

# Residence

*estate*

Дом, 300 м.кв. в КП Петрово-Дальнее

15 км от МКАД, Ильинское шоссе

75 900 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Петрово-Дальнее

15 км от МКАД, Ильинское шоссе

75 900 000 руб.



## ОПИСАНИЕ ДОМА

## ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	300 м <sup>2</sup>
Участок	17.5 соток
Отделка	Под ключ с мебелью
Тип участка	Около воды Полевой
Количество спален	4
Коммуникации	Есть

## Описание

В премиальном посёлке «Петрова-Дальнее» к продаже предлагается трёхэтажный кирпичный дом площадью 300 кв.м. с качественным ремонтом, мебелью и техникой. При отделке дома использовались дорогие материалы: на полу выложены натуральный паркет и керамогранит, на стены нанесена венецианская штукатурка, предусмотрен тёплый пол. Интерьер дома выдержан в едином стиле. На участке (17,5 соток) вокруг дома выполнен ландшафтный дизайн удивительной красоты, проведены автополив и подсветка. За растениями еженедельно следит садовник (высажены цветы разных видов, яблони, слива, малина, чёрная смородина, туи, устарники и многое другое). В саду расположены патио-беседка с грилем и печью, качели, гамаки, скамейки, чтобы наслаждаться природой, уютная крытая терраса, чтобы приятно проводить время в компании близких людей. Для удобства хранения техники и прочего инвентаря в саду построен деревянный дом садовника. Организация пространства в доме: 1-й этаж: Гостиная Столовая Кухня(на кухне установлены плита, посудомойка, морозильная камера, холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь) Большая мастер-спальня(с ванной) Гостевой с/у Кладовое помещение 2-й этаж: Мастер-спальня (с ванной), кабинет и гардеробная, объединённые огромным утеплённым балконом Спальня С/у с душевой кабиной 3-й этаж: Библиотека с авторским камином и двумя скрытыми кладовыми помещениями. Дополнительно: Крытый гараж с автоматическими воротами. Котельная (очистка воды, котёл «Buderus»). Все инженерные системы обслуживаются специализированными компаниями (все контакты будут переданы). Дом под охраной, установлено видеонаблюдение. Безопасность жителей и гостей охраняется службой безопасности, все въезды оборудуются КПП, а территория находится под круглосуточным видеонаблюдением. Один собственник (присутствует на сделке), полная сумма в договоре, без обременений.

# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"



# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"

