

Residence⁺

estate

Дом, 432 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

89 000 000 руб.



Дом, 432 м.кв. в КП Русская Деревня

23 км от МКАД, Новорижское шоссе

89 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	432 м²	Охрана 53 Га Водоём 236 домов
Участок	10 соток	
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Полевой	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Описание

К продаже предлагается коттедж в элитном поселке с развитой инфраструктурой «Русская деревня». Стильный дом площадью 432 м2 с отделкой «под ключ», оборудованный дизайнерской мебелью премиум класса, эксклюзивной сантехникой и современной бытовой техникой. Дом располагается в тихой части поселка. Уникальный проект выполнен в современном стиле. Тщательно продуманы все детали для комфортного проживания. В строительстве и отделке использованы натуральные материалы. Планировка дома: 1 этаж: холл, гардеробная, санузел, кухня-столовая, гостиная с камином, спальня, кладовая, бассейн 5x10, сауна, душевая, санузел, кладовая, помещение для персонала с санузлом, техническое помещение, котельная, зона барбекю, гараж. 2 этаж: холл, мастер-спальня с санузлом, 2 спальни, санузел, гардеробная. Участок площадью 10 соток имеет эргономичный дизайн. На территории находятся зона отдыха, предусмотрен гараж для 2 автомобилей, а также парковочная площадка для 2 автомобилей. Для безопасности дом обеспечен охранной сигнализацией, по периметру дома установлено видеонаблюдение.

