

Residence⁺

estate

Дом, 700 м.кв. в КП Никологорское (Коттон Вэй)

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 400 000 руб./месяц



Residence⁺

estate

Дом, 700 м.кв. в КП Никологорское (Коттон Вэй)

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

1 400 000 руб./месяц



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	700 м²	Охрана
Участок	23 соток	100 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Лесной	Лес
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

Впервые сдается дом, на лесном участке в жилом, строгоохраняемом поселке, в самом тихом, экологически чистом районе подмосковья - Николиной горы! Роскошное домовладение общей площадью 700 кв.м, расположенное на живописном участке 23 соток, этот дом представляет собой современный образец премиум класса. Ландшафтный дизайн великолепно гармонирует с природой лесного участка, на котором также расположены детский городок, спортивная площадка и беседка. В двухэтажном здании реализована высококачественная отделка "под ключ", предлагающая 4 спальни, прихожую, гостиную, кухню и столовую. Изысканный дизайн сочетается с функциональностью - есть бассейн, хамам, спортзал и игровая. Гараж на два машиноместа удобно включен в контур здания. Цоколь: большое помещение для хранения одежды. 1-й этаж: прихожая, гостиная, кухня, столовая, бассейн, хамам, спортзал, гараж на 2 м/м, постирочная, с/у, игровая. 2-й этаж: три спальни со своими с/у и гардеробными. Мансарда: спальня с с/у, рабочая зона.

Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



Residence⁺

estate

ID: 12028

Аренда дом на лесном участке



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок расположен на 24-м километре Рублево-Успенского шоссе. Но подъехать к нему можно и по Новорижскому, и по Ильинскому шоссе. А благодаря открытию платного Одинцовского объезда, на дорогу до столицы уходит не больше получаса. Коттеджный поселок занимает около 100 гектар реликтового леса, на котором расположились 220 домовладений на участках до 3 га. Проектировщики сумели сохранить большую часть деревьев, поэтому особняки площадью от 500 до 800 кв.м. надежно укрывает густая зелень. Все дома построены по индивидуальным проектам в неоклассическом стиле. К каждому подведены все коммуникации, в том числе телефон с московским номером. Покупая домовладение в «Никологорском», можно не беспокоиться о безопасности. В поселке круглосуточно работает профессиональное охранное бюро, установлены современные технические системы.