

Residence

estate

Таунхаус, 353 м.кв. в КП ЖК «Берег Столицы»

0 км от МКАД, шоссе

330 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Таунхаус, 353 м.кв. в КП ЖК «Берег Столицы»

0 км от МКАД, шоссе

330 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

353 м²

Охрана

Участок

5 соток

Водоём

Отделка

Под ключ с мебелью

52 домов

Тип участка

Около воды

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой

Описание

Новый таунхаус с отделкой и меблировкой в серебряном бору Редкое предложение - городской таунхаус площадью 353 кв.м, расположенный на живописной территории Серебряного бора в комплексе делюкс-класса «Берег Столицы». Новый (никто не жил). Полная отделка и меблировка (заехать и жить). Высокие потолки (3,4 м) Дизайнерский дровяной камин с отделкой из латуни. Премиальная техника и дорогие материалы. Панорамные окна. Из двух спален шикарные виды на Живописный мост. Действительно большой участок (5 соток). Обустроенная зона отдыха с кованой беседкой. Все центральные городские коммуникации. 1 ЭТАЖ • Объединенное пространство кухни (21,3), гостиной (21) и столовой (14,3) • Кабинет (11,8) • Холл (10,8) • Гардеробная (6,1) • Гостевой с/у (3,9) 2 ЭТАЖ • Мастер-спальня №1 (21,4) с гардеробной (18,8) и с/у (7,2) • Мастер-спальня №2 (22) с гардеробной (6,3), с/у (7) и балконом (4,8) • Холл (7,5) 3 ЭТАЖ • Детская №1 (18,4) с с/у (4,2) и гардеробной (6,3) • Детская №2 (17,9) с балконом (6) и гардеробной (5,8) • Ванная комната (6,4) • Игровая или комната няни (12,4) • Холл (10,5) ЦОКОЛЬ • Комната отдыха с мягкой зоной и небольшим тренажерным залом (38,5) • Техническая кухня (7,6) • Постирочная (6,9) • С/у (4,5) • Кладовая (12,4) • Котельная (20,2)

Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



Residence

estate

ID: 12156

Таунхаус с новой отделкой



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Берег столицы» реализуется на территории района Хорошево-Мневники СЗАО, в Серебряном бору. Транспортная доступность обеспечивается МКАД и проспектом Маршала Жукова. Также в непосредственной близости пролегают Волоколамское и Рублевское шоссе. Ближайшие станции метро – «Крылатское», «Строгино», «Октябрьское поле» и «Щукинская». Добраться до них можно пешком или на общественном транспорте. В шаговой доступности от КП находится многофункциональный комплекс. Еще одним преимуществом расположения проекта является экологическая атмосфера района. Серебряный бор богат различными зелеными насаждениями. По границе поселка протекает Москва-река. Неподалеку также находится озеро Бездонное. В составе коттеджного поселка «Берег столицы» предусмотрены таунхаусы, резиденции и виллы. К каждой секции таунхаусов будет прилежать земельный участок. Также в них предусмотрена эксплуатируемая кровля. Высота каждой секции составит три этажа, а площадь – 353 кв.м. В них расположится по 5 спален и 3 санузла. Их отличительной особенностью станет 3-метровая высота потолков. Площадь 3-этажных вилл составит 702 кв.м. В них расположится по 6 спален и 6 санузлов. Самым просторным жильем будут резиденции площадью 1370 кв.м. К ним прилегает земельный участок с личным бассейном. Всего запланировано возведение 24 таунхаусов, 24 вилл и 4 резиденций.