

Residence⁺

estate

Поселок, м.кв. в КП Иволги

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

0 руб.



Residence

estate

Поселок, м.кв. в КП Иволги

30 км от МКАД, Новорижское шоссе

0 руб.



ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Охрана

10 Га

70 домов

Описание

В районе тридцатого километра Новорижского шоссе разместился коттеджный посёлок «Иволги». Посёлок граничит с деревней Манихино. Недвижимость в этом районе привлекательна за счет транспортной доступности, ведь Новорижское шоссе редко бывает загруженным, в результате чего дорога из столицы занимает считанные минуты. Также добраться до посёлка можно по Волоколамскому шоссе. Отличием Новорижского направления является развитая инфраструктура – здесь много загородных клубов, ресторанов и комплексов для активного отдыха. В соседних посёлках есть школы и детские сады. В коттеджном посёлке «Иволги» выставлены на продажу кирпичные коттеджи и дуплексы. Коттеджи в классическом европейском стиле, выполненные по 13 проектам с поэтичными названиями «Амур», «Ильмень», «Ладога» и др., обеспечивают своим владельцам проживание с необходимым уровнем комфорта. Также в продаже есть дуплексы – дома на двух хозяев. У каждого дома есть участок земли на 10–12 соток. На некоторых участках осуществлены ландшафтные работы. Стены всех домов трёхслойные кирпичные, в дома подведены все инженерные коммуникации и оптоволоконный кабель. Дома предлагаются с выполненной внешней отделкой фасадов, внутренняя отделка производится по усмотрению собственника. Все дома в коттеджном посёлке «Иволги» благоустроены, к ним подведены инженерные сети – электричество и централизованные системы водоснабжения и водоотведения. Газ от магистрали подведен к домам, в которых установлено итальянское газовое оборудование. На всех участках сделана ливневая канализация. В дома проведен оптоволоконный кабель, жителям посёлка доступны Интернет и ip-телевидение, а также телефонная связь с прямым столичным номером. Дороги посёлка заасфальтированы, периметр огражден, организована охрана.

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

В районе тридцатого километра Новорижского шоссе разместился коттеджный посёлок «Иволги». Посёлок граничит с деревней Манихино. Недвижимость в этом районе привлекательна за счет транспортной доступности, ведь Новорижское шоссе редко бывает загруженным, в результате чего дорога из столицы занимает считанные минуты. Также добраться до посёлка можно по Волоколамскому шоссе. Отличием Новорижского направления является развитая инфраструктура – здесь много загородных клубов, ресторанов и комплексов для активного отдыха. В соседних посёлках есть школы и детские сады. В коттеджном посёлке «Иволги» выставлены на продажу кирпичные коттеджи и дуплексы. Коттеджи в классическом европейском стиле, выполненные по 13 проектам с поэтическими названиями «Амур», «Ильмень», «Ладога» и др., обеспечивают своим владельцам проживание с необходимым уровнем комфорта. Также в продаже есть дуплексы – дома на двух хозяев. У каждого дома есть участок земли на 10-12 соток. На некоторых участках осуществлены ландшафтные работы. Стены всех домов трёхслойные кирпичные, в дома подведены все инженерные коммуникации и оптоволоконный кабель. Дома предлагаются с выполненной внешней отделкой фасадов, внутренняя отделка производится по усмотрению собственника. Все дома в коттеджном посёлке «Иволги» благоустроены, к ним подведены инженерные сети - электричество и централизованные системы водоснабжения и водоотведения. Газ от магистрали подведен к домам, в которых установлено итальянское газовое оборудование. На всех участках сделана ливневая канализация. В дома проведен оптоволоконный кабель, жителям посёлка доступны Интернет и ip-телевидение, а также телефонная связь с прямым столичным номером. Дороги посёлка заасфальтированы, периметр огражден, организована охрана.