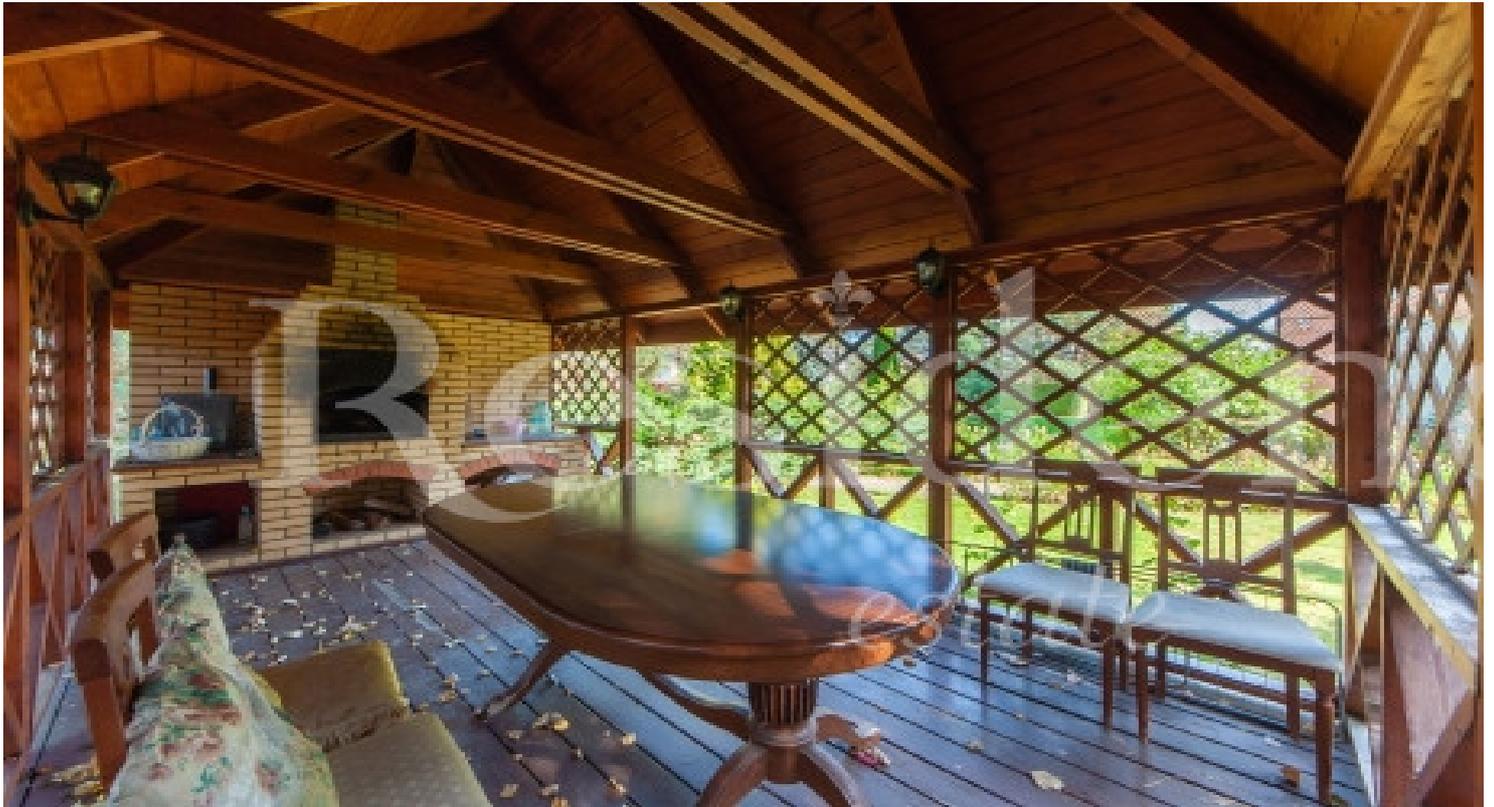


# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"



# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"



# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"



# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"



# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"

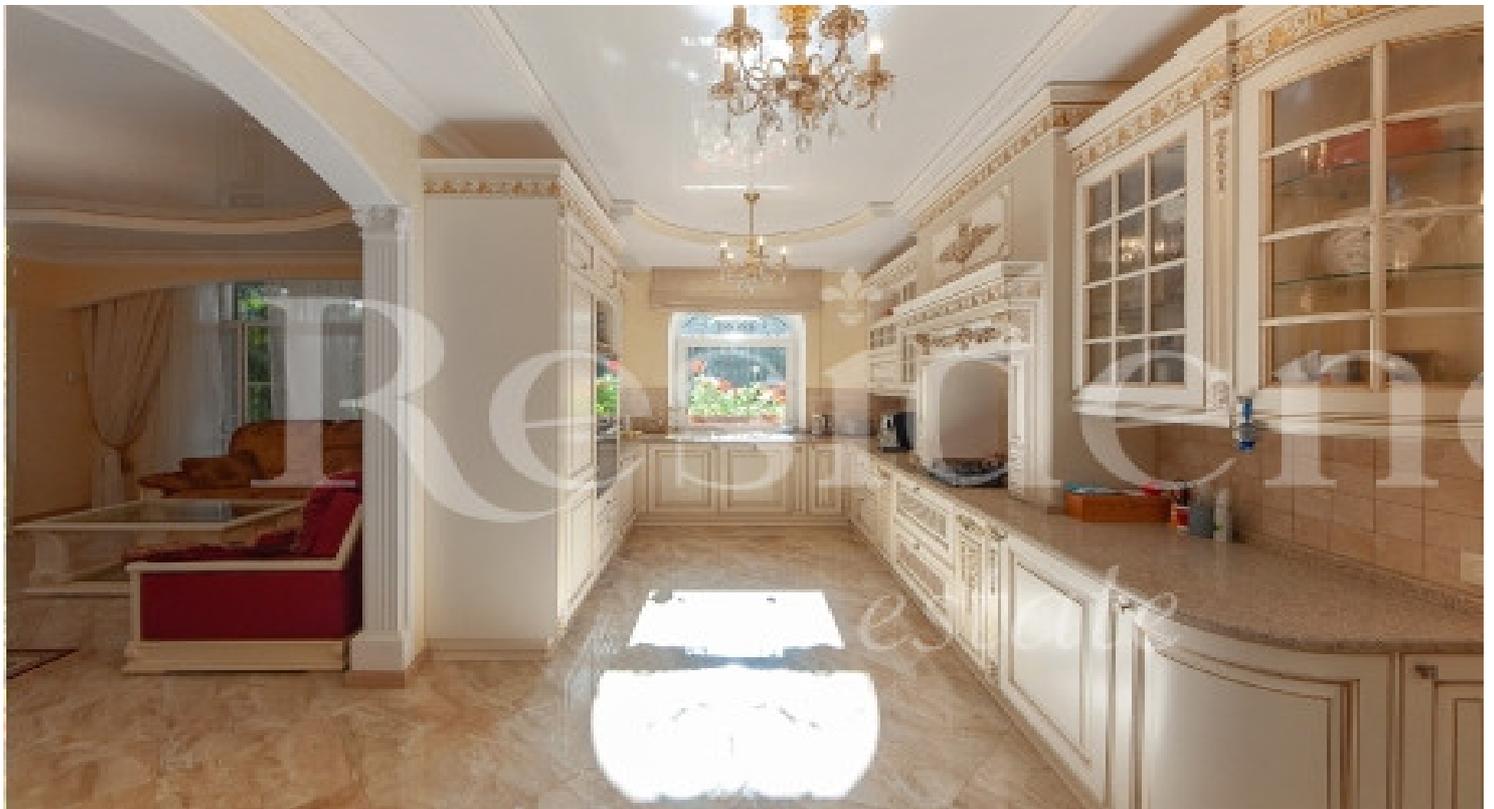


# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"



# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"



# Residence

*estate*

ID: 12240

Кирпичный дом в "Петрово-Дальнее"

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА