

Residence

estate

Дом, 470 м.кв. в КП

24 км от МКАД, Киевское шоссе

155 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 470 м.кв. в КП

24 км от МКАД, Киевское шоссе

155 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

470 м²

25 Га

Участок

18 соток

100 домов

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Около воды

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

Описание

Эксклюзивный загородный дом на берегу реки в охраняемом коттеджном поселке. Дизайн интерьера выполнен в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство, панорамное остекление в гостиной с прекрасными видами на ухоженный участок. В доме есть все для комфортной загородной жизни. Отдельно стоит выделить SPA-зону, бассейн фирмы SICIS с гидромассажем и противотоком, с хамамом и сауной выполненной из лиственницы, большой душевой комнатой. Снаружи предусмотрена открытая терраса с кровлей с зоной BBQ, а также гостевой дом с отдельной кухней, где можно поселить гостей или персонал. Просторный первый этаж создает уютную атмосферу в любое время года. Кухня изготовлена на заказ, два холодильника Liebherr, столешница из искусственного камня, плита и посудомоечная машина Bosch, духовой шкаф Kuppersbusch. Стены в просторной гостиной – фактурная штукатурка, установлен камин закрытой топки, идеальное место для сбора гостей. Лестница на второй уровень выполнена из стекла, дуба и металла. Кондиционирование DAIKIN во всех комнатах, приточное-вытяжная вентиляция с подогревом, сантехника Villeroy Boch. На втором уровне полы выполнены из инженерной доски (американский орех). Мастер спальня с мраморными подоконниками, шторы с электроприводом. В кабинете мебель выполнена на заказ. Основной дом 350 кв.м: 1 этаж: гостиная с выходом на патио, кухня, столовая, игровая комната, обособленная жилая комната со своим отдельным входом и су, бассейн, сауна, душевая комната, с/у, котельная; 2 этаж: мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой, детская спальня, гостевая спальня, ванная комната, кабинет. Гостевой дом 120 кв.м: 1 этаж: кухня, с/у, гараж; 2 этаж: гостевая спальня. На приватном, ровном участке 18 соток выполнен ландшафтный дизайн, высажены деревья и кустарники, система авто полива. По участку разведено освещение, разведена дренажная система. Вымощены дорожки, обрамленные гранитом. Предусмотрен собственный выход к реке. Дом спроектирован на участке таким образом, что нежелательные взгляды соседей абсолютно исключены, это достигается за счет продуманной посадки и плана дома относительно участка в целом. Отдельно на участке расположен дом для персонала. Центральные коммуникации, электричество 15 кВт. Парковка для 4 машин, гараж 1 м\м в теплом гараже, 1 крытое м\м.

Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки



Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки



Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки

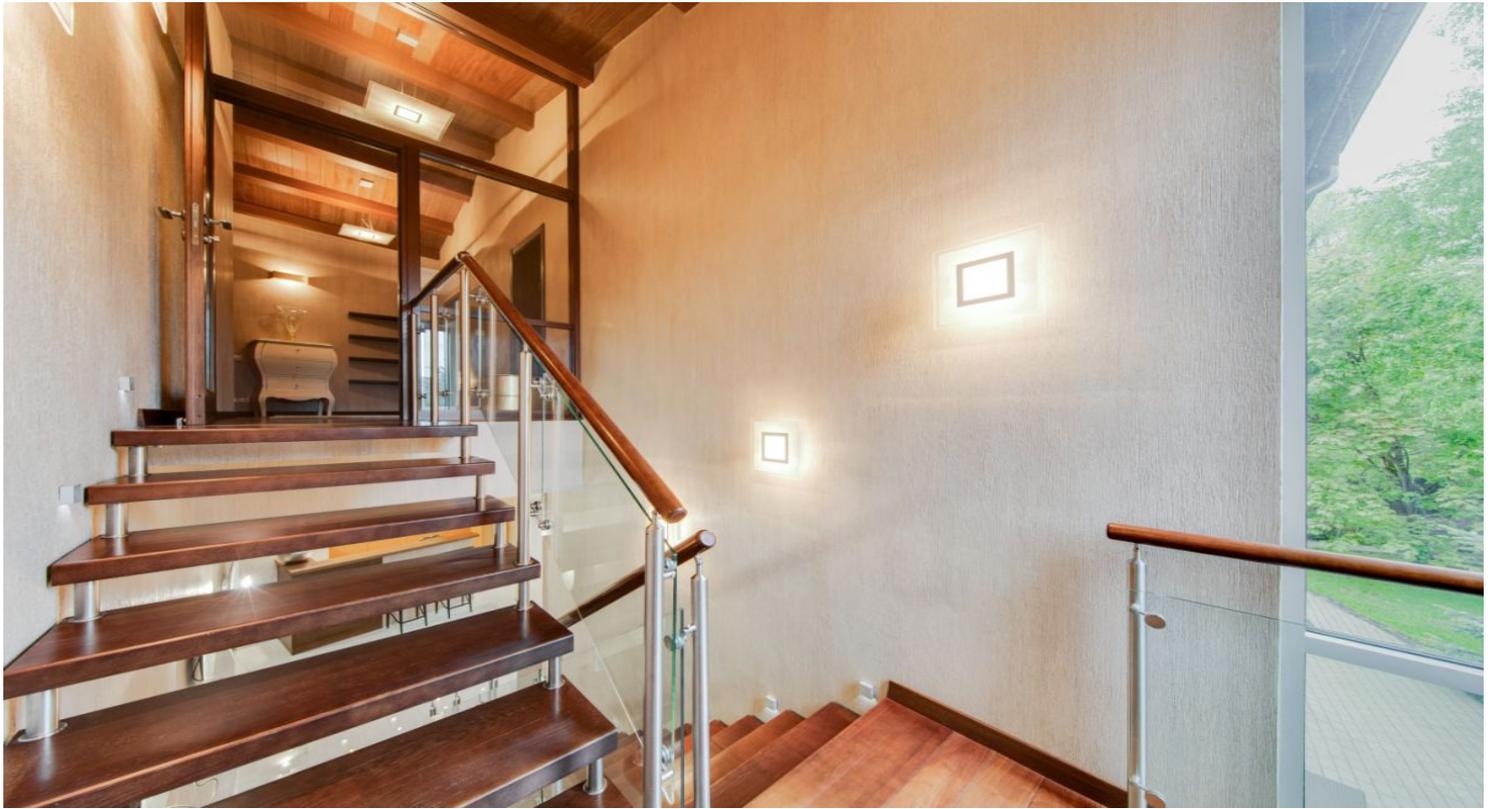


Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки



Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки



Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки



Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки



Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки

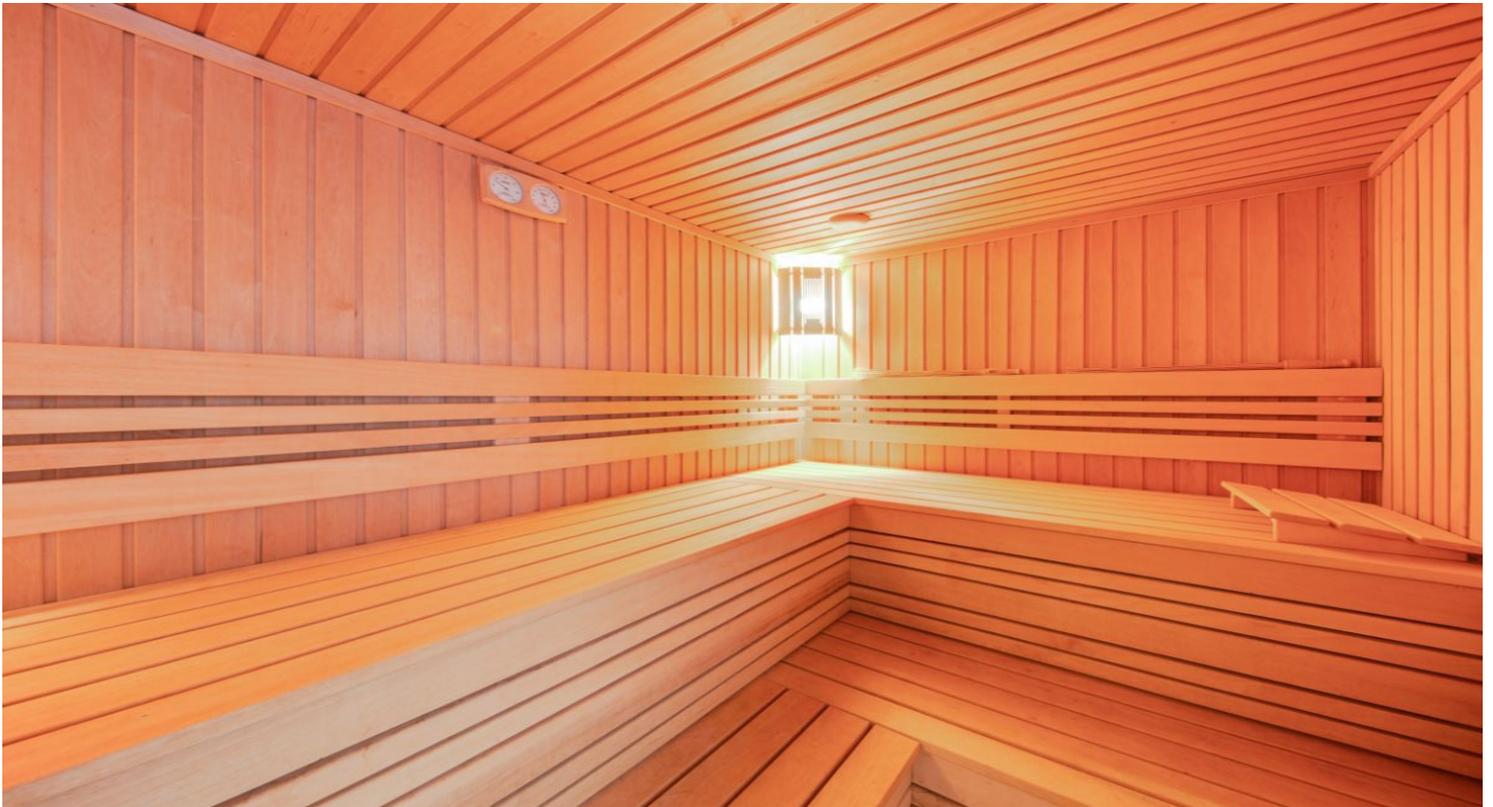


Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки



Residence

estate

ID: 12153

Дом на берегу реки

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА