

Residence⁺

estate

Дом, 415 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

69 000 000 руб.



Дом, 415 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

69 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	415 м ²	Охрана 53 Га Водоём 236 домов
Участок	15 соток	
Отделка	Под ключ без мебели	
Тип участка	Полевой	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Описание

Новый современный дом 415 кв.м на участке 15 соток в охраняемом коттеджном посёлке «Русская деревня». 28 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом абсолютно новый, никто не жил. Высота потолков 3,5 метра, большие окна. Полностью оборудована кухня и котельная. Авторский проект. Дом из кирпича. Второй свет - 7 метров. 415 кв. м. Кухня с секретом. Столешницы из натурального мрамора. Деревянные стеклопакеты. 5 спален, участок 15 соток. Сантехника, санфаянс - grohe, villeroy и jacob delafon. Плвнировка: 1 этаж: холл, гардеробная, гостевой с/у, кухня столовая, гостиная, мастер-спальня с своей ванной комнатой и гардеробом, постирочная, котельная, кладовая. 2 этаж: холл, спальня с своим с/у и гардеробной и с выходом на балкон, 3 спальни, с/у. Все коммуникации центральные. На участок подведены коммуникации, вода, канализация, для строения беседки или бани. Так же есть летняя терраса.

Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом



Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом





Residence⁺

estate

ID: 12022

Новый современный дом



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный поселок бизнес-класса расположен на небольшом расстоянии от МКАД, но при этом отделен от шумного мегаполиса целой полосой поселков и лесным массивом. Имеется собственное озеро, а также расположенный рядом лес, часть которого сохранена и на территории коттеджей. Поселок находится под круглосуточной охраной собственной службы безопасности. По периметру поселок обнесен сплошной изгородью, оборудованной датчиками движения на всей протяженности. Помимо этого поселок и прилегающая к нему снаружи территория находятся под постоянным видеонаблюдением. Установлено КПП. Ведется круглосуточное патрулирование всей территории. Все коттеджи оборудованы тревожными кнопками и противопожарной сигнализацией. Дорожные развязки внутри поселка полностью заасфальтированы, как и подъезды к самим домовладениям. Широкие прогулочные дорожки вымощены брусчаткой. Вся территория коттеджного поселка имеет искусственное освещение. Администрация поселка создала специальную службу, которая заботится о чистоте и порядке. Организован регулярный вывоз мусора, а также уборка и самих приусадебных участков, и пешеходной и автомобильной зоны. Есть собственная бытовая служба, помогающая жителям поселка решать мелкие повседневные вопросы без вызова специалистов из города. В поселке проведены все центральные коммуникации.