Residence⁺

estate

ID: 12089

Новый дом с бассейном

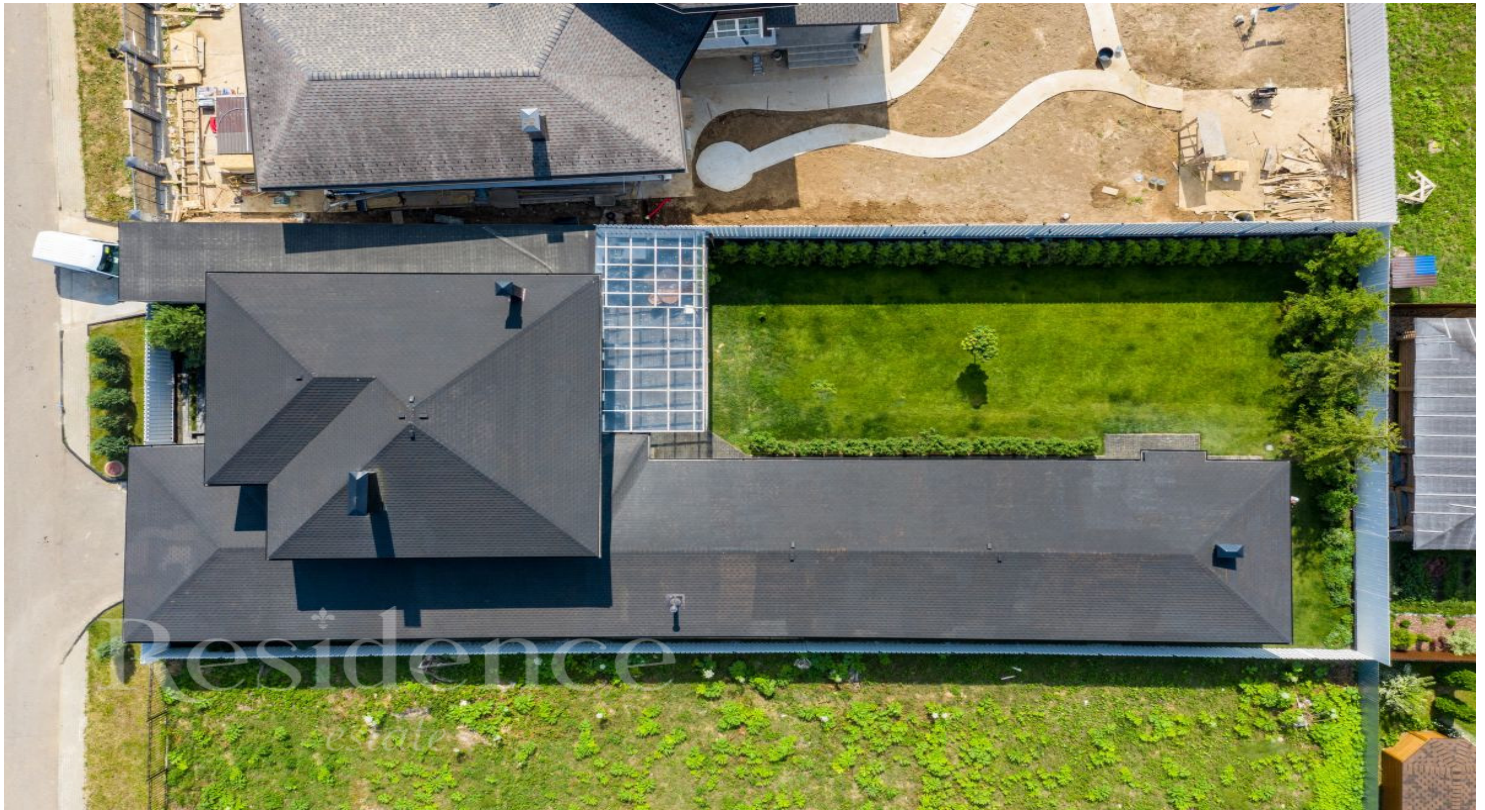


