

# Residence

*estate*

Дом, 225 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

39 900 000 руб.



# Residence<sup>+</sup>

estate

## Дом, 225 м.кв. в КП Поречье

29 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

39 900 000 руб.



### ОПИСАНИЕ ДОМА

### ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь

225 м<sup>2</sup>

Охрана

Участок

8 соток

Водоём

Отделка

Под ключ с мебелью

Тип участка

Полевой

Количество спален

3

Коммуникации

Есть

ID: 12264

## Описание

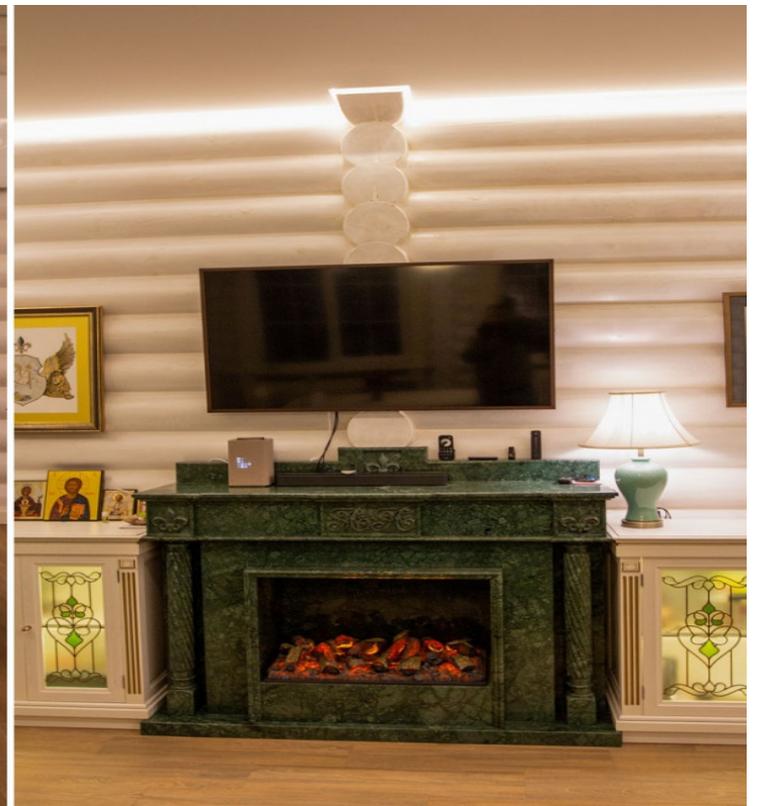
Уютный дом из оцилиндрованного бревна, оборудован бытовой техникой Миле, мебель изготовлена по индивидуальным эскизам из массива. 1 этаж: гостиная, спальня, с/у и прихожая, большая терраса. Мансарда: мастер/спальня и с/у (свой выход на балкон), кабинет (спальня), мужской и женский гардеробы (можно переделать в спальню). Участок благоустроен и засажен вечнозелеными крупномерами, перед домом газон.

