

# Residence

*estate*

Дом, 308 м.кв. в КП Лесная Сторожка

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 308 м.кв. в КП Лесная Сторожка

15 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

308 м<sup>2</sup>

Прогулочная зона

Участок

11 соток

Лес

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Прилесной

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк

## Описание

Коттедж в стиле фахверк с панорамными окнами и вторым светом расположен в тупиковом месте в новом камерном поселке "Лесная Сторожка". Поэтажное описание: 1-й этаж: просторная гостиная с камином и вторым светом, кухня + столовая, спальня с санузлом, гостевой санузел, котельная (постирочная), гардеробная; 2-й этаж: мастер-спальня со своим санузлом (возможно разделение на две зоны: спальную и кабинет), 2 спальни, 2 санузла. На участке высажен газон, сделана площадка для 2х автомобилей, открытая терраса с плетеной мебелью, есть место для постройки бани.

# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк



# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк



# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк



# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк



# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк





# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк



# Residence

*estate*

ID: 12041

Коттедж в стиле фахверк



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок "Лесная Сторожка" расположен в 15 км от МКАД по Новой Риги. Новый камерный поселок в окружении леса. Очень удобный выезд на Новую Ригу. На территории поселка планируется теннисный корт, облагороженные прогулочные зоны, фонтан, детская площадка. За территорией поселка магазин Мираторг. В 5 минутах на машине расположена Павловская Гимназия, Павлово Подворье (с разнообразием магазинов, ресторанов, кафе), World Class Павлово.