Residence⁺

estate

ID: 12089

Новый дом с бассейном



Residence⁺

estate

ID: 12089

Новый дом с бассейном

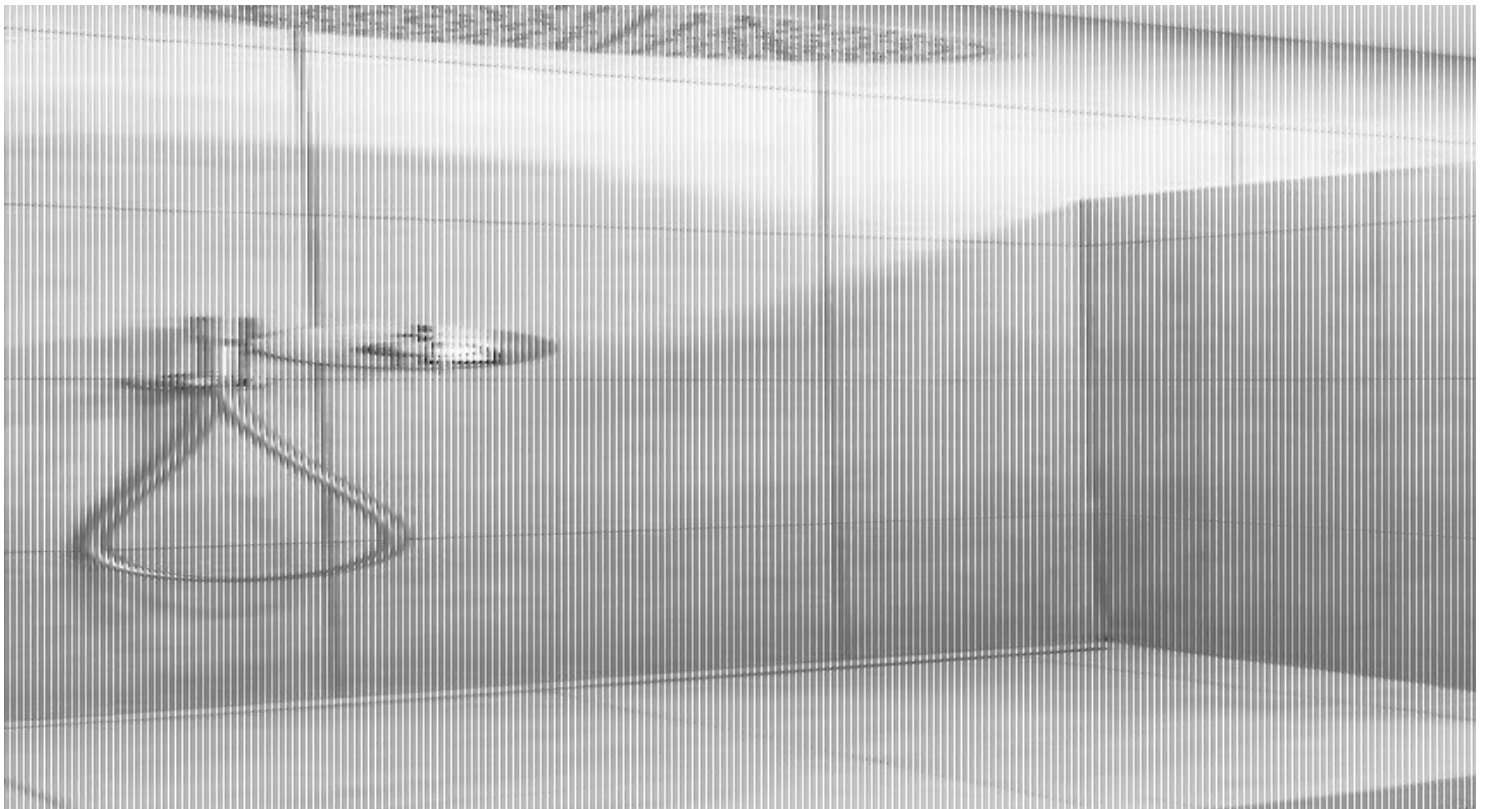


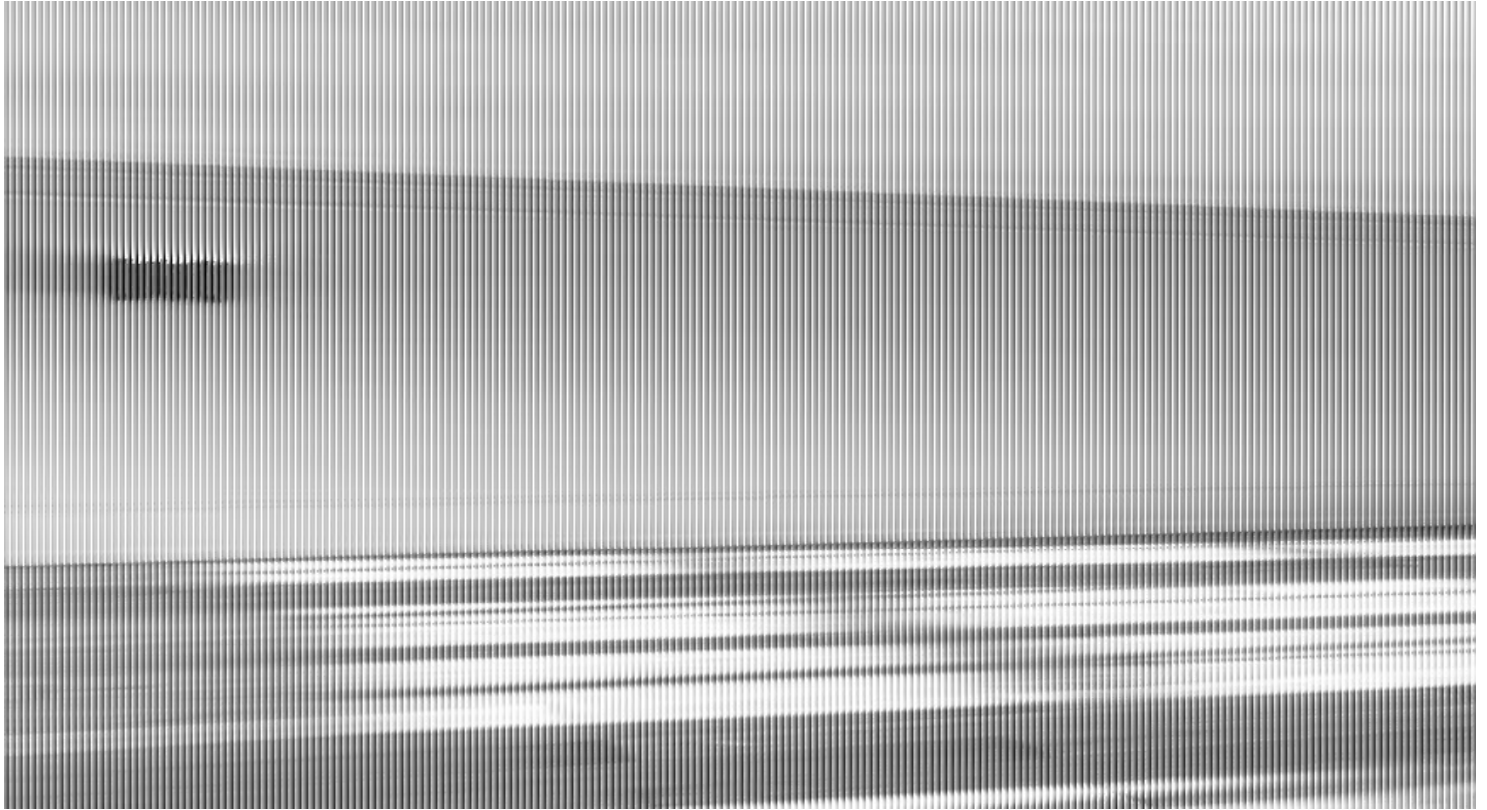
Residence⁺

estate

ID: 12089

Новый дом с бассейном



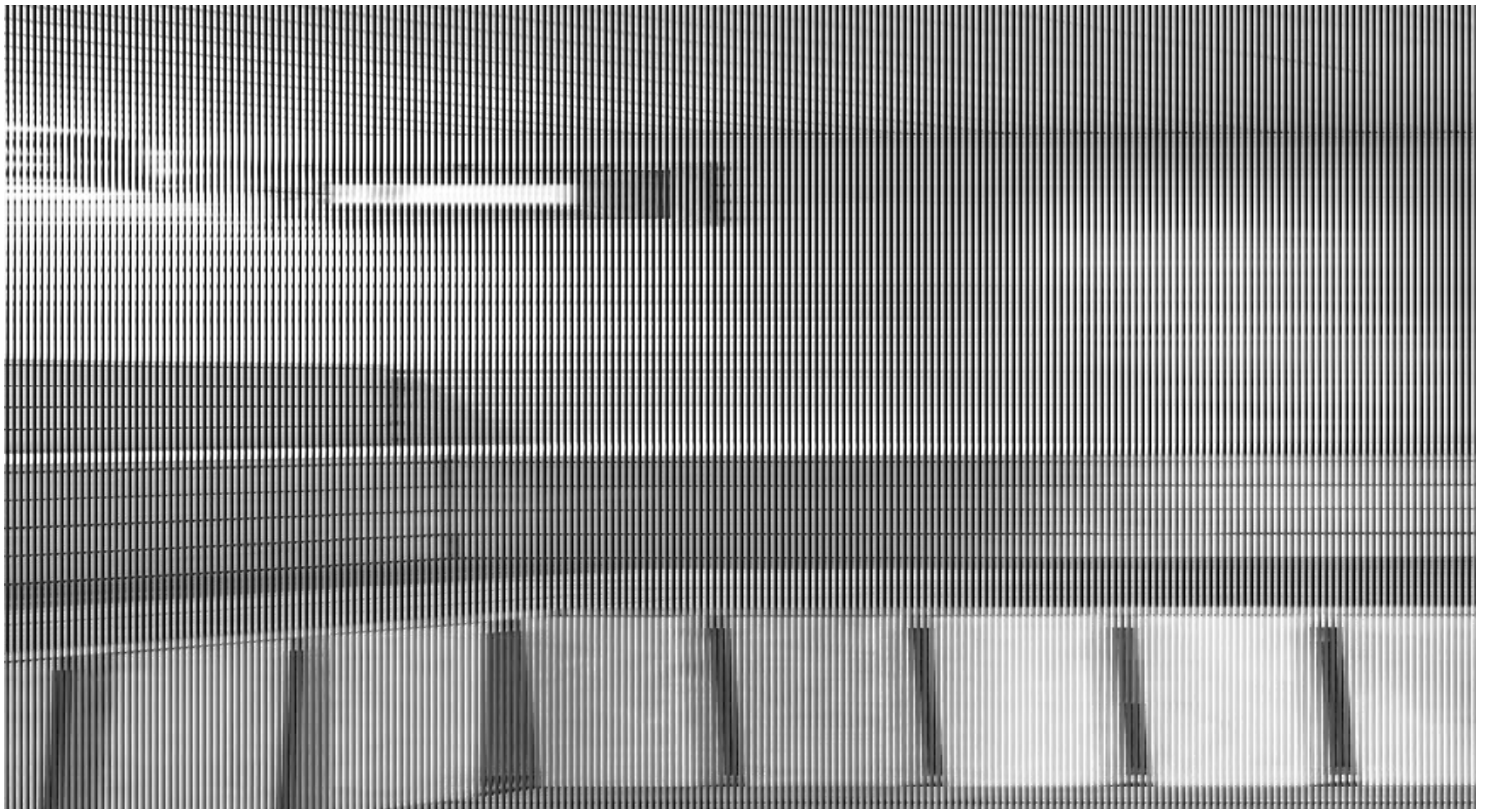


