

Residence⁺

estate

Дом, 650 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

370 000 000 руб.



Дом, 650 м.кв. в КП Миллениум Парк

20 км от МКАД, Новорижское шоссе

370 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	650 м²	Охрана 285 Га Водоём
Участок	15 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Полевой Парковый	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый дом в стиле современной классики в коттеджном посёлке "Миллениум парк" Особняк с 5-ю спальнями, общей площадью 650 м.², представлен "под ключ" и расположен на видовом участке 15 соток. Дом с функциональной планировкой полностью готов к проживанию и прекрасно подойдёт для большой семьи. На первом этаже: 3 гардероба, кухня с "островом" и выходом на крытую террасу, где удобно накрывать на стол, гостиная-столовая (70 м.²), спальня, кабинет, который может служить дополнительной спальней, постирочная, гараж для 2-х автомобилей с блоком для персонала на втором этаже с 2-мя спальнями и собственной кухней. На втором этаже: просторный холл с выходом на балкон, 3 спальни, со своими гардеробными и ванными комнатами. Мансарда: большая гардеробная, отдельная мини-кухня, спальня со своим санузлом, комната свободного назначения, где можно сделать игровую, спортзал или массажный кабинет. СПА-зона с большой гостиной, хаммамом и сауной. Роскошный интерьер укомплектован мягкой мебелью, гардеробами, дополнен прекрасным текстилем и аксессуарами премиальных брендов. Внутреннее убранство подчёркивают вазы и подсвечники фирмы "Baccarat", а также кожаные подносы "Pinetti". Столовая группа представлена фирмой "Cattelan Italia". Гостиную украшают стеклянный комод и мраморные столики в гостиной от фабрики "Fiam". Декор - от известных брендов "Roberto Cavalli" и "Smania". На втором этаже: мягкая мебель от фабрик "Cipriani" и "Cierre", тумбы "Malerba" и настольные лампы "Giorgio Collection". Большая площадь остекления и высота потолков 3.5 м. визуально увеличивают пространство, делая его очень светлым. Высота потолка в гостиной на третьем этаже достигает высоту 3.85 метра. В котельной установлен газовый котел "WOLF" мощностью 110 кВт. Монтированы система водоотчистки и система контроля протечки воды во всех санузлах и на кухне. Центральные коммуникации позволяют с комфортом жить за городом круглый год. Оптимальную температуру воздуха и микроклимат в доме поддерживают приточная вентиляция "Breezart" и кондиционеры "Toshiba". Отопление и теплые полы выполнены сшитым полиэтиленом "Rehau". На участке с ландшафтным дизайном высажены крупномеры, бонсаи, кедр, бересклеты, сербские ели и цветущие пышные гортензии. Дом находится в обжитом 3 квартале, в 5 минутах ходьбы от парка с озером и детскими площадками. Соседние дома уже построены, что гарантирует тишину.

