

# Residence

estate

Дом, 940 м.кв. в КП Азарово

23 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

180 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 940 м.кв. в КП Азарово

23 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

180 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	940 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	27 соток	76 Га
Отделка	Под ключ без мебели	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой Парковый	Лес
Количество спален	6	113 домов
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 11555

Просторный дом

## Описание

Шикарный дом в охраняемом коттеджном поселке Азарово. В доме два этажа + мансарда. На первом гостиная, кухня-столовая, гардеробная, гостевой с/у. Гараж на 4 авто, котельная. На втором этаже 6 спален со своими с/у и гардеробными. Мансарда свободной планировки.

# Residence

*estate*

ID: 11555

Просторный дом



# Residence

estate

ID: 11555

Просторный дом



# Residence

estate

ID: 11555

Просторный дом



# Residence

estate

ID: 11555

Просторный дом

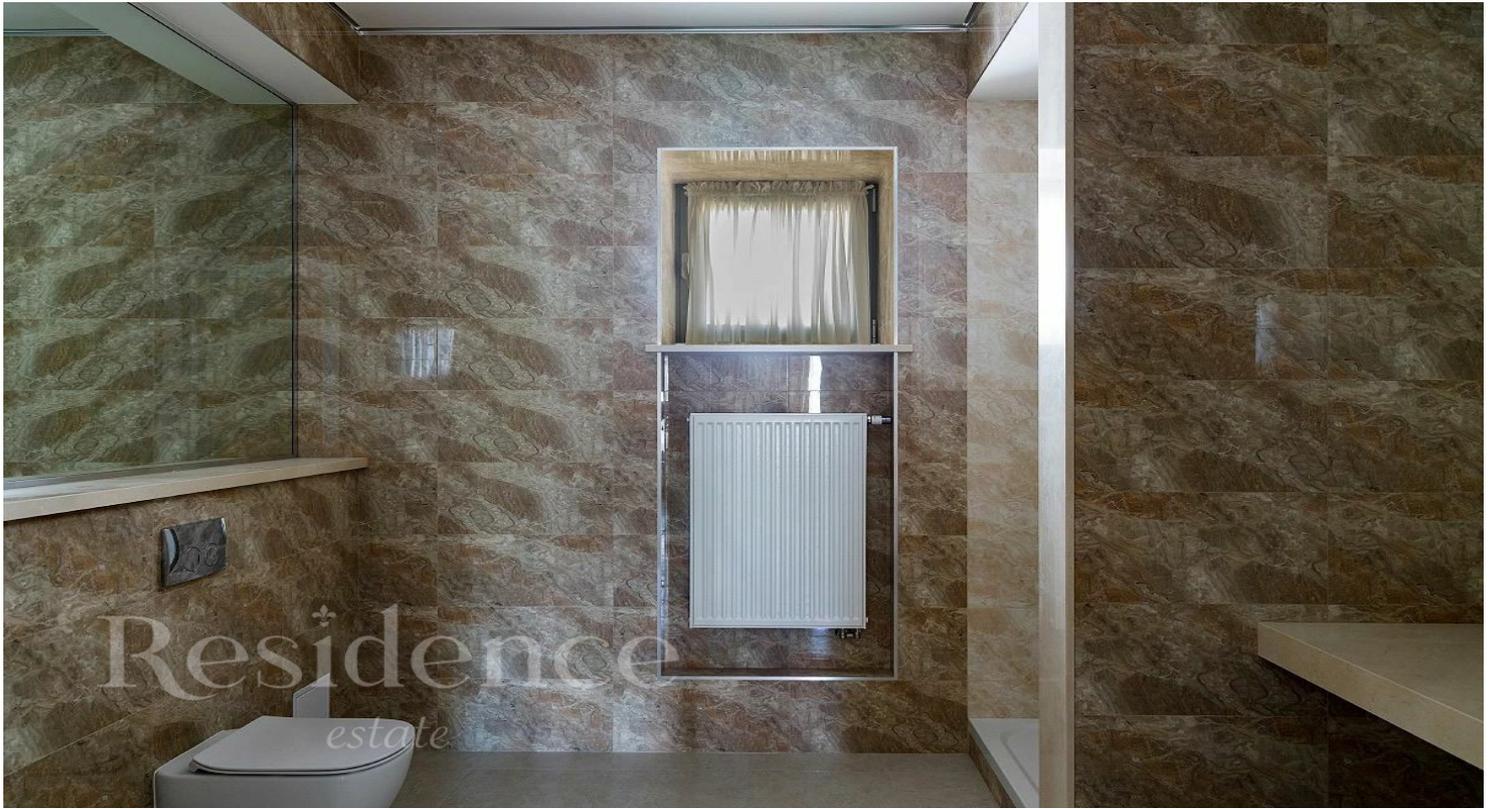


# Residence

estate

ID: 11555

Просторный дом



# Residence

estate

ID: 11555

Просторный дом



# Residence

estate

ID: 11555

Просторный дом



# Residence

estate

ID: 11555

Просторный дом



# Residence<sup>+</sup>

estate

ID: 11555

Просторный дом



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Азарово» – это комплекс, состоящий из коттеджей, сблокированных домов и многоквартирного пятиэтажного дома, расположенный в 23 км от столицы. Подъезд к поселку осуществляется по Новорижскому, Можайскому или Рублево-Успенскому шоссе. Инновационные технологии строительства в сочетании с любимейшей многим архитектурной классикой – это коттеджный поселок «Азарово» на Рублево-Успенском шоссе. 40 Гектар нетронутого леса, 76 Гектар общей площади. Покупатели жилья смогут пользоваться пятидесятиметровым бассейном. К их услугам также торгово-развлекательный центр, раскинувшийся на 26 квадратных метров. Лесопарковая зона оснащена ажурными коваными беседками, детскими зонами отдыха, аллеями для прогулок. В коттеджном поселке «Азарово» можно выбрать из трех типов недвижимости: коттеджи, таунхаусы, а также квартиры в пятиэтажном доме. Двух и трехэтажные коттеджи и трехэтажные таунхаусы в классическом стиле предлагаются подготовленными для чистовой отделки или с отделкой «под ключ». У коттеджей есть пристроенные гаражи, у некоторых – бассейны. В таунхаусах есть внутренние гаражи. В коттеджном поселке «Азарово» централизованные коммуникации. Поселок электрифицирован. Газ магистральный. Водоснабжение из двух артезианских скважин, система канализация централизованная – в поселке установлены очистные сооружения. В поселке проложена сеть асфальтированных дорог и площадей. Проведены ландшафтные работы, разбиты парки и выполнено озеленение. Периметр огорожен. В поселке 8 КПП. Ведется круглосуточная вооруженная охрана и патрулирование, видеонаблюдение.