Residence⁺

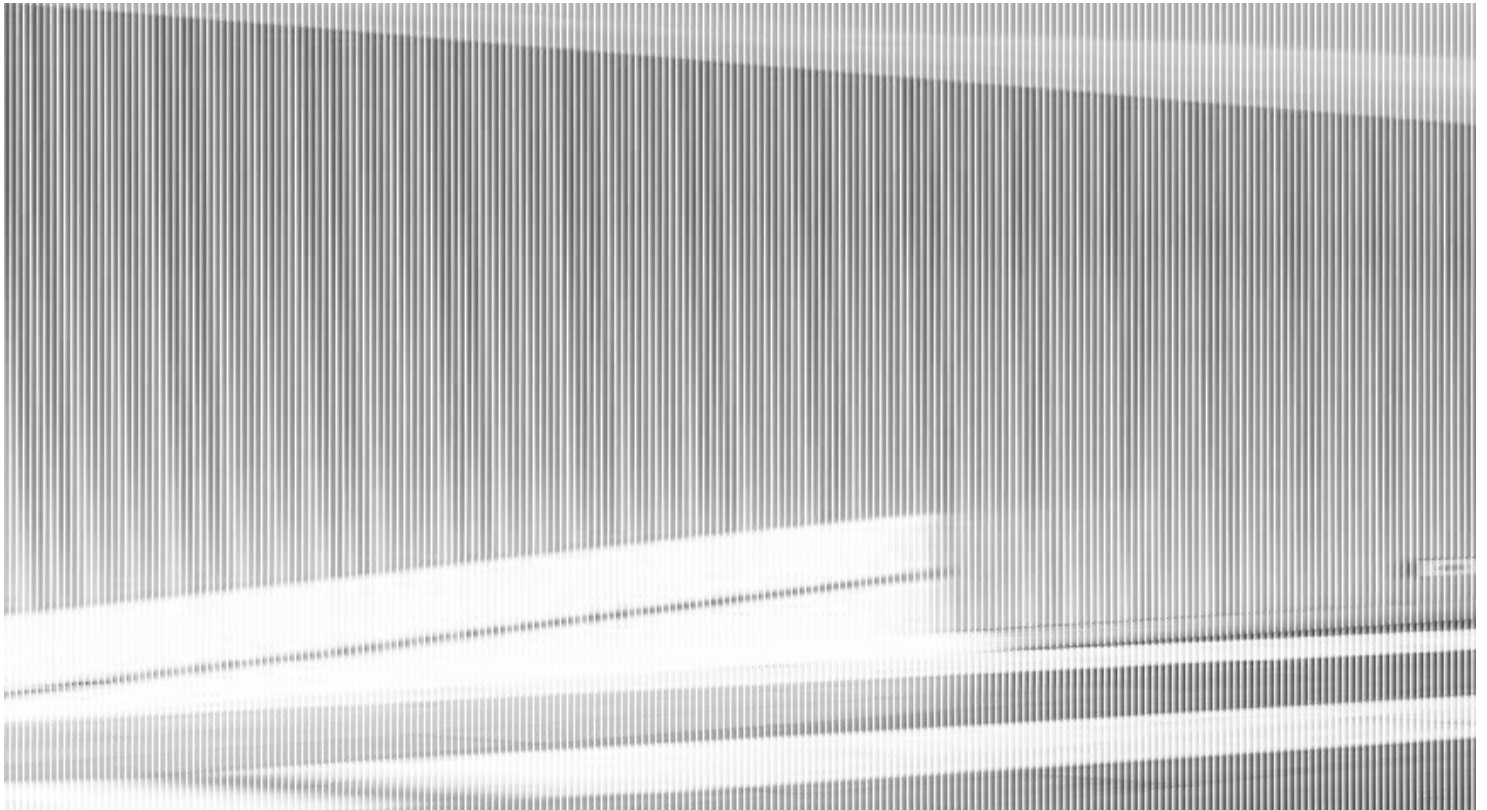
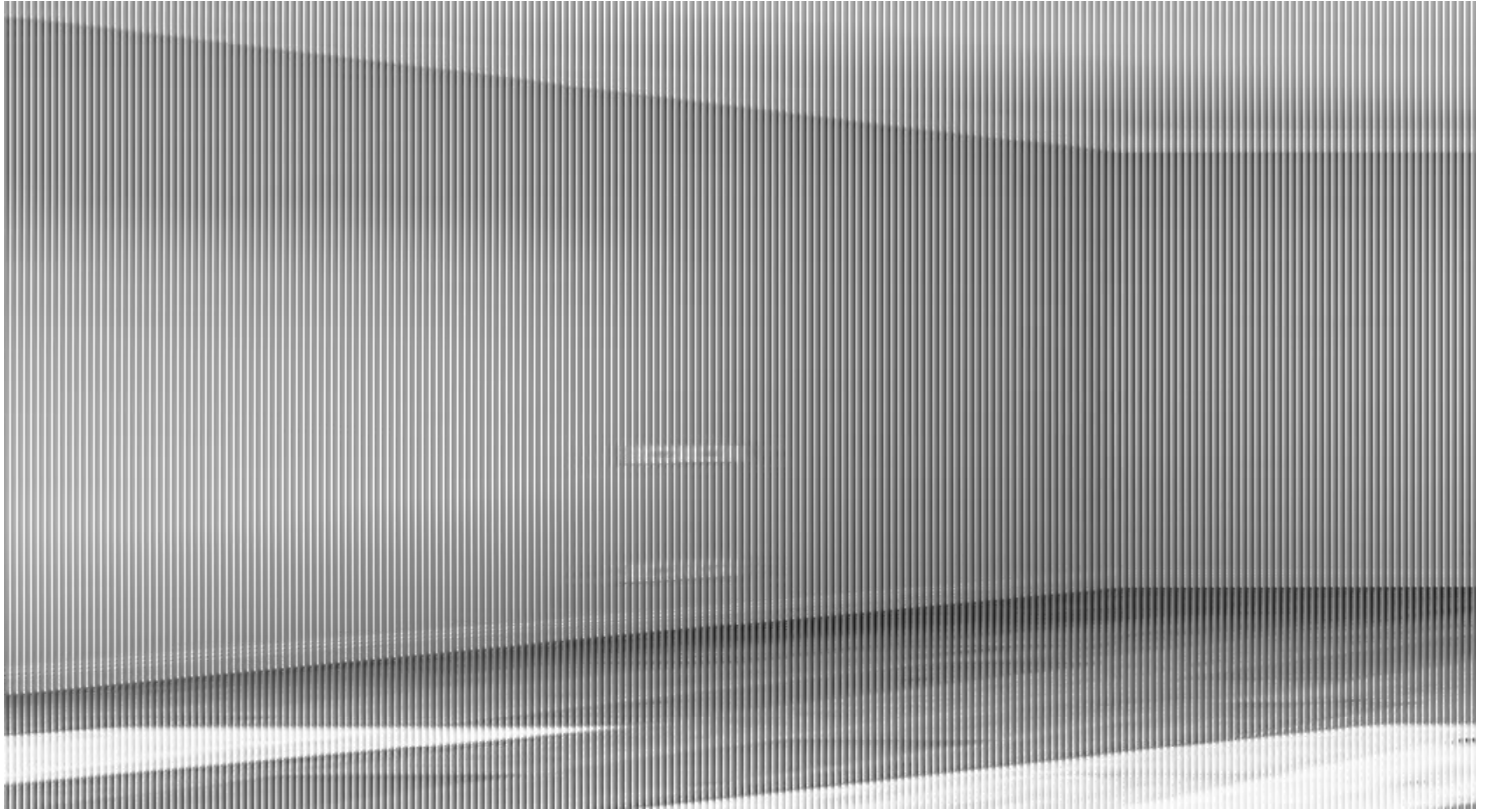
estate

