

Residence

estate

Дом, 511 м.кв. в КП КП Видное

9 км от МКАД, Каширское шоссе

42 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 511 м.кв. в КП КП Видное

9 км от МКАД, Каширское шоссе

42 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

511 м²

Охрана

Участок

10 соток

Водоём

Отделка

Без отделки

Тип участка

Лесной

Количество спален

5

Коммуникации

Есть

Описание

Великолепный дом -8 км от МКАД -в окружении леса! Продается современный умный дом площадью 511 м2. Дом расположен в лесу в черте города Видное в 8 км от МКАД на земельном участке 1000 м2. Земельный участок - категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования -личное подсобное хозяйство. Дом общей площадью 511 м2 построен по индивидуальному проекту. Материал строительства: керамзитобетонные блоки. Перекрытия монолитные, высота потолков 3 метра. Утеплен, оштукатурен снаружи влагоустойчивой штукатуркой. Электричество 25 квт 3 фазы разведено по дому. Интернет выделенная линия, камеры наружного наблюдения. Цокольный этаж 60м2: котельная, кладовые, винотека, инвенторная, погреб, баковая. Первый этаж 235 м2: кабинет, жилая комната, гостиная с камином со вторым светом, кухня столовая с выходом на террасу, веранда, банная зона, гардеробные, санузлы. Второй этаж 128 м2: две детские с гардеробной комнатой и санузлом, хозяйская спальня с гардеробной и ванной комнатой, холл, игровая, балкон. Высочайшее качество строительства, состояние под внутреннюю отделку. Статус дома: жилой, домовая книга, регистрация в доме возможна. Коммуникации: электричество 25 квт/3 фазы, скважина 120 м, отопление – в проекте: дизельный котел/ тепловой насос.

Residence

estate

ID: 12178

Дом в Видном



Residence

estate

ID: 12178

Дом в Видном



Residence

estate

ID: 12178

Дом в Видном



Residence

estate

ID: 12178

Дом в Видном



Residence

estate

ID: 12178

Дом в Видном



Residence

estate

ID: 12178

Дом в Видном



Residence

estate

ID: 12178

Дом в Видном



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Видное» располагается на расстоянии 4 км от столицы. До него можно добираться по Каширской автомагистрали или на электропоезде с Павелецкого вокзала до ж/д станции Расторгуево, а дальше на автобусе. Поселок выстроен в черте города Видное, а значит, вся городская инфраструктура доступна жителям этого поселка. Рядом находится Видновский лесопарк, неподалеку протекает река Битца, есть несколько прудов. В поселке «Видное» построены малоэтажные дома и таунхаусы. Размер секций в таунхаусов – до 209 квадратов. Изначально дома сдавались без финишной отделки, но с подведенными коммуникациями. В данное время ведутся продажи на вторичном рынке.