Residence
estate

Дом, 1800 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

17 000 000 $

Residence
estate

Дом, 1800 м.кв. в КП Николино

24 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

17 000 000 $

ОПИСАНИЕ ДОМА		ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА
Площадь	1800 м^2	Охрана
Участок	150 соток	170 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Водоём
Тип участка	Прилесной Около воды	400 домов
Количество спален	6	
Коммуникации	Есть	

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Описание

Предлагается на продажу дом под ключ с мебелью в КП "Николино". Планировка: Цоколь - таверна с печью-жаровней, винный погреб и дигустационный зал, зал для настольных игр, кинотеатр, бильярд, выход на террасу и в сад. 1 этаж - прихожая, парадный холл, гардеробная, гостевой с/у, большая гостиная зона, переход на другой уровень в профессиональную кухню и тренажерный зал с/у, баня с малым бассейном, терраса с джакузи. 2 этаж - мастер спальня с с/у и гардеробной, детская с гардеробной и с/у