

Residence⁺

estate

Дом, 1205 м.кв. в КП Заря

19 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

235 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 1205 м.кв. в КП Заря

19 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

235 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1205 м ²	Охрана
Участок	23 соток	11 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Полевой	Лес
Количество спален	5	57 домов
Коммуникации	Есть	

Описание

Коттедж 1205 м2. Три уровня, дизайнерский ремонт, подземный паркинг, бассейн, участок 23 сотки. Коттеджный поселок бизнес-класса «Заря», Московская область Одинцовский район Год постройки: 2012, Класс: премиум Проект: индивидуальный Тип дома: монолитный, кирпич Фундамент монолитный Этажность: 3 (1-2,цоколь) Высота потолков 3,15 м Центральная система вентиляции, центральная канализация, газ, центральное отопление. Парковка на 9 кв.м., бассейн. Ландшафтный дизайн, система видеонаблюдения по периметру. Отделка фасада силиконовая штукатурка с повышенной влагоустойчивостью. Трехкамерные стеклопакеты с немецким профилем. Ландшафтный дизайн по периметру с использованием редких пород кустарников и деревьев. Холл мраморная плитка, декоративная штукатурка. Просторная гостиная 84 м2с выходом на террасу, отделка мрамор, дерево. Столовая 62 м2 встроенная бытовая техника ведущих немецкий производителей. Кухня 13 м2 с отдельным выходом. Напротив гостиной расположен кабинет 30 м2 с собственным санузлом. В отделке использованы дерево, мрамор, итальянская мозаика. Напольное покрытие керамогранит. Дополнительно на первом этаже расположены два гостевых санузла. В правом крыле оборудован бассейн 119 м2 с встроенной системой очистки воды, по периметру установлена подсветка. Рядом зона отдыха, душевая и санузел. Отделка пола палубная доска. Терраса защищена от осадков стенами и навесом дома. Мастер спальня 36 м2 соединена с туалетной комнатой 29 м2 и гардеробом 30м2. В отделке использованы дорогие материалы ведущих итальянских производителей. Все детали интерьера спроектированы для комфортной жизни владельца. В левом крыле три комнаты 35, 35 и 33м2, два санузла, два гардероба. Мебель и элементы интерьера подобраны из премиальной линейки ведущих европейских производителей. На цокольном этаже размещены прачечная 30 м2, спортивный зал 74 м2, гардероб 27 м2, помещение для хранения меховых изделий, кладовая, гараж 187 м2 на 9 автомобилей, техническое помещение 77 м2 и туалет. В квартире для обслуживающего персонала две комнаты 15 и 17 м2, кухня, санузел, отдельный вход. В техническом помещении расположены системы очистки воды, блок управления приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционирования, система сигнализации, бойлерная. Участок 23 сотки, назначение земли ИЖС. Высота забора от 3 до 5 м, по периметру участка высажены деревья и живая изгородь. Есть игровая зона для детей, место для барбекю, полянка для солнечных ванн и медитации. За растениями ухаживает профессиональный садовник.

Residence⁺

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса



Residence⁺

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса

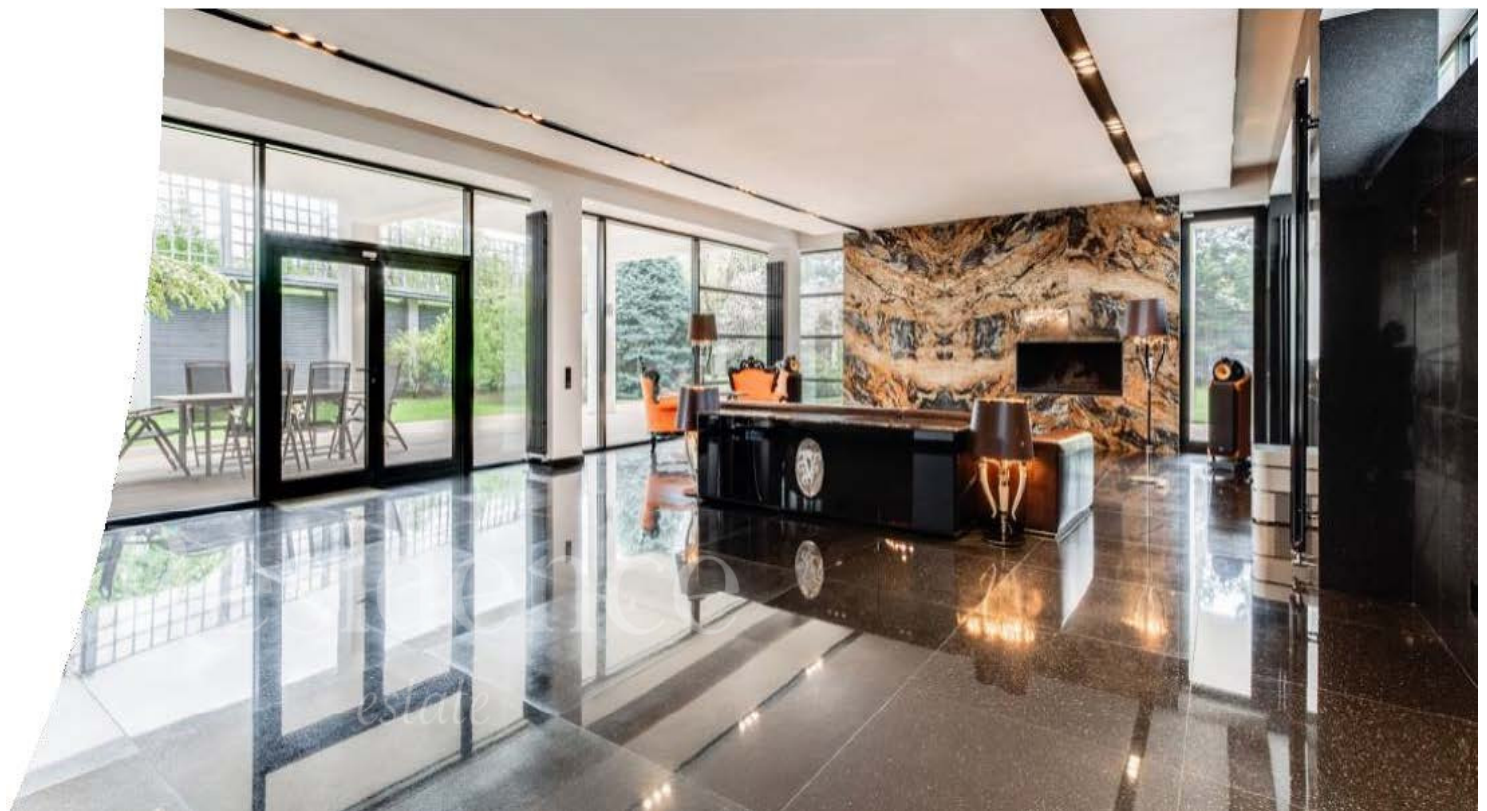


Residence

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса



Residence⁺

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса



Residence⁺

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса



Residence⁺

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса



Residence⁺

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса

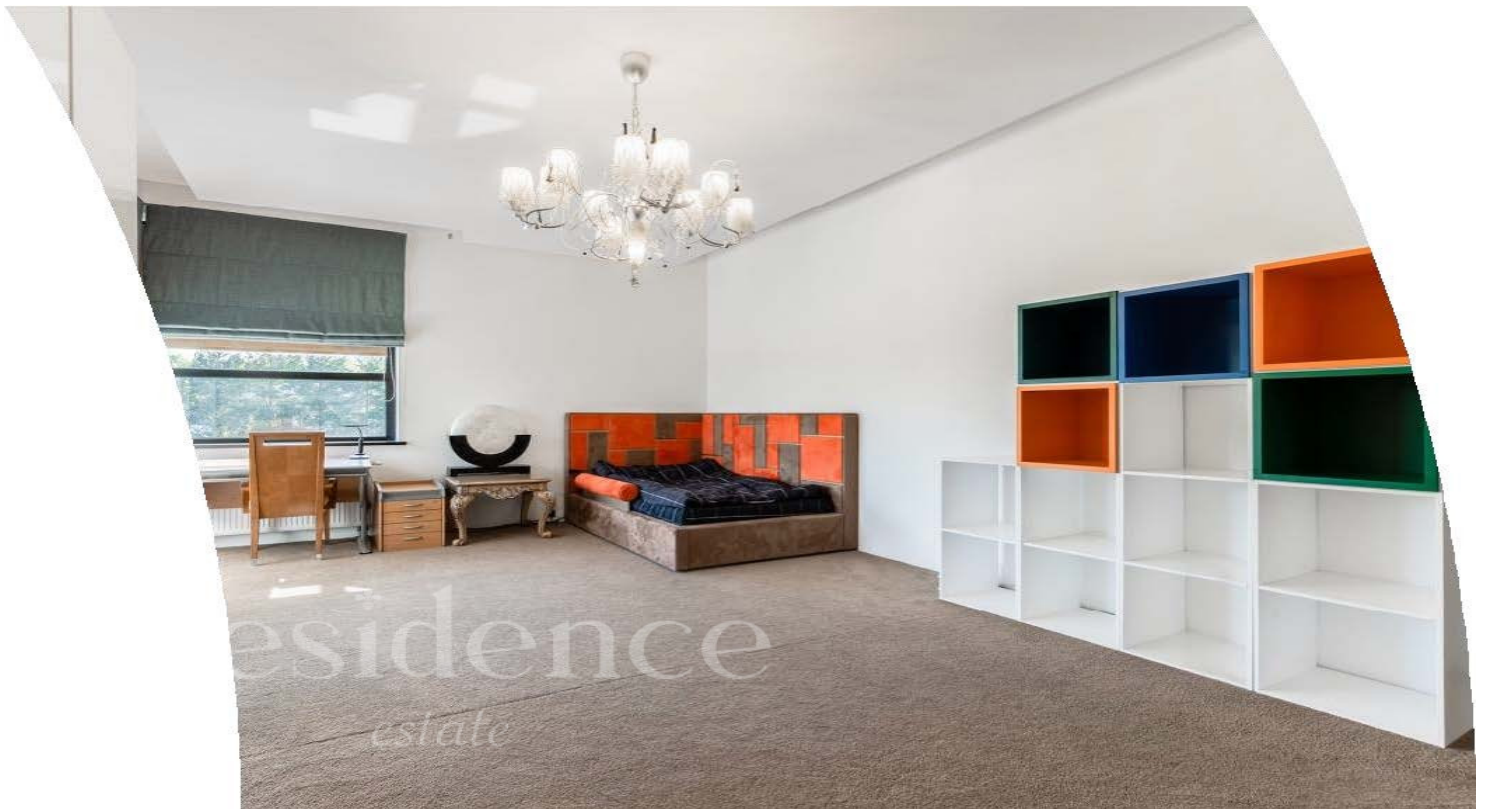


Residence

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса



Residence⁺

estate

ID: 12090

Дизайнерский дом премиум класса



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Престижный охраняемый коттеджный поселок "Заря" в Одинцовском районе находится в 19 км от Столицы по Рублево-Успенскому шоссе. Живописные виды и хорошая экология. Поселок оснащен всеми необходимыми современными коммуникациями.