Residence

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики



Residence⁺

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики



Residence⁺

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики



Residence⁺

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики

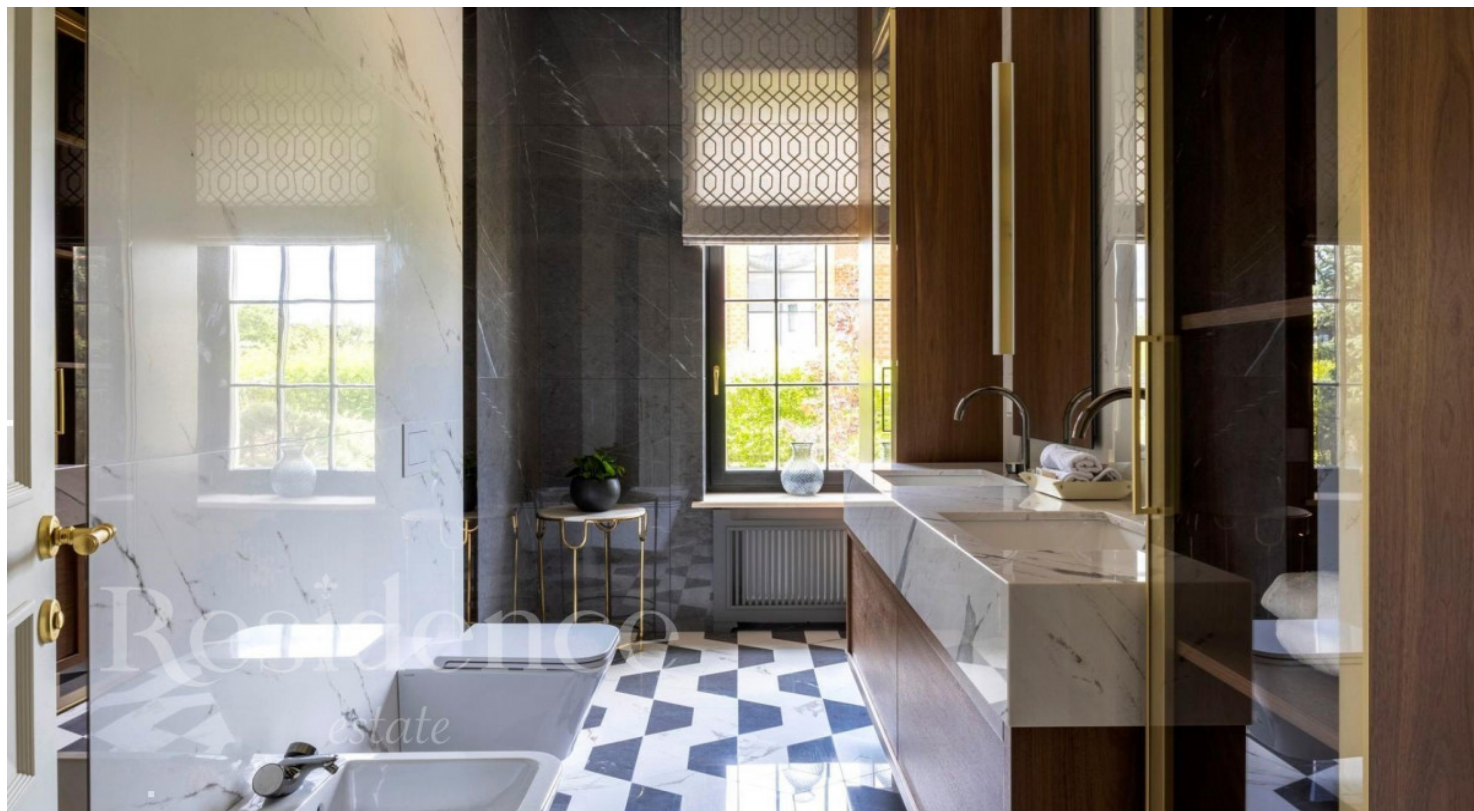


Residence⁺

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики



Residence

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики

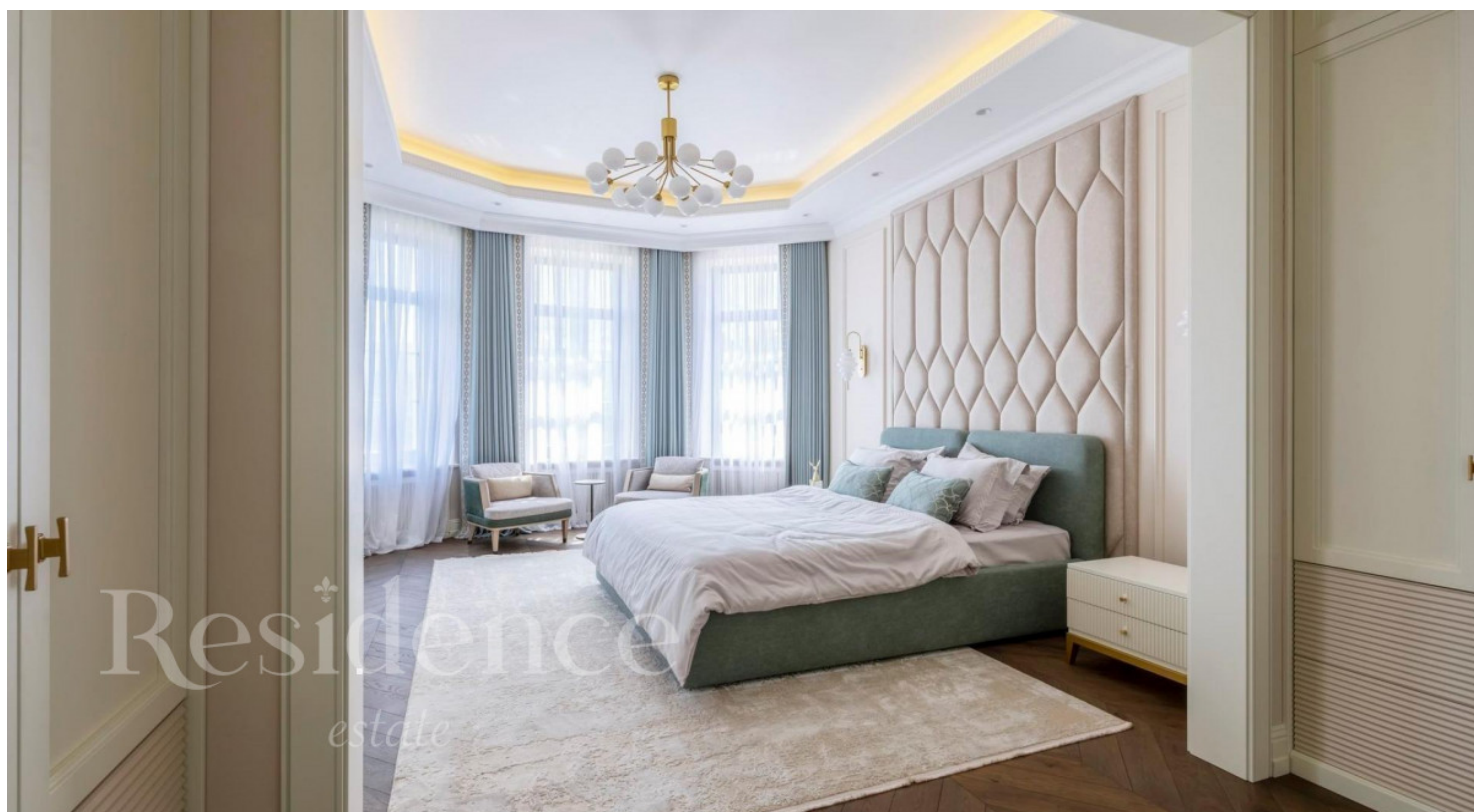
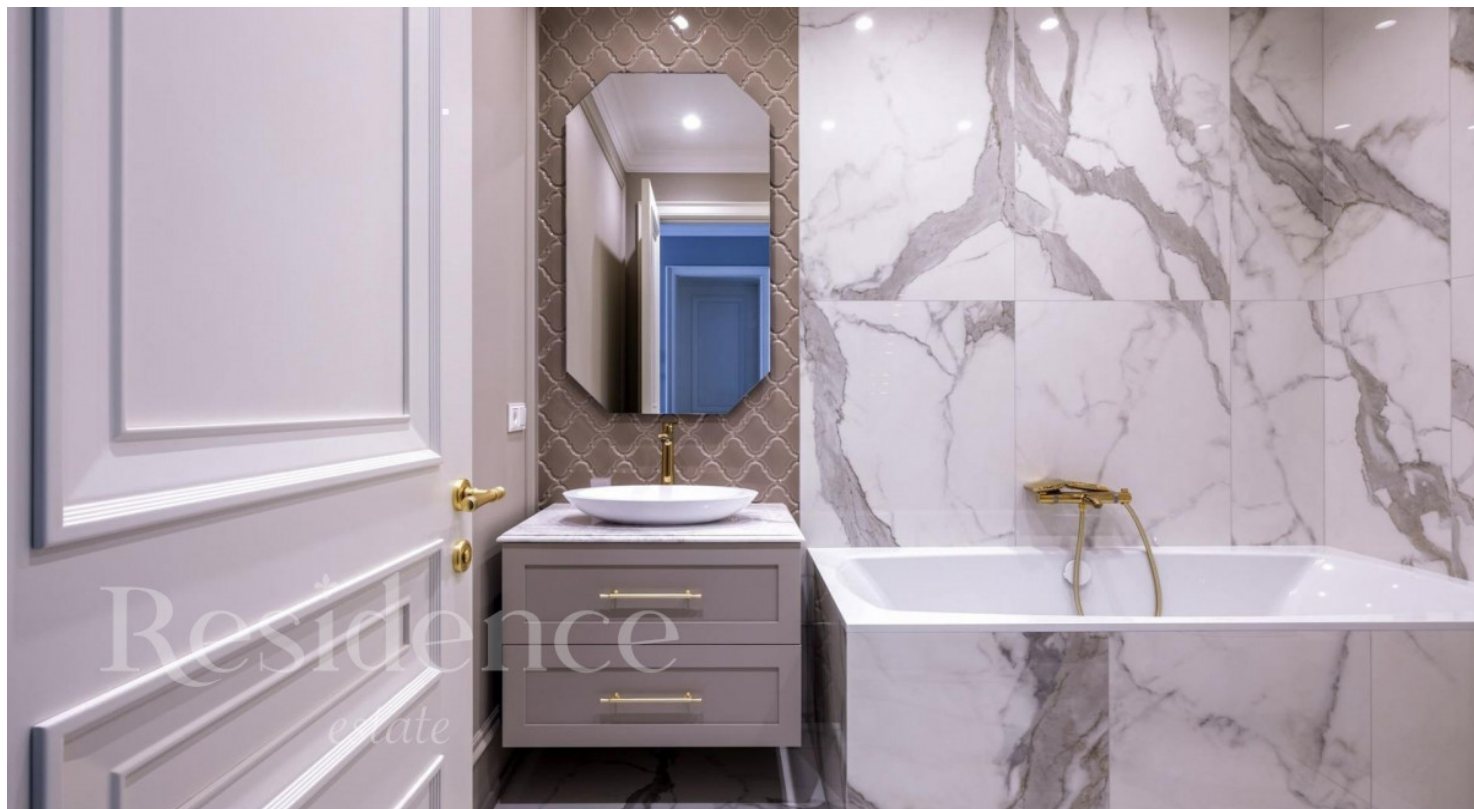


Residence

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики



Residence

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики



Residence

estate

ID: 11980

Новый дом в стиле современной
классики



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок «Миллениум парк» расположен на расстоянии 23-х километров от МКАД по высокоскоростному Новорижскому шоссе. Пригородное направление «Новая Рига» привлекает не только отличной экологической картиной, но и редкой для всего Подмосковья транспортной доступностью, которая позволяет добираться до своего загородного дома из центра столицы за каких-нибудь 15 минут. Именно здесь, в «Миллениум парке», впервые в истории загородного строительства появились специально спроектированные искусственные каналы с ротондами и величественные парковые ансамбли, занимающие площади более 30-ти гектаров. Разделённая на 670 земельных участков территория элитного коттеджного поселка Millennium park раскинулась на 285-ти гектарах. Запланирован изысканный ландшафтный дизайн с высадкой деревьев, а готовые коттеджи декорированы натуральным мрамором и мозаикой. Отдельные кварталы объединены изящными бульварами с редкими породами деревьев. Особое внимание уделяется обеспечению безопасности жителей загородного жилья. Современная система видеонаблюдения и непрерывный контроль силами профессиональной службы безопасности обеспечивают круглосуточную охрану территории, а въезд в посёлок осуществляется только через КПП со шлагбаумами и видеоконтролем.