не может не порадовать почитателей пляжного отдыха и настоящей русской рыбалки. В поселок заведены и подключены все центральные коммуникации. Земли ИЖС. Территория огорожена и охраняется. Ведется круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение.