

# Residence

estate

Дом, 250 м.кв. в КП Дома отдыха Успенское

20 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

99 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 250 м.кв. в КП Дома отдыха Успенское

20 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

99 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	250 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	42 соток	26 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	50 домов
Тип участка	Лесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 11881

Уютный дом в лесу

## Описание

Земельный участок с домом и гаражом. Участок состоит из двух. Дом с гаражом и квартирой для персонала расположен на 12 сотках, участок 30 соток без строений. Планировка дома 1 этаж: прихожая, кухня, столовая, гостиная, с/у, кабинет, спальня с с/у и гардеробной, комната для спорта, постирочная, подсобное помещение; 2 этаж: 4 спальни, 4 с/у, гардеробные. Центральные коммуникации, газ, электричество.

# Residence

*estate*

ID: 11881

Уютный дом в лесу



# Residence

*estate*

ID: 11881

Уютный дом в лесу



# Residence

estate

ID: 11881

Уютный дом в лесу



# Residence

*estate*

ID: 11881

Уютный дом в лесу



# Residence

estate

ID: 11881

Уютный дом в лесу





# Residence

estate

ID: 11881

Уютный дом в лесу



# Residence

estate

ID: 11881

Уютный дом в лесу



# Residence

estate

ID: 11881

Уютный дом в лесу



# Residence

estate

ID: 11881

Уютный дом в лесу



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Дома отдыха Успенское – это элитный загородный поселок, расположенный по Рублево-Успенскому шоссе. Рядом находится одноименное сельское поселение, в 13 километрах – город Одинцово. Расстояние до МКАД составляет 20 километров. Поселок застроен дизайнерскими особняками, окружен вековыми соснами. Он занимает площадь 80 га, размеры участков при домовладениях от 41,5 до 82 соток. При строительстве домов использовались современные технологии и экологически безопасные материалы. Помимо готовых домов в поселке имеются земельные участки под застройку. Территория поселка благоустроена. К коттеджам подведены все необходимые для комфортной жизни коммуникации: канализация, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, газ. Территория поселка Дома отдыха Успенское огорожена. Въезд на нее возможен только через КПП, поэтому нежелательные визитеры полностью исключены. Профессиональная охранная служба работает круглосуточно.