

Residence

estate

Дом, 718 м.кв. в КП Лесные Дали

28 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

98 000 000 руб.



Дом, 718 м.кв. в КП Лесные Дали

28 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

98 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНфраСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	718 м²	Охрана
Участок	15 соток	60 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	Прилесной	Лес
Количество спален	7	105 домов
Коммуникации	Есть	

Описание

Продается 4-х этажный дом общей площадью 718 кв.м. (по документам 560 кв.м.), расположенный в КП Лесные Дали-2. В доме сделан ремонт в 2022 году с заменой системы отопления и водоснабжения. Установлены теплые полы. Мраморная лестница с кованными перилами. В доме установлены деревянные двухкамерные стеклопакеты, в гостиной витражные окна. Кухонный гарнитур новый, итальянского производства. Установлена водоочистка. Цоколь: бойлерная, котельная, гардеробная, постирочная, а также зона СПА, которая включает в себя бассейн, сауну, душевую, с\у и помещение для отдыха; 1 этаж: тамбур, холл, с\у, кухня с выходом на террасу, гостиная с камином и вторым светом, спальня и 2 комнаты свободного назначения, гараж на две машины; 2 этаж: мастер-спальня с ванной комнатой, с\у, гардеробной и террасой, 3 спальни со своими с\у; 3 этаж: спальня, с\у, гардеробная, помещение свободной планировки. В доме имеется холодный погреб. Участок 15 соток с ландшафтным дизайном. На участке располагается дом для персонала с кухней, с\у и спальней. Есть беседка, обвитая девичьим виноградом, барбекю, много хвойников, цветов, газон. Дорожки и въездная зона вымощены тротуарной плиткой. Есть освещение участка. По всему участку проведен автополив.

Residence⁺

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



Residence⁺

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



Residence

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



Residence

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



Residence

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



Residence

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



Residence⁺

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2

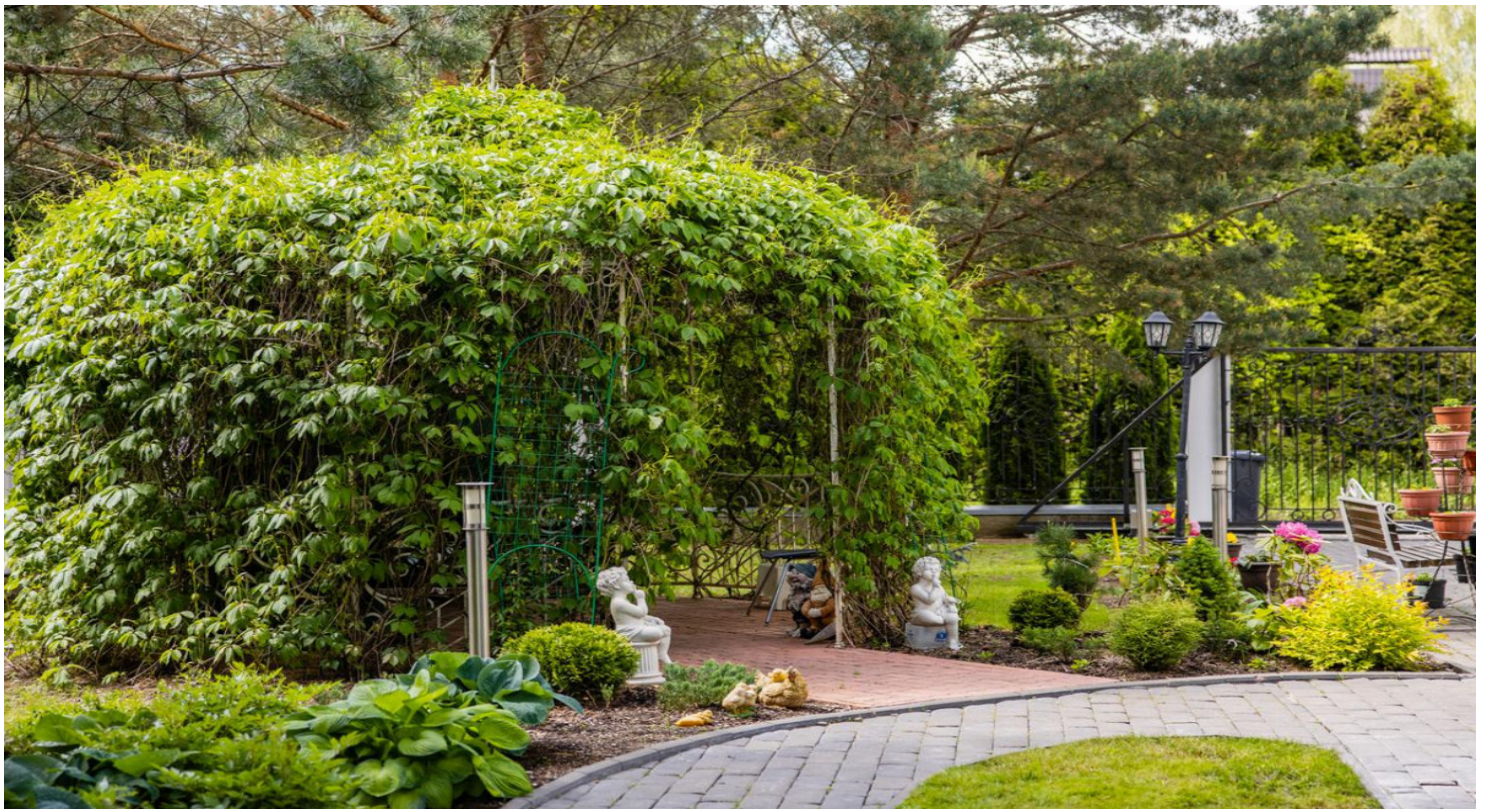


Residence⁺

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



Residence⁺

estate

ID: 12219

Дом в КП Лесные Дали-2



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Комфортный и престижный коттеджный поселок Лесные Дали располагается в красивом месте, недалеко от столицы. Величественный сосновый лес вокруг поселка и развитая инфраструктура, делает это место очень привлекательным. Коттеджный поселок Лесные Дали находится в 28 километрах от Москвы. Направление по карте — Рублево-Успенское шоссе, неподалеку от села Исловское, расположенного рядом с реликтовым сосновым бором и недалеко от Москва-реки. Внутренние дороги здесь широкие, заасфальтированы и благоустроены. На улицах также ведутся ландшафтные работы, в вечернее время они освещаются фонарями. К каждому дому подведены системы газоснабжения и электроснабжения, водопровод, оптико-волоконная сеть, обеспечивающая быстрый доступ к интернету и возможность подключения городского телефона. Территория находится под круглосуточной охраной.