

Residence

estate

Таунхаус, 450 м.кв. в КП

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

58 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Таунхаус, 450 м.кв. в КП

25 км от МКАД, Новорижское шоссе

58 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

| | |
|-------------------|---------------------|
| Площадь | 450 м ² |
| Участок | 15 соток |
| Отделка | Под ключ без мебели |
| Тип участка | Прилесной |
| Количество спален | 3 |
| Коммуникации | Есть |

ID: 11798

Описание

Продается загородное домовладение на тихой улице деревни Падиково – в самом сердце Новорижского шоссе (23 км от МКАД). ИЖС. На участке 15 соток расположен жилой дом с только что завершенной чистовой отделкой «под ключ» без встройки (от 450 кв.м) + просторные подсобные помещения под кабинет, студию, тренажерный зал, мансарда с высотой более 3 метров. Большое количество различных 3 спальни, 2 гаража, большая парковка, отдельно стоящий банный комплекс и собственный мини- ландшафтный парк с 20-летними роскошными соснами, липами и еще 15-ю видами растений. 20 минут по скоростной трассе от Москвы. Надежный, теплый, экономичный, качественно построенный дом с современной инженерией. Все коммуникации – на сшитом полиэтилене. Домовладение абсолютно самодостаточно – подключен магистральный газ, электричество, оптико-волоконный интернет, собственная артезианская скважина, система полной водоочистки, септик. Достойные соседи. Круглогодичный асфальтируемый подъезд непосредственно к воротам. Дорога в зимний период чистится силами государственных коммунальных служб. Каменный забор, откатные ворота с пультом дистанционного управления. Крыша – металлочерепица. В доме – кондиционеры Mitsubishi, система принудительной вентиляции, световые датчики движения и многоуровневая система освещения. Планировка: Дом – 2 этажа + цоколь, 3 спальни, мансарда. Дизайнерская отделка из качественных материалов. 1 этаж. Потолки 3м. – входная группа, холл, гостиная с камином, кухня, просторная веранда-столовая с панорамным остеклением, ориентированная на юг, с видом на каскадную клумбу, потолки 3,6 м., теплый пол, с/узел, открытая веранда с видом на сад. 2 этаж . Потолки 3м. - 3 спальни, 2 с/узла (с теплыми полами), гардеробная с зоной для стирки. Цокольный этаж веранды – зал для обустройства кинотеатра, помещение для спортзала. Тихий цокольный этаж дома возможно использовать как студию для работы с музыкой. Отапливаемый гараж (1 машиноместо) с кладовой и смотровой ямой, котельная. Не отапливаемый гараж на два машиноместа. Может использоваться как помещение для хранения. Оба гаража оснащены секционными воротами. Роскошное свободное пространство (мансарда более 100 кв.м) чердачного помещения - под любые нужды с полноразмерным потолком. Банный комплекс – сауна с душевой, бассейн-купель (глубина 2.2 м.), мини-кухня и гостевая комната с с/узлом (на втором этаже), остекленная беседка с роль ставнями. Ландшафтный парк с 15-ю крупномерами, прогулочными дорожками, каскадная клумба с можжевельниками, туями, древовидными и метельчатыми гортензиями, барбарисом, спиреями, кизильником, розами, лилейниками, пряными травами и т.д. Имеются насаждения черной селекционной смородины и декоративная пергола с вьющимся плодоносящим виноградом «Изабелла».

Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

ID: 11798

Загородное домовладение в деревне
Падиково



Residence

estate

Загородное домовладение в деревне
Падиково

ID: 11798

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА