

Residence

estate

Таунхаус, 218 м.кв. в КП Европа – 1

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 000 000 руб.



Residence

estate

Таунхаус, 218 м.кв. в КП Европа – 1

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

55 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

218 м²

Охрана

Участок

5 соток

30 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Парковый

Количество спален

3

Коммуникации

Есть

Residence

estate

ID: 12056

Дуплекс по проекту "Венеция"

Описание

Прекрасный уютный дуплекс расположен в КП "Европа-2" по Ильинскому шоссе в 20 км от МКАД. Дуплекс выполнен по проекту "Венеция". Коттеджный поселок "Европа-2" погружает Вас в уютный мир Италии, поселок выполнен в одном стиле, но каждый дом со своей изюминкой. На территории поселка есть круглосуточная охрана, благоустроенные широкие улицы, развитая инфраструктура вокруг поселка (английская школа, детский сад, кафе, итальянский ресторан, продуктовые магазины, заправка, конный клуб, аптеки, банкоматы). Дуплекс выполнен из кирпича с монолитными перекрытиями, стоит на благоустроенном участке, на участке высажены плодовые кустарники и деревья, шикарные цветы, газон. Поэтажный план: 1 этаж: холл, котельная, постирочная, гостевой с/у, гардеробная, кухня+ гостиная с выходом на террасу. 2 этаж: холл, спальня со своим с/у и выходом на террасу, спальня с с/у и террасой. 3 этаж: помещение свободного назначения (кабинет, спальня).

Residence

estate

ID: 12056

Дуплекс по проекту "Венеция"



Residence

estate

ID: 12056

Дуплекс по проекту "Венеция"

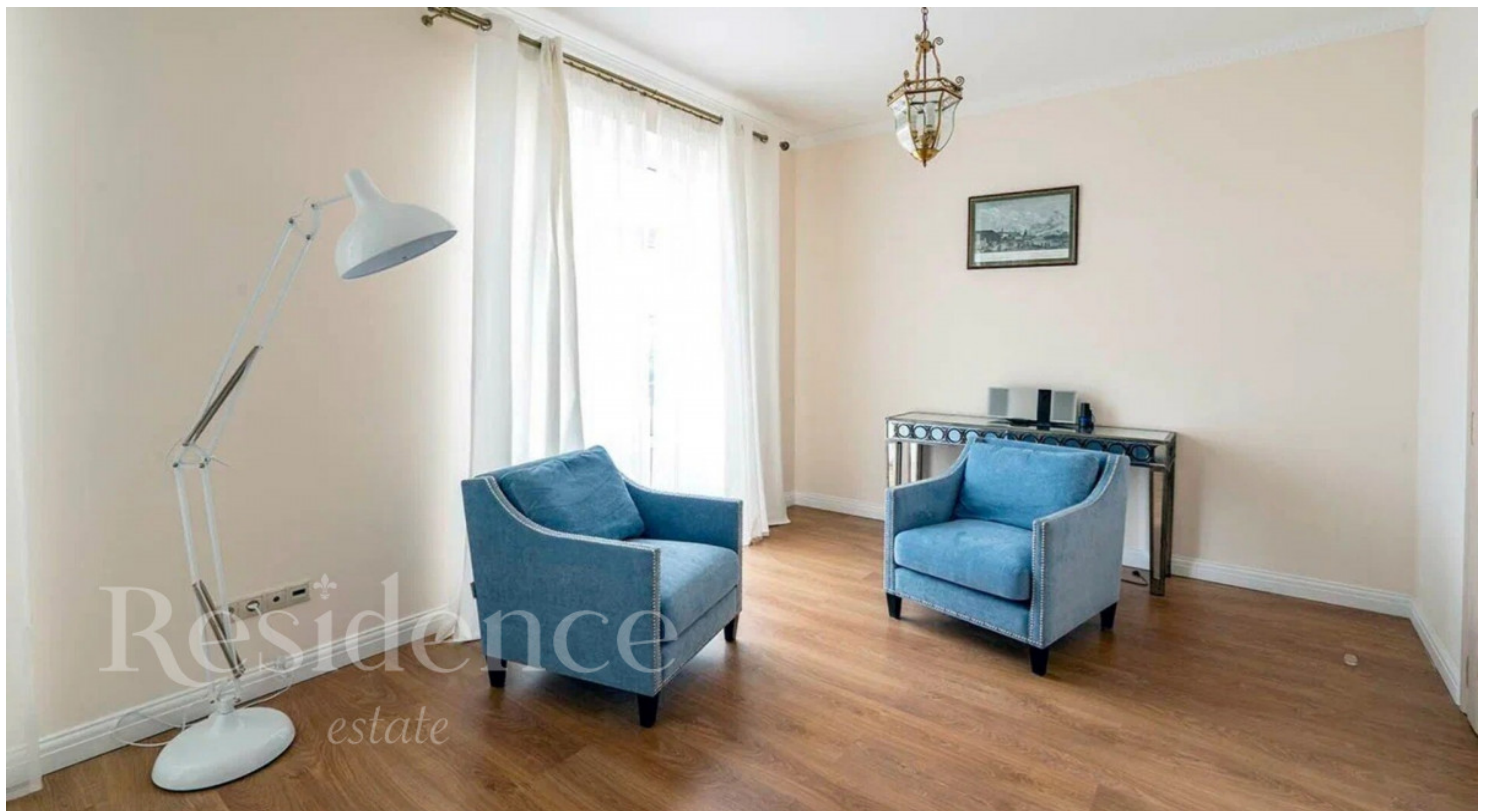


Residence

estate

ID: 12056

Дуплекс по проекту "Венеция"

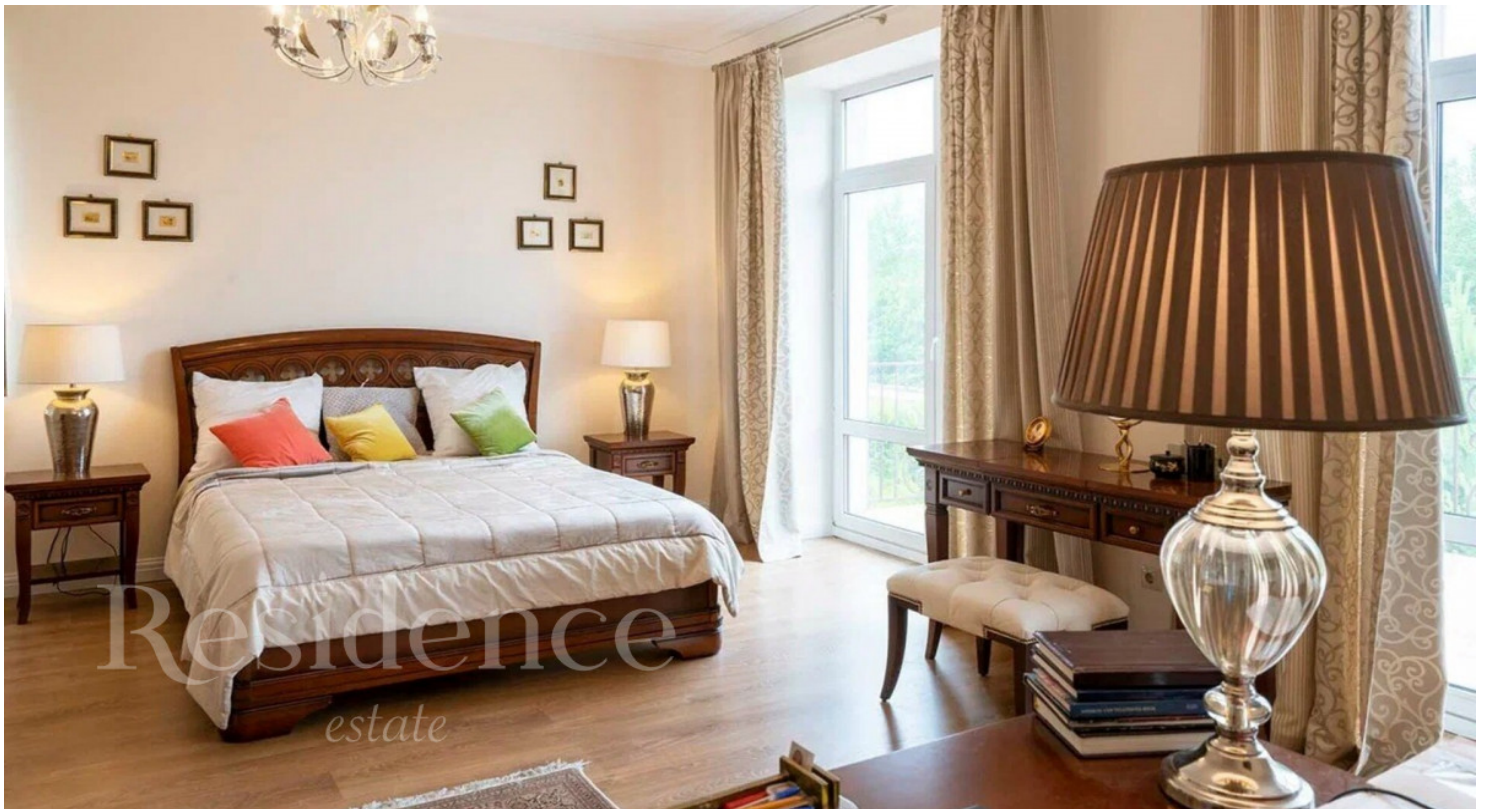


Residence

estate

ID: 12056

Дуплекс по проекту "Венеция"



Residence

estate

ID: 12056

Дуплекс по проекту "Венеция"

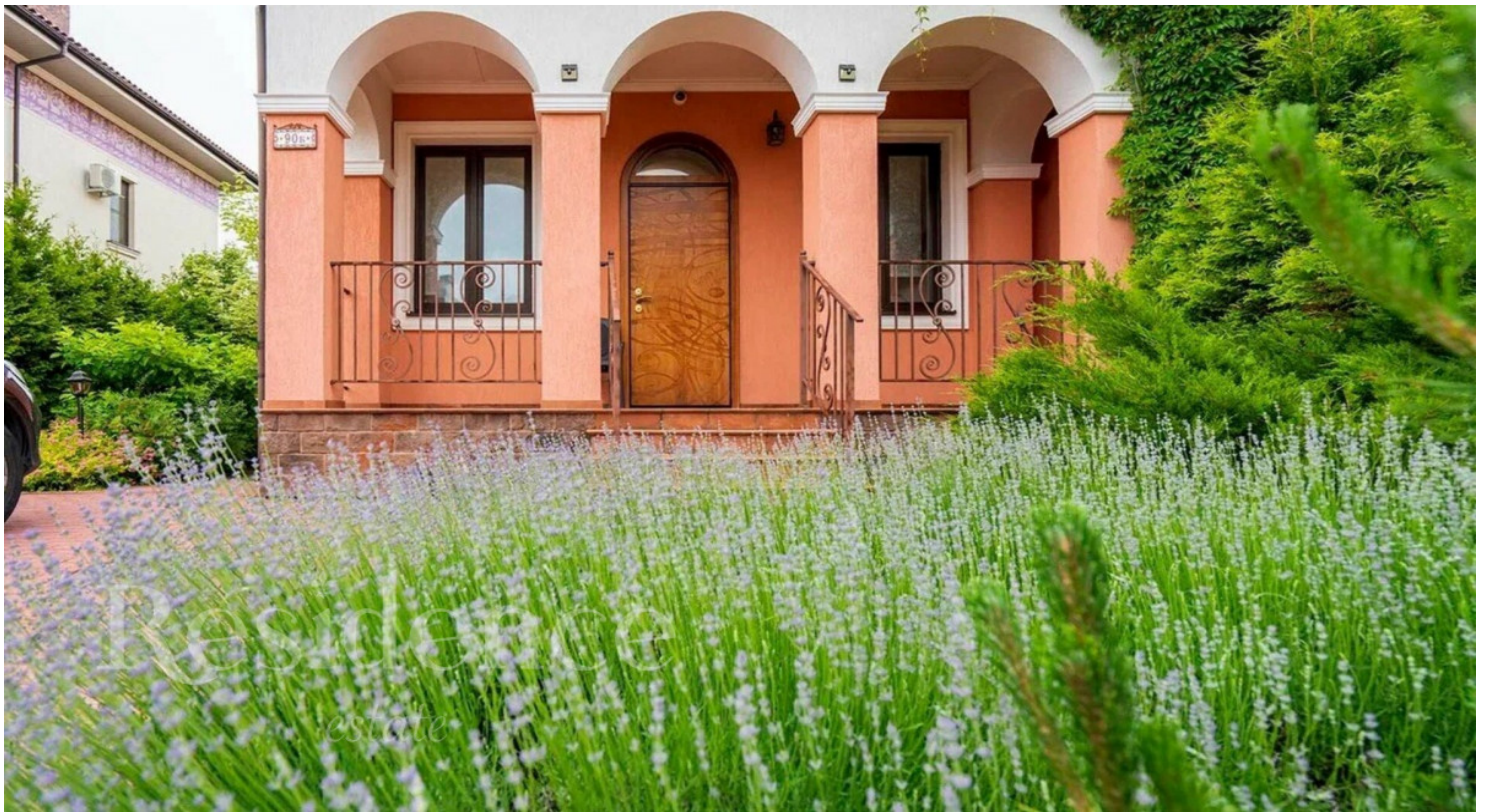


Residence

estate

ID: 12056

Дуплекс по проекту "Венеция"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Возможность жить по-европейски недалеко от Москвы предоставляется жителям коттеджного поселка "Европа-1". Коттеджный поселок Европа-1 расположен в одном из самых престижных мест западного Подмосковья, по соседству с элитной Николиной горой. Добраться до поселка по Рублевскому, Новорижскому, Ильинскому шоссе несложно: расстояние от МКАД - 22-23 км. Адрес поселка: деревня Грибаново, сельское поселение Ильинское, Красногорский район, Московская область. Общая площадь поселка - около 30 га. Коттеджный поселок "Европа-1" имеет еще одно название - "Баварский квартал". Этим определяется стиль зданий квартала: коттеджей, дуплексов, таунхаусов. Независимо от типа жилого здания, все они объединены одним европейским стилем. При застройке поселка были использованы 5 архитектурных проектов: "Бавария", "Бургундия", "Верона", "Уэльс", "Саксония", в основе которых немецкий загородный стиль, с частым использованием типичного элемента наружной отделки - фахверка. Европейская стильность присуща общественным зонам поселка. Выложенные плиткой тротуарные дорожки удобны для прогулок, стильные лавочки позволяют продолжить неспешную беседу во время отдыха на прогулке, газоны и цветники радуют глаз с ранней весны до поздней осени. Управляющая компания следит за состоянием тротуаров и внутриквартальных автомобильных дорог, за освещенностью улиц в темное время суток. В КП "Европа-1" все продумано и подготовлено для комфортного проживания. Современный комплекс коммуникаций включает систему газоснабжения, централизованное водоснабжение и канализацию, надежную энергосистему и интернет. Благоприятна экосистема поселка: сосновый бор и другие хвойные, лиственные деревья в поселке позволяют ощутить всю неповторимость атмосферы загородного проживания. Любители прогулок с удовольствием совершают их в лес, на берега рек Москвы, Истры или на Шереметьевские пруды, находящиеся неподалеку. В коттеджном поселке «Европа» обеспечивается высокий уровень безопасности элит-класса. Работают противопожарная и аварийная сигнализации. Вся территория огорожена забором, через который просто невозможно проникнуть незамеченным. Ведется видеонаблюдение таким образом, чтобы держать под контролем ситуацию на всех участках. Въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт со строгой системой проверки. Профессиональные специалисты круглосуточно патрулируют внутренний периметр, а также внешний. Используются новейшие технологии технического и коммуникационного оборудования.