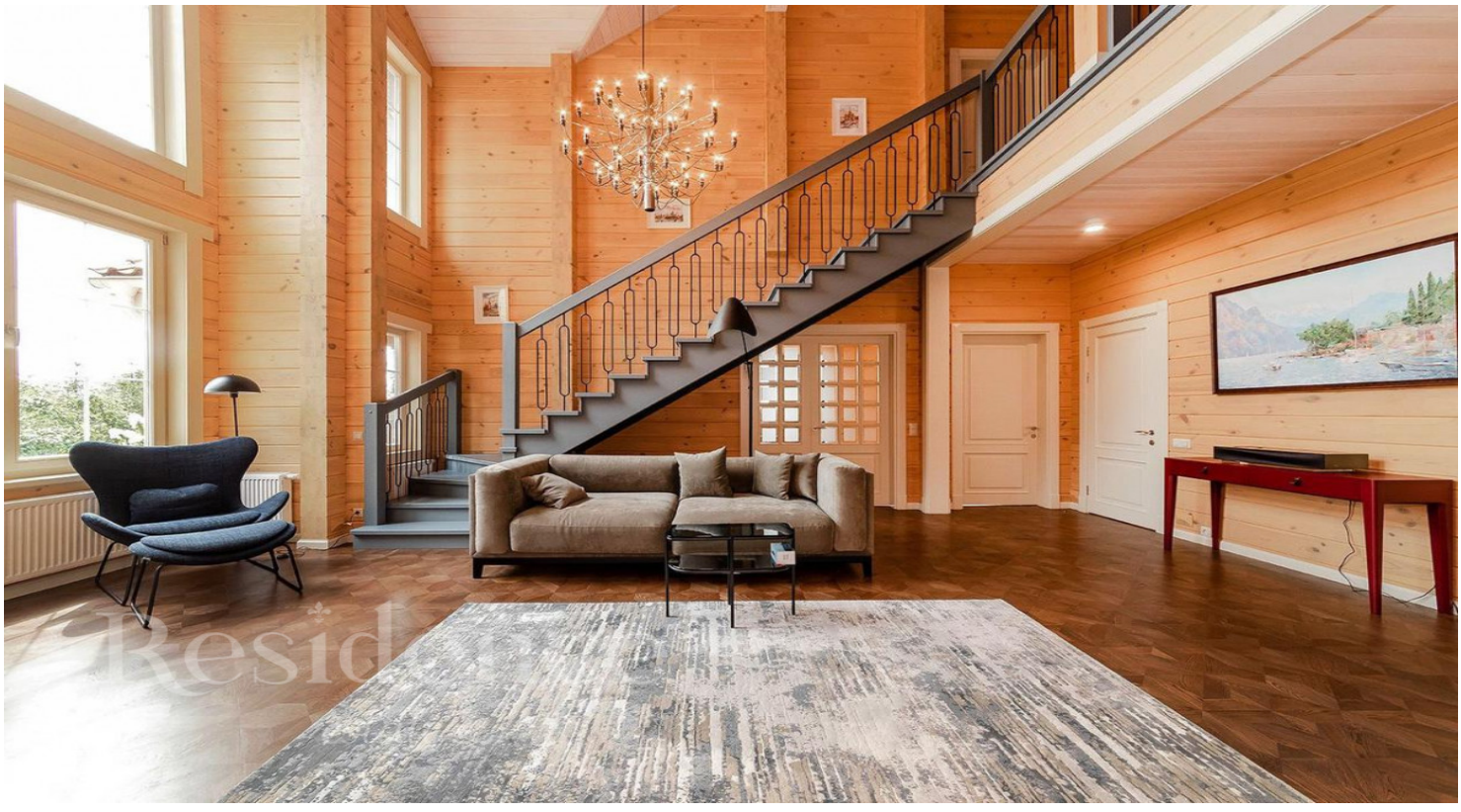
Residence
estate

Дом, 310 м.кв. в КП

31 км от МКАД, Калужское шоссе

98 000 000 руб.