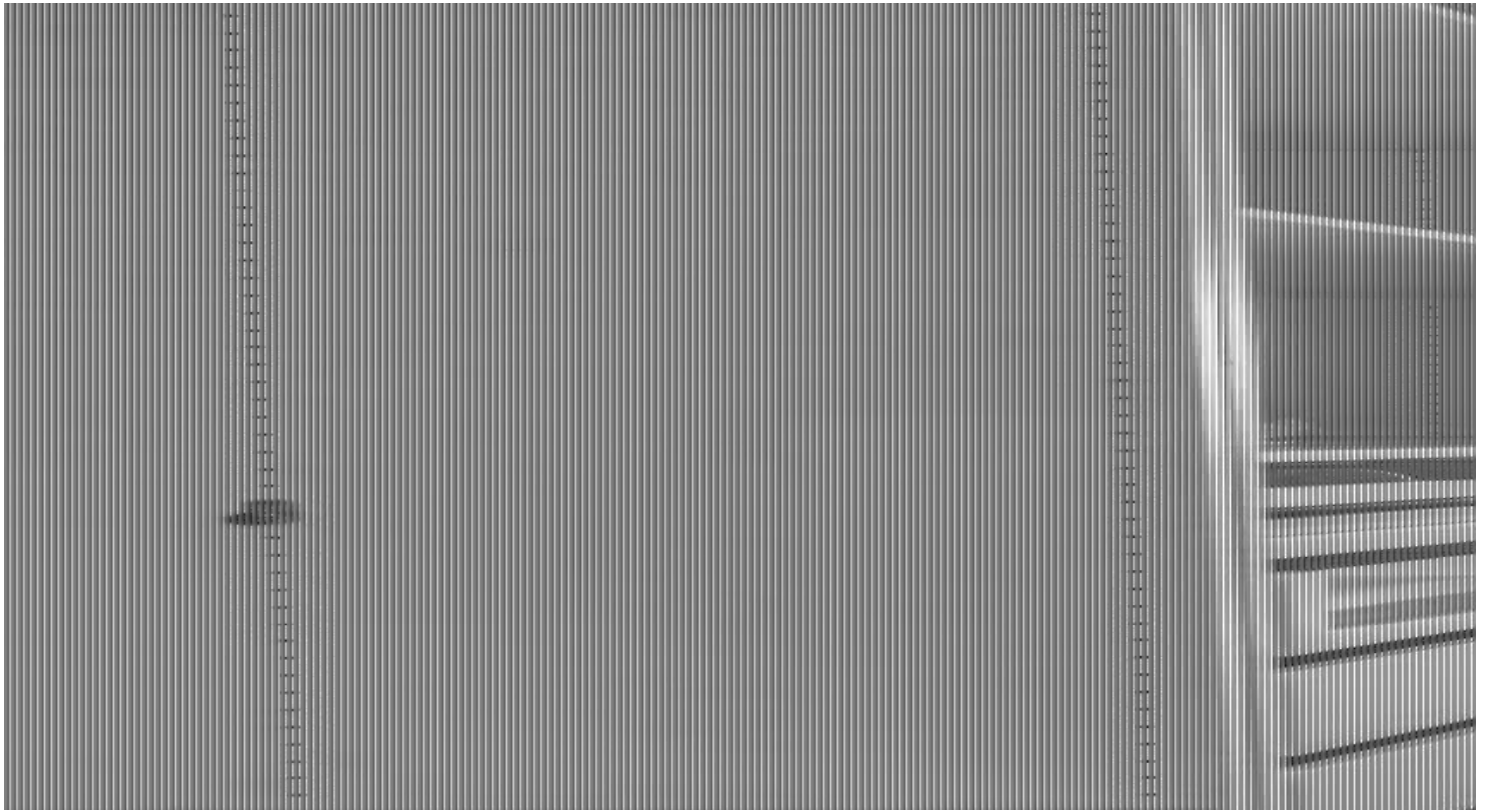
ID: 12089

Новый дом с бассейном









ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Загородный поселок бизнес-класса расположен на небольшом расстоянии от МКАД, но при этом отделен от шумного мегаполиса целой полосой поселков и лесным массивом. Имеется собственное озеро, а также расположенный рядом лес, часть которого сохранена и на территории коттеджей. Поселок находится под круглосуточной охраной собственной службы безопасности. По периметру поселок обнесен сплошной изгородью, оборудованной датчиками движения на всей протяженности. Помимо этого поселок и прилегающая к нему снаружи территория находятся под постоянным видеонаблюдением. Установлено КПП. Ведется круглосуточное патрулирование всей территории. Все коттеджи оборудованы тревожными кнопками и противопожарной сигнализацией. Дорожные развязки внутри поселка полностью заасфальтированы, как и подъезды к самим домовладениям. Широкие прогулочные дорожки вымощены брусчаткой. Вся территория коттеджного поселка имеет искусственное освещение. Администрация поселка создала специальную службу, которая заботится о чистоте и порядке. Организован регулярный вывоз мусора, а также уборка и самих приусадебных участков, и пешеходной и автомобильной зоны. Есть собственная бытовая служба, помогающая жителям поселка решать мелкие повседневные вопросы без вызова специалистов из города. В поселке проведены все центральные коммуникации.