Residence
estate

Дом, 426 м.кв. в КП Холмы

45 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.

Residence
estate

Дом, 426 м.кв. в КП Холмы

45 км от МКАД, Новорижское шоссе

75 000 000 руб.

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	426 м^2	Охрана
Участок	26 соток	8 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Около воды	
Количество спален	5	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 12228 Деревянный коттедж на берегу пруда

Описание

К продаже предлагается коттедж в КП “Холмы”. Подъехать к поселку можно как по Волокамскому, так и по скоростному Новорижскому шоссе. Коттедж построен из оцилиндрованного бревна, цокольный этаж монолитно кирпичный. По периметру опоясывает открытая веранда. Двухсветный каминный зал с панорамным остеклением позволяет в полной мере наслаждаться природным ландшафтом. На просторном участке выполнен дренаж, посеян газон, проложены прогулочные дорожки. Растут взрослые лесные и плодовые деревья, высажены кустарники и цветы. Зона BBQ состоит из мангальной части и большой крытой беседки, где вмещается большая компания. Отсутствие заборов между соседями расширяет полезное пространство, что делает более комфортным подъезд к любому из строений. Домовладение в себя включает банныи комплекс построенныи в центре водоема, также есть двухкомнатная квартира для гостеи или обслуживающего персонала, в отдельно стоящем доме. 1 этаж двухсветныи каминныи зал, кабинет, кухня-столовая, гардеробная комната, ванная комната, веранды и балконы 2 этаж спальная комната владельцев со своеи гардеробноиком натои, две спальные комнаты, ванная комната, холл-библиотека Цокольный этаж: бильярдныи зал, домашнии кинотеатр, спальная комната для гостеи, бассеи н, сауна, помещение технического назначения.

Residence
estate

ID: 12228

Деревянный коттедж на берегу пруда

Residence
estate

ID: 12228

Деревянный коттедж на берегу пруда

Residence
estate

ID: 12228

Деревянный коттедж на берегу пруда

Residence
estate

ID: 12228

Деревянный коттедж на берегу пруда

Residence
estate

ID: 12228

Деревянный коттедж на берегу пруда

Residence
estate

ID: 12228

Деревянный коттедж на берегу пруда

Residence
estate

ID: 12228

Деревянный коттедж на берегу пруда

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Поселок коттеджного типа "Холмы" расположен в Истринском районе примерно в 45 км от МКАД. Ближайшими транспортными направлениями являются Волоколамское и Дмитровское шоссе, которые считаются скоростными и благоустроенными с точки зрения авто- и других видов сервиса. Подъезд к территории поселка отличается удобством и наличием качественного освещения. Здесь вы в окружении располагающего к отдыху ландшафта сможете забыть о непременных атрибутах урбанизации: городском шуме, загазованности, стрессах. При этом близость к столице не нарушит деловой активности, что превращает приобретение домовладения в удачное вложение инвестиций. На всей площади "Холмов" ведется круглосуточная работа по обеспечению комфортности проживания: своевременный вывоз бытового мусора, уборка снега и другие мероприятия по улучшению внешнего вида элементов единой инфраструктуры. Общая площадь строений каждой из загородных резиденций составляет примерно от 500 до 600 кв. м. Территория земельных участков и свободная внутренняя планировка домовладений предусматривают строительство гаража на несколько автомобилей.К услугам жильцов и развитая сервисная инфраструктура коттеджного поселка "Лесавино", который находится всего в 6 км.