

Residence

estate

Дом, 580 м.кв. в КП Довиль

10 км от МКАД, Минское шоссе

6 700 000 \$



Residence⁺

estate

Дом, 580 м.кв. в КП Довиль

10 км от МКАД, Минское шоссе

6 700 000 \$



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	580 м ²	Охрана
Участок	30 соток	64 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Прилесной Около воды	163 домов
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

ID: 12062

Описание

Эксклюзивный дом в поселке «Довиль» в 10 км от МКАД по Минскому шоссе. В дизайне преобладает нормандский стиль, а излишне декоративный облик дома нивелирован лаконичным и изысканным интерьером, в котором работают холодный нейтральный фон и нежная палитра цветов. Высокие потолки, большие окна, светлые тона, простор и легкость в каждой детали дома настроят жильцов на комфорт и уединение. В интерьере в унисон звучат винтажная мебель от ведущих дизайнеров и антикварные предметы декора. Ralph Lauren Home, Grange, Baker, Ochre, Fdc, Porta Romana – это только малая часть брендов, исключительные экземпляры которых украшают дом. Тщательно подобраны мебель и текстиль, освещение и предметы декора от ведущих мировых производителей. В гостиной журнальные столики со столешницами из антикварных досок гармонично сочетаются с диванами и столиками Ralph Lauren. Каминный портал выполнен на заказ на фабрике Artishock из известняка и мрамора, а экран для камина является винтажным наследием из Испании. Мебель на кухне со столешницей из матового гранита выполнена мастерами Rod Punkt, подвесные светильники – Summer Hill, а бра – Urban Archeology. Уникальные предметы декора и картины в доме выполнены художником, архитектором и мультипликатором Петром Бронфиным. ПОЭТАЖНОЕ ОПИСАНИЕ 1 этаж: холл, с/у, гардеробная, кухня, гостиная с выходами на 2 открытые террасы, игровая, постилочная, рабочая кухня, с/у; 2 этаж: холл, 3 спальни, в каждой своя ванная и балкон, гардеробная при главной спальне; 3 этаж: холл, с/у, кабинет, гостевая спальня с с/у, кинотеатр, ещё кабинет /гостиная (можно по разному использовать). На участке также расположены дом для персонала, гараж, навес, беседка открытого типа и детская площадка с батутом.

Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



Residence

estate

ID: 12062

Эксклюзивный дом в поселке
«Довиль»



ID: 12062

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок клубного типа Довиль расположен на 27 км. Минского шоссе. Доехать можно по Минскому, Можайскому шоссе или по новой платной скоростной магистрали в объезд Одинцово. Расположился на 63,8 га лесной территории. Из них 16 га занимает проточное озеро глубиной до 5,35 метров. Земли категории ИЖС. Въезд в поселок осуществляется через КПП. Безопасность жителей поселка осуществляет централизованная служба безопасности, территория огорожена и ведется видеонаблюдение. Источником вдохновения возведения поселка является известный нормандский курорт "Довиль" расположенный в 200 км. от Парижа. Здесь царит атмосфера реального Парижского Довиля. . Здесь вы можете найти любое подходящее вам жильё. Это дома, коттеджи, дуплексы, таунхаусы, квартиры. Фасад каждого дома уникален. Проекты (использовано было 42) были разработаны французскими архитекторами. Коммуникации поселковые. Электричества выделено по 7 Квт на каждые полные 100 метров дома. Участки огорожены кованными или деревянными заборами высотой 1,4 м. Дороги внутри поселка вымощены клинкерным камнем (брусчатка).