

Residence

estate

Дом, 280 м.кв. в КП Светлогорье

39 км от МКАД, Новорижское шоссе

72 500 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 280 м.кв. в КП Светлогорье

39 км от МКАД, Новорижское шоссе

72 500 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

280 м²

Охрана

Участок

18 соток

67 Га

Отделка

Под ключ с мебелью

Водоём

Тип участка

Прилесной

350 домов

Количество спален

4

Коммуникации

Есть

Описание

В коттеджном поселке «Светлогорье» на продажу предлагается отличный дом с готовой отделкой в современном стиле. В отделке использованы дорогие материалы европейских фирм производителей, также вся бытовая техника и мебель ведущих мировых брендов. Внутреннее пространство двухэтажного дома спланировано следующим образом: Первый этаж. Зона кухни, столовой, гостиной, кабинет/спальня, санузел, гараж, котельная, выход на открытое патио для приятного время препровождения. Второй этаж. Две детских спальни, санузел, хозяйская спальня с ванной комнатой. Также стоит отметить, что участке общей площадью 18 соток высажены крупномеры, сделан ландшафт, установлено освещение вдоль дорожек, а также имеется зона барбекю с навесом и выход в лес, что придает участку особую прелесть и ощущение загородной жизни в уединении.

Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



Residence

estate

ID: 12132

Дом с готовой отделкой



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Светлогорье – это современный коттеджный поселок бизнес-класса расположен в Истринском районе, 38 км от МКАДа по Новорижскому шоссе, вблизи деревни Давыдовское. Архитектура проекта создает неповторимую гамму стиля и удобства проживания, по уровню ничем не уступающим европейскому. Проживая за городом в поселке Светлогорье, Вы увеличиваете качество своего жилья до высокого уровня со всеми современными составляющими. Территория поселка и подъездные пути асфальтированы, благоустроены, хорошо освещены. Проложены внутренние поселковые дороги шириной около пяти метров с тротуарами и пешеходными зонами. Устроены велодорожки. Поселковая территория озеленена. Благоустроены парковые зоны. Каждый участок с коттеджем огражден стильным и надежным металлическим забором с коваными элементами. Светлогорье окружено лесами. На территории лесные насаждения частично сохранены. Есть небольшое чистое озеро. Вдоль тротуаров разбиты ухоженные газоны. Установлены беседки и скамейки. Устроены инженерные коммуникации, которые нужны для качественной жизни: центральное водоснабжение (две артезианские скважины, вода проходит современную качественную очистку и полностью отвечает нормам СанПин); к домам подведено электричество от трансформаторных подстанций, есть возможности для увеличения мощности; магистральный природный газ, в коттеджах установлены газовые котлы; централизованная система канализации, ливневая канализация; высокоскоростной интернет, цифровое телевидение, телефония (номера московские). Капитальный трехметровый профилированный забор по всему периметру поселка. Проезд и проход на территорию осуществляются через охраняемый КПП. Оборудованы видеонаблюдение и сигнализация. Организовано патрулирование.