

Residence

estate

Дом, 456 м.кв. в КП

43 км от МКАД, Новорижское шоссе

65 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 456 м.кв. в КП

43 км от МКАД, Новорижское шоссе

65 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

456 м²

Участок

30 соток

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Прилесной

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

ID: 12110

Описание

По Новой Риге в 40 км в очень живописном и приватном месте продаётся полностью готовое для проживания имение, расположенное на благоустроенном участке 30 соток. Участок расположен на тупиковой улочке со своим шлагбаумом. Тихое место, достойное соседство в окружении солидной коттеджной застройки. **ПОМЕСТЬЕ** Поместье состоит из четырех строений. Основной дом 456 кв.м. Капитальное строение, перекрытия ж/б, строили под контролем, толщина стены из кирпича - 80 см. Высокие потолки, пол паркет, двери массив дуба, 2 камина. Дом укомплектован всей необходимой бытовой техникой, меблирован, полностью готов к проживанию. Из всех комнат красивые виды на природу и Н.Иерусалимский монастырь. Гостевой дом 200 кв.м (летняя кухня с русской печью, баня, комната отдыха, гостевые апартаменты) и бассейн с бильярдной. Спа-комплекс 140 кв.м (бассейн, хамам, русский бильярд). Гараж 52 кв.м (гараж на 1 м/м с мастерской; квартира персонала). На участке также есть навес и организована парковка на 10 автомобилей. **ПЛАНИРОВКА ОСНОВНОГО ДОМА** 1 этаж: просторная прихожая 29 кв.м, основная кухня 15 кв.м с рабочей кухней 15 кв.м с выходом на участок, каминный зал 24 кв.м, парадная столовая 38 кв.м., санузел. 2 этаж: кабинет 17 кв.м с камином, 2 ваннных комнаты, 3 спальни (16, 19, 24м), зимний сад 15 кв.м. 3 этаж: 2 спальни, ванная комната, просторный холл, зимний сад. Цокольный этаж: котельная, кладовые, спортзал и комната для настольного тенниса, бильярдная. **УЧАСТОК** Вдохновляющий участок 30 соток (фактически 50 соток) с ландшафтным дизайном. Есть плодовые и лесные деревья, своё озеро с песчаным пляжем, беседки, скамейки, теплица, прогулочные дорожки, своя калитка в вековой лес. **КОММУНИКАЦИИ** Все действующие центральные коммуникации: магистральный газ, электричество, водопровод и канализация. Имеется резервная скважина, дизельный генератор с автоматическим включением.

Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со
своим озером



Residence

estate

ID: 12110

Поместье на прилесном участке со
своим озером

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА