

Residence

estate

Дом, 390 м.кв. в КП Ореховая бухта

8 км от МКАД, Осташковское шоссе

125 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 390 м.кв. в КП Ореховая бухта

8 км от МКАД, Осташковское шоссе

125 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	390 м ²	Охрана
Участок	33.3 соток	18 Га
Отделка	Под чистовую отделку	80 домов
Тип участка	Около воды Полевой	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

ID: 12204

Описание

Домовладение на берегу Пироговского водохранилища в КП «Ореховая бухта-4» представляет собой деревянный дом из клееного бруса на просторном участке площадью 33,3 соток, окруженным зелеными насаждениями. Дом выполнен в стиле шале, имеет 2 этажа и общую площадь 390 кв. метров. Благодаря второму свету и большим панорамным окнам вы сможете наслаждаться прекрасными видами на природу. Живописный участок с ландшафтным благоустройством и идеальное место для отдыха и релаксации вдали от городской суеты. Также на участке расположены отдельно стоящий SPA-комплекс с бассейном и зоной отдыха, для отличного времяпровождения с семьей или друзьями. Гараж на 3 машиноместа с парковкой для нескольких автомобилей и отдельно стоящий дом для персонала. Домовладение находится на огороженной и охраняемой территории. 1-й этаж: прихожая, гостиная, холл, кабинет, постирочная, гардеробная, спальня с ванной комнатой, кладовая, гостевой санузел, кухня, столовая, терраса. 2-й этаж: холл с балконом, спальня с ванной комнатой, гардеробной и балконом, кладовая, спальни, с балконом, спальня, ванная комната.

Residence

estate

ID: 12204

Дом на берегу Пироговского
водохранилища



Residence

estate

ID: 12204

Дом на берегу Пироговского
водохранилища



Residence

estate

ID: 12204

Дом на берегу Пироговского
водохранилища



Residence

estate

ID: 12204

Дом на берегу Пироговского
водохранилища



Residence

estate

ID: 12204

Дом на берегу Пироговского
водохранилища



Residence

estate

ID: 12204

Дом на берегу Пироговского
водохранилища



Residence

estate

ID: 12204

Дом на берегу Пироговского
водохранилища



ID: 12204

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок «Ореховая бухта» - загородный поселок премиум-класса на берегу Пироговского водохранилища. Расположен в ближнем Подмосковье, в 9 км от МКАД, в зеленой зоне Клязьминского лесопарка. Административная принадлежность: городской округ Мытищи. Из Москвы добираться удобно: по мало загруженному Осташковскому шоссе или по Дмитровской трассе. Между Москвой и поселком налажено регулярное автобусное сообщение: от ст. метро «Медведково» курсирует автолайн с интервалом движения 15-20 минут. Пригородным автобусом также можно доехать до районного центра - г. Мытищи. Застройка коттеджного поселка «Ореховая бухта» выполнена по авторскому архитектурному проекту. Территория 18 га размежевана на 80 участков площадью от 12 до 50 соток, под ИЖС. Коттеджи построены в современном стиле из немецкого кирпича с вкраплением натурального камня. Площадь домов варьируется от 400 до 900 кв. м. Планировки трехуровневые, с мансардами, террасами и гаражами. Поселок распродан. Возможны продажи готовых коттеджей на вторичном рынке.