

Residence

estate

Дом, 389.6 м.кв. в КП Крона

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

125 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 389.6 м.кв. в КП Крона

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

125 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	389.6 м ²	Охрана
Участок	21.2 соток	25 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Лес
Количество спален	5	105 домов
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый коттедж в современном архитектурном стиле в коттеджном поселке Крона! Дом, площадью 389 м2 построен из кирпича на земельном участке 21,2 сотки. Перекрытия сборный и монолитный железобетон. Внешнее утепление фасадов минеральная вата. Плоская кровля. Отделка фасадов керамический кирпич. Панорамные окна (стеклопакеты-алюминиевый профиль). В интерьере дома использованы дорогие, натуральные материалы. Двери в доме со скрытыми коробами и без наличников, теплые полы на 1-м этаже керамогранит (Италия, Испания) , итальянская плитка. Высота потолков 3,3 м. Дизайнерский свет. Дом оборудован системой кондиционирования. Дом разделен на жилые, досуговые и общие зоны. В доме имеются: 1 этаж: Прихожая, гардеробная, просторная гостиная с биокамином, столовая, кухня с выходом на террасу, (оборудована техникой Kuppersbusch); Черновая кухня с отдельным выходом. Варочная панель, духовка, встроенный холодильник Liebherr. - Кабинет с сан. узлом, - Финская сауна, душевая, зона отдыха; - Техническое помещение - водоподготовка, кладовая, бойлерная оборудована котлом Buderus. - Гараж на 2 машиноместа 2 этаж: - Хозяйская спальня с санузлом и просторной гардеробной, гостевая спальня с просторной гардеробной и санузлом, 2 детских спальни, сан. узел, постирочная. Участок 21,20 соток находится в первой очереди поселка, расположен на отводной (не центральной улице поселка). Ландшафтный дизайн в процессе обустройства. По периметру участка высажены туи и сосны, декоративные растения. На участке есть возможность обустроить место для барбекю, беседки, зона отдыха. От соседей участок отгорожен посадками декоративных деревьев и зелеными насаждениями.

Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж

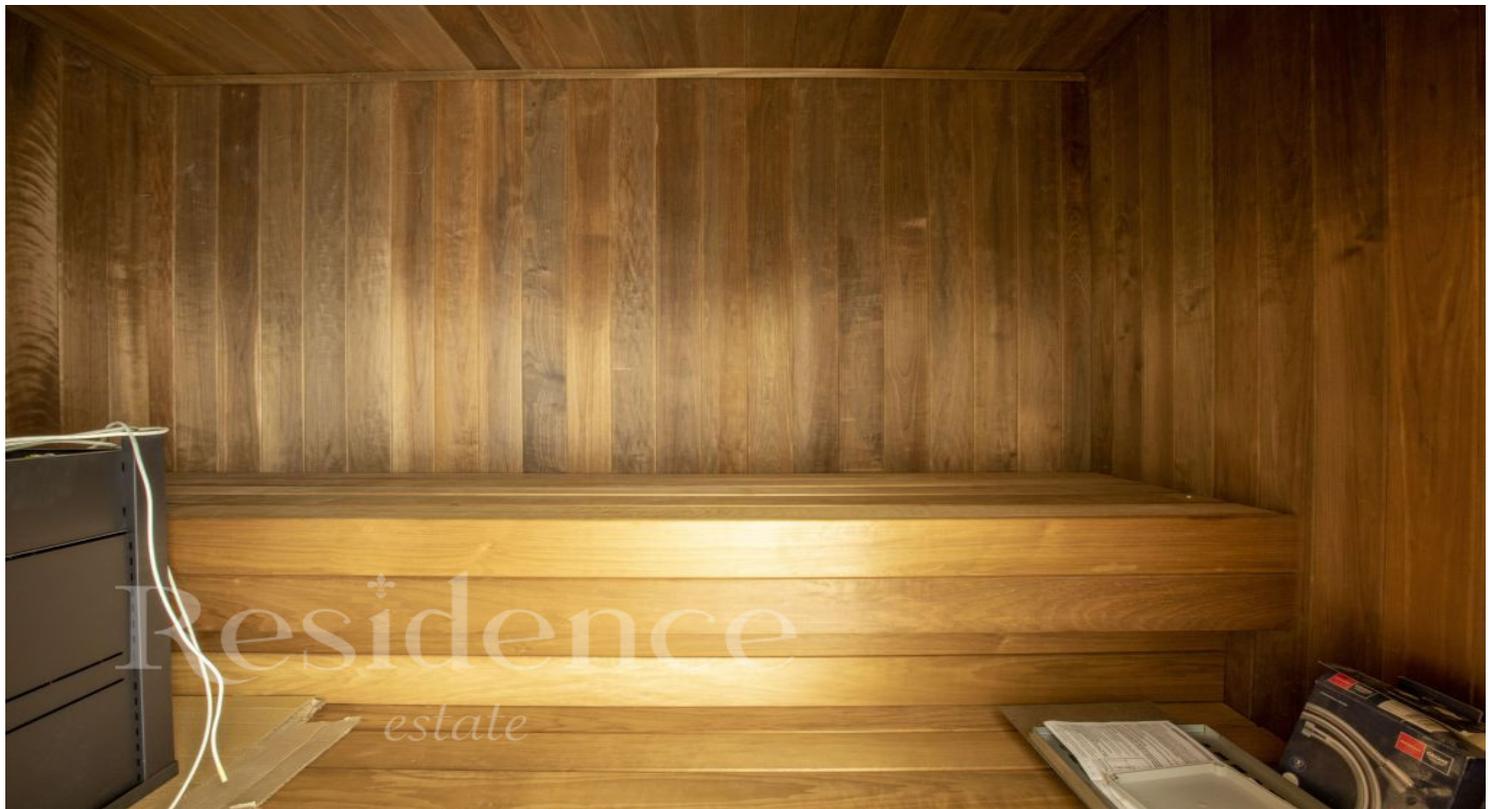


Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



Residence

estate

ID: 11867

Новый современный коттедж



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Крона - это современный коттеджный поселок элитного класса. Поселок расположился в чистейшем районе Московской области неподалеку от реки Истра в 23км от Столицы.

Планировка поселка продумана так, чтобы не нарушать единство с природой, вокруг расположены березовые рощи. Дома выполнены в едином, сдержанном и классическом стиле. Все коммуникации выполнены на высочайшем уровне. Магистральный газ, электричество, канализация. Также к каждому коттеджу проведено и водоснабжение из двух местных артезианских скважин в 125 метров. Вода из под крана чистая и всегда свежая.

Дороги на территории самого поселка и на подъездах к нему заасфальтированы. Все парки, улицы и участки озеленены. Поселок охраняется. Въезд осуществляется через КПП. По всей территории ведется патрулирование.