Residence
estate

Дом, 310 м.кв. в КП

31 км от МКАД, Калужское шоссе

98 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	310 м²	214 домов
Участок	62 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Лесной	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

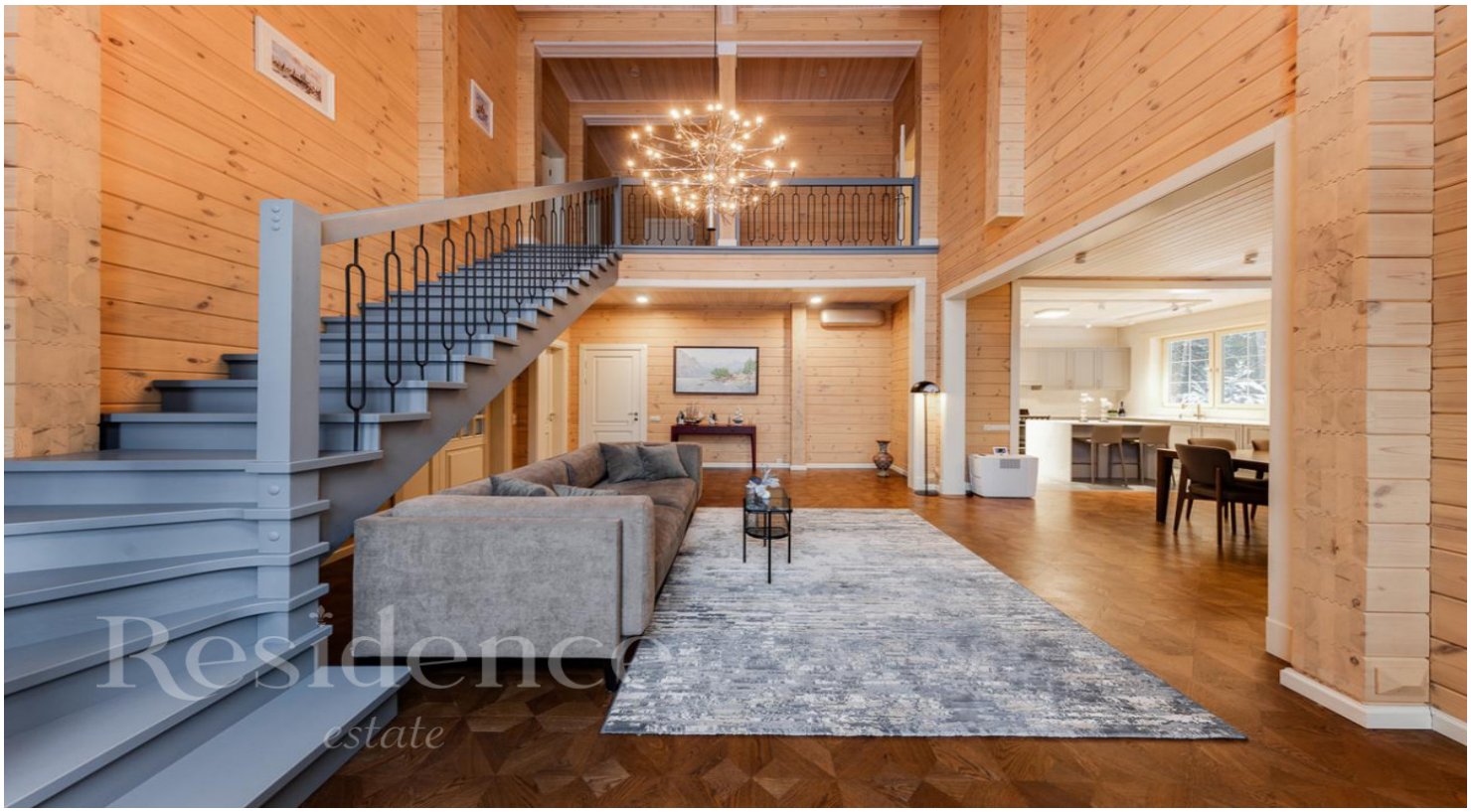
Описание

Шикарная Загородная усадьба в сосновом бору. Высота потолков метров от 3-х до 5-ти метров, в каждой комнате кондиционеры, увлажнители и очистители воздуха. Стены клееный брус 180х200. Кровля натуральная черепица ADV Германия. Окна деревянные 2х камерные стеклопакеты. Фундамент: монолитная плита с ребрами жесткости. Перекрытия деревянные. Гараж На 2 машины, гараж на 1 машину. 2 котла Viessmann по 24 КВТ каждый. 1 этаж: холл, просторная гостиная со вторым светом, кухня столовая с выходом на крытую террасу 50 м, кабинет/спальня, гостевой с/у; 2 этаж: хозяйская спальня с балконом и видом на хвойный лес со своей ванной и гардеробной комнатой, спальня с балконом, с/у, спальня. Участок площадью 62 сот. из них 22 сот. в собственности, 40 сот. хвойного леса в аренде. Изумрудный газон, высажен плодовый сад – яблони, вишня, груша, слива, выполнена подсветка деревьев, высажены хвойные деревья, выложены дорожки из натурального клинкерного кирпича, арендованная часть леса ухожена и почищена. Обустроено освещение участка, дома и деревьев, проведен дренаж и автополив. На участке: Гостевой дом 150 м 2 из клееного бруса с русской баней – русская баня с верандой и зоной барбекю, душевая с обливными ведрами, с/у, гостевой блок с кухней и с/у универсальное помещение для хранения с автоматическими подъемными воротами или гараж на 1 машину. Дом для персонала 75 м 2 – с просторным гаражом на 2 машиноместа. Колодец 10 м с чистой водой.

