

# Residence

estate

Дом, 390 м.кв. в КП По-Рижская Мечта

27 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 390 м.кв. в КП По-Рижская Мечта

27 км от МКАД, Новорижское шоссе

85 000 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	390 м <sup>2</sup>	Охрана
Участок	15 соток	7 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	36 домов
Тип участка	Полевой	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

# Residence

*estate*

ID: 12149

Семейный коттедж

## Описание

Коттедж 390 кв. м., КП "По-Рижская мечта", 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Площадь коттеджа 390 м2, участок 15 соток. Дом с хорошим, качественным ремонтом, обставлен мебелью и укомплектован техникой! 1 этаж: прихожая с гардеробом, кухня-столовая, гостиная с камином, гостевая спальня, с/у, СПА- зона (спортзал) с сауной и с/у, кладовая, бойлерная, терраса с видом на внутренний дворик, гараж. 2 этаж: холл, четыре спальни с гардеробными и с/у, кабинет, зона патио.

# Residence

*estate*

ID: 12149

Семейный коттедж



# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж



# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж



# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж



# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж



# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж



# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж



# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж

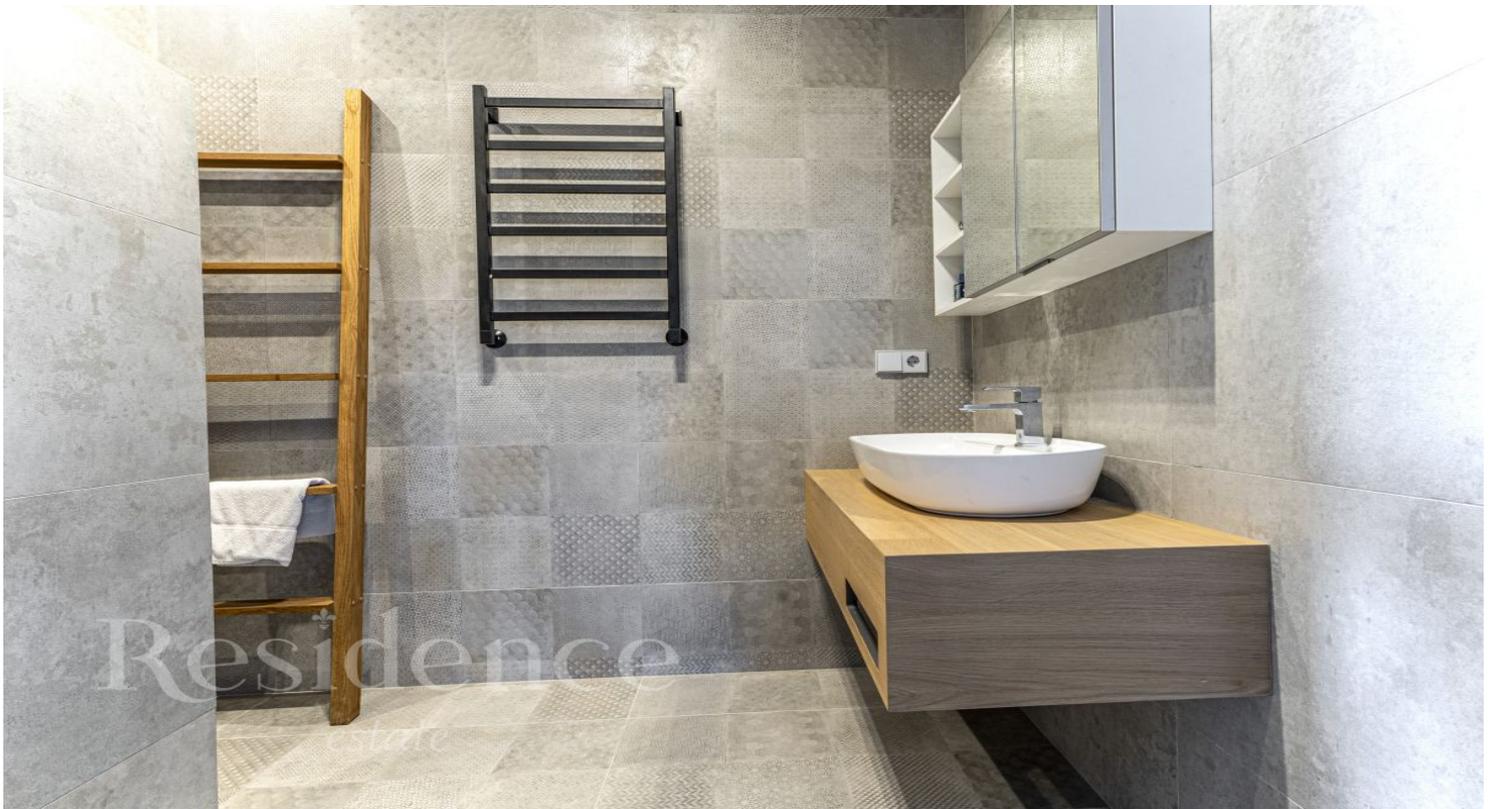


# Residence

estate

ID: 12149

Семейный коттедж



## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок По-Рижская мечта размещен в экологически чистой природной зоне. Вблизи находятся несколько других, освоенных поселков, обладающих такой инфраструктурой, как торговые центры и места отдыха. Поселок находится от МКАДа около 27 километров. Добраться в Москву можно по высокоскоростным шоссе: Волоколамскому, Рублево-Успенскому, Новорижскому. Дорога потребует не более получаса. Площадь территории оставляет 7 гектаров. За огороженным периметром расположились 34 коттеджа разных размеров и пара таунхаусов, включающих 11 апартаментов. Подключены все центральные коммуникации. Возле центрального въезда расположено административное здание, которое контролирует эффективную работу всех коммуникационных сооружений на территории. Широкие тротуарные дорожки в темное время освещаются специальными декоративными лампами. Лужайки возле каждого коттеджа обнесены эстетичными растительными изгородями. Поселок находится под круглосуточной охраной. Ведется видеонаблюдение и патрулирование. Въезд и выезд осуществляется через КПП.