

# Residence

*estate*

Дом, 280 м.кв. в КП КП Согласие-2

17 км от МКАД, Калужское шоссе

68 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 280 м.кв. в КП КП Согласие-2

17 км от МКАД, Калужское шоссе

68 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	280 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	15 соток	75 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	300 домов
Тип участка	Прилесной	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

## Описание

Уютный дом с панорамными окнами в гостиной и функциональной планировкой в сложившемся коттеджном поселке «Согласие-2» Новая Москва. Дом построен из клееного бруса - сосна, сечение 200\*200, Greenside. Кондиционирование в гостиной и спальнях. Система фильтрации воды. Все центральные коммуникации. На участке также расположена Русская Баня на дровах, блок для персонала с кухней и с/у. Большая зона парковки, навес на 2 автомобиля с хозяйственным блоком. Ухоженный зеленый участок с ландшафтным дизайном и вечерним освещением. 1 этаж: прихожая, объединенное пространство: кухня, столовая, гостиная с выходом на террасу, спальня с с/у и выходом на террасу, кабинет, гостевой с/у, кладовая на кухне. 2 этаж: хозяйская спальня с с /у и балконом, спальня с балконом, спальня, с/у.

# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами

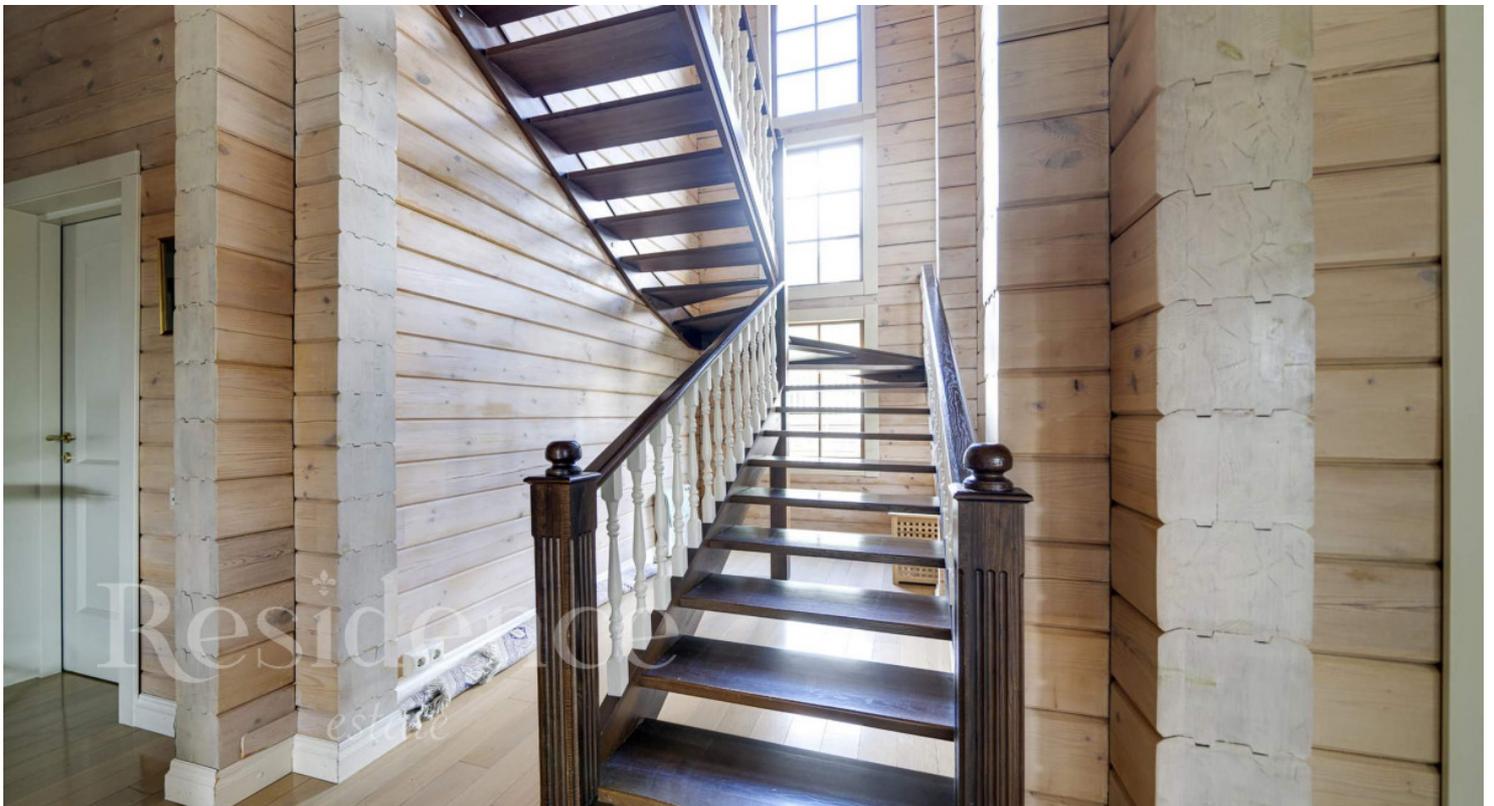


# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



# Residence

estate

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



# Residence

*estate*

ID: 11948

Уютный дом с панорамными окнами



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Согласие-2» в Троицком АО находится на юго-западе от Москвы, до МКАД 14 километров. Поселок возведен вблизи населенного пункта Фоминское, до него удобно добираться, воспользовавшись Калужским шоссе. От трассы его отделяют 3 километра. Маршрутки и автобусы довезут до поселка от станции метро Теплый Стан. До Троицка 2 километра. Оздоровительный комплекс «Ватутинки» расположен в полутора километрах. До микрорайона «Новые Ватутинки» 3 километра. В окрестностях поселка жители могут посетить спортивно-развлекательный центр. Любителей рыбалки ждет «Дом Рыбака» на реке Десне. Церковь «Покров Божьей Матери на Десне» находится недалеко от поселка. На въезде в поселок открыт супермаркет Дикси. Вокруг поселка растет густой лес. До реки Десны около 800 метров. На территории коттеджного поселка «Согласие-2» (75 Га) размещено 300 домовладений. Коттеджи бизнес - класса из камня в различных архитектурных стилях возведены на участках земли 10, 15 и 30 соток. Площадь особняков от 220 м<sup>2</sup> до 1006 м<sup>2</sup>. Построены трехуровневые таунхаусы (174 м<sup>2</sup>) с прилегающим участком земли 2 сотки. В построенных домовладениях возможна регистрация.