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору



Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

Residence
estate

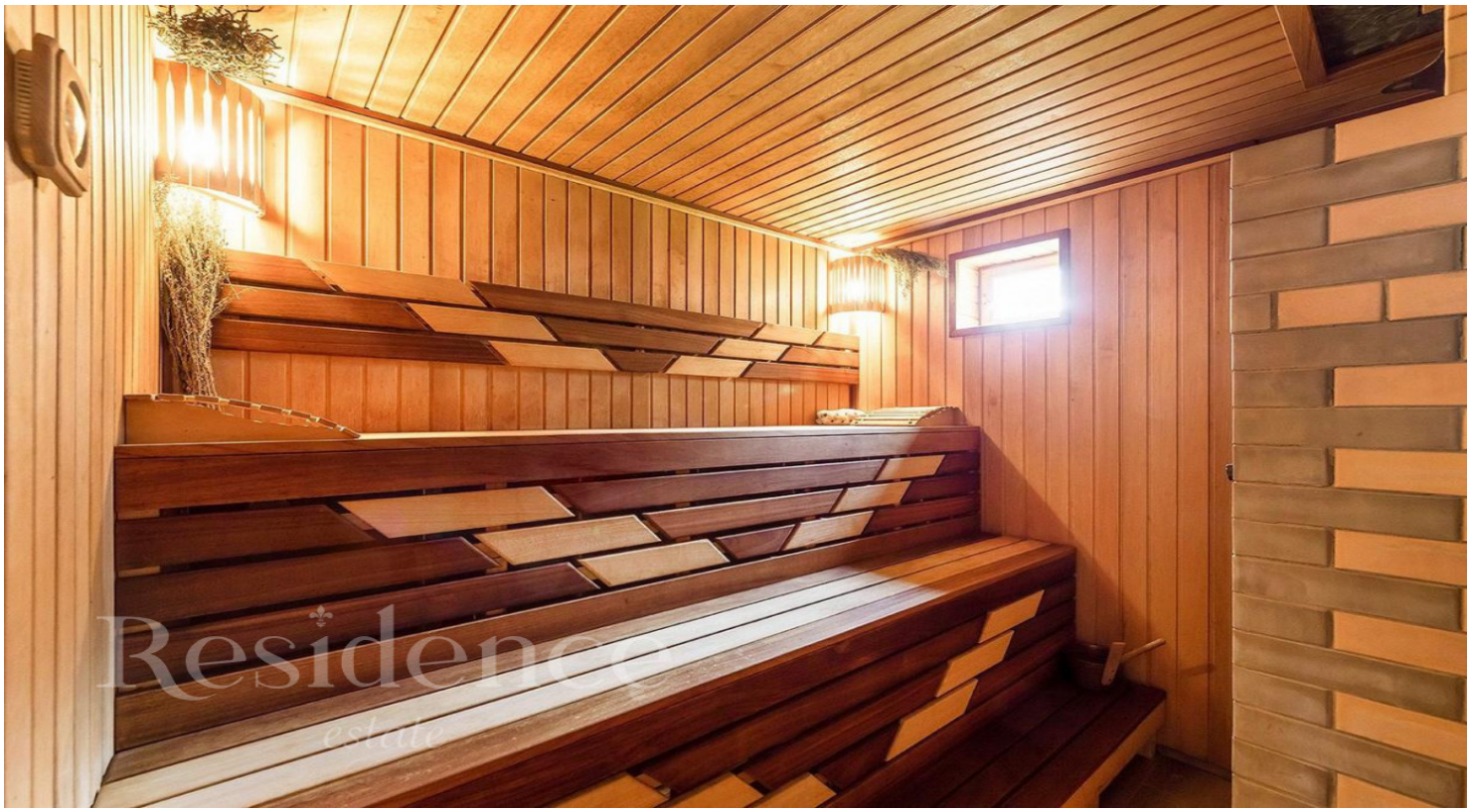
ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору



Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

Residence
estate

ID: 12017

Загородная усадьба в сосновом бору

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА