

Residence

estate

Дом, 667 м.кв. в КП Никологорское (Коттон Вэй)

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

99 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 667 м.кв. в КП Никологорское (Коттон Вэй)

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

99 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	667 м ²	Охрана
Участок	38 соток	100 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Прилесной	Лес
Количество спален	10	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе

Описание

Продается усадьба на Николиной горе. Основной дом 3 этажа 667 метров + гостевой дом 5 уровней 300 метров + дом охраны с гаражом 140 метров. Внутренний теплый бассейн. Дизайнерский ремонт во французском стиле. Кинозал. Потолки 3 м, деревянные стеклопакеты, импортная сантехника. Кровля - минеральная черепица. Газовое отопление. Все инженерные коммуникации. Участок 38 соток. Наземная парковка на 7 машин. Выход в лес, до Москва-реки 2 км. Ландшафтный дизайн.

Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе



Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе



Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе

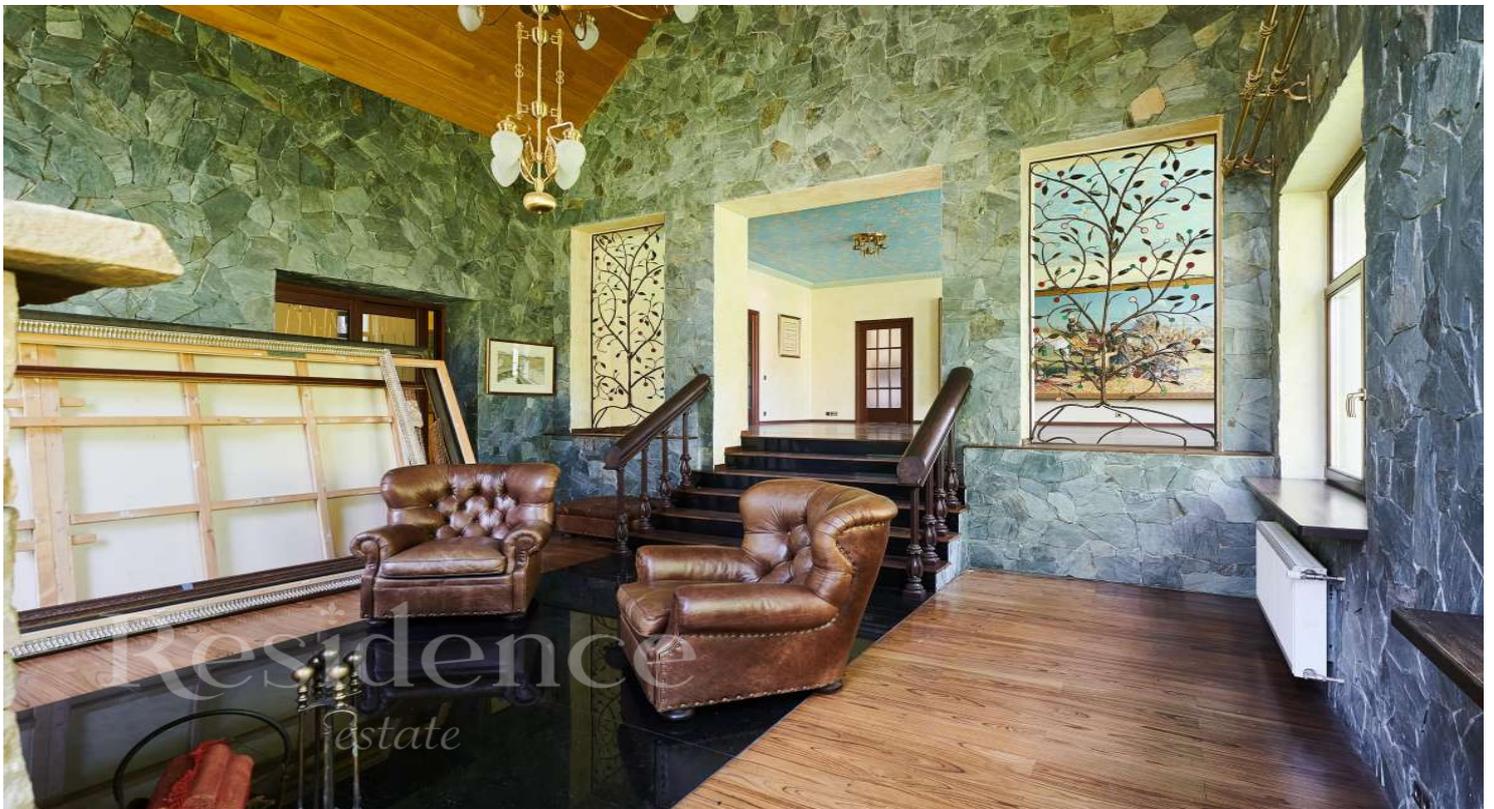


Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе



Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе



Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе



Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе

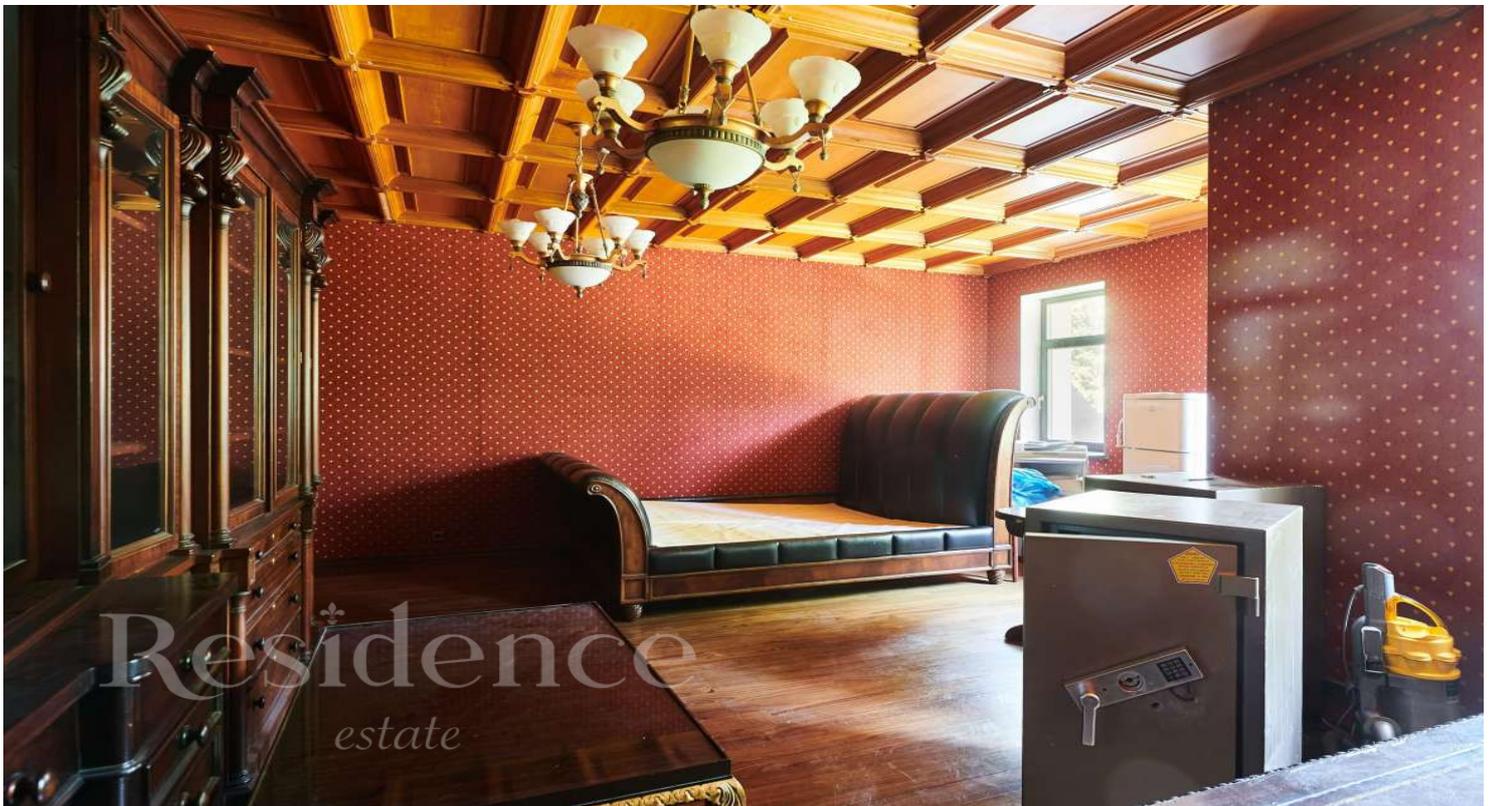


Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе



Residence

estate

ID: 12059

Усадьба на Николиной горе



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок расположен на 24-м километре Рублево-Успенского шоссе. Но подъехать к нему можно и по Новорижскому, и по Ильинскому шоссе. А благодаря открытию платного Одинцовского объезда, на дорогу до столицы уходит не больше получаса. Коттеджный поселок занимает около 100 гектар реликтового леса, на котором расположились 220 домовладений на участках до 3 га. Проектировщики сумели сохранить большую часть деревьев, поэтому особняки площадью от 500 до 800 кв.м. надежно укрывает густая зелень. Все дома построены по индивидуальным проектам в неоклассическом стиле. К каждому подведены все коммуникации, в том числе телефон с московским номером. Покупая домовладение в «Никологорском», можно не беспокоиться о безопасности. В поселке круглосуточно работает профессиональное охранное бюро, установлены современные технические системы.