# Residence

estate

ID: 12264

Уютный дом из оцилиндрованного бревна



# Residence

estate

ID: 12264

Уютный дом из оцилиндрованного бревна



# Residence

estate

ID: 12264

Уютный дом из оцилиндрованного бревна



# Residence

estate

ID: 12264

Уютный дом из оцилиндрованного бревна



# Residence

estate

ID: 12264

Уютный дом из оцилиндрованного бревна

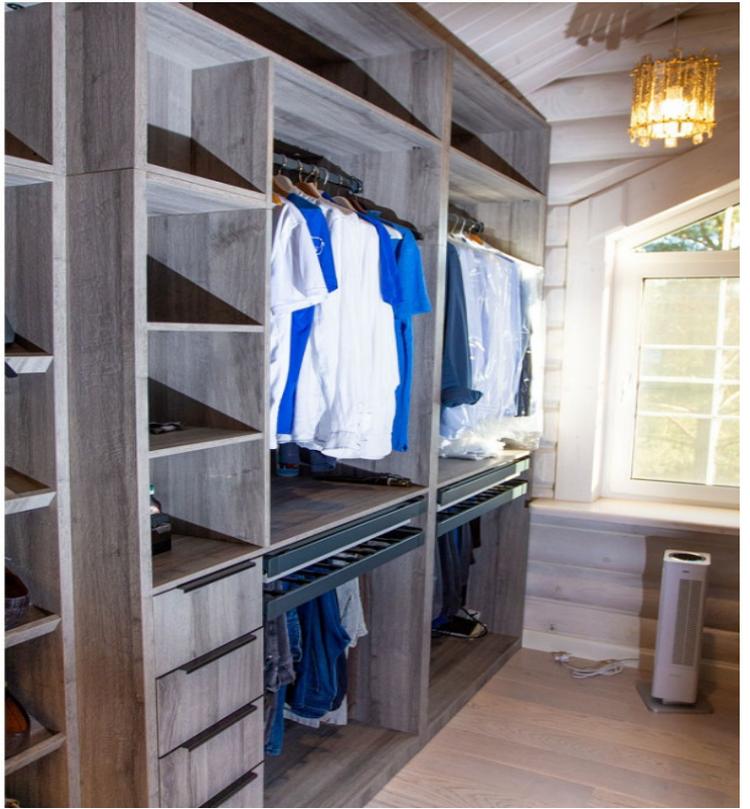


# Residence

estate

ID: 12264

Уютный дом из оцилиндрованного бревна

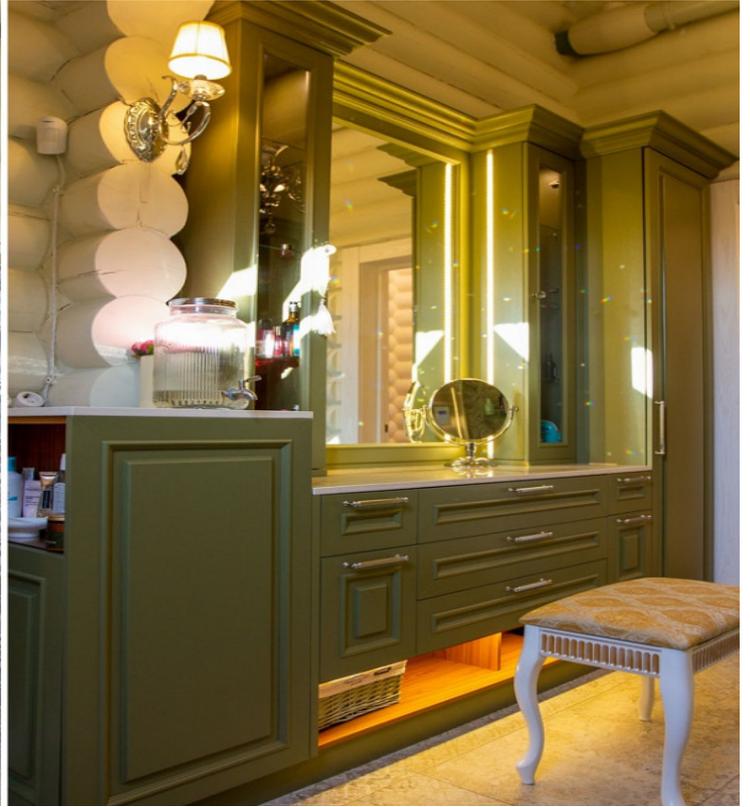


# Residence

estate

ID: 12264

Уютный дом из оцилиндрованного бревна



ID: 12264

## ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

В 29 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе находится охраняемый коттеджный поселок «Поречье». Поселок расположен в одном из самых живописных мест Подмосковья, отличающемся первозданной чистотой природы и красотой пейзажей, недалеко протекает Москва-река. Элитная территория защищена от посторонних. Обитатели поселка получают свежую воду из собственной артезианской скважины. Каждый из особняков подключён к водоснабжению и канализации, магистральному газу. Владельцы домов пользуются телефонными городскими номерами, услугами кабельного телевидения и магистральным интернетом. Пространство посёлка обустроено и облагорожено. Приятные прогулки можно совершать в сквере или парковой зоне. Огромным преимуществом считается близость к Москве-реке. На берегу для обитателей коттеджного поселка «Поречье» оборудован пляж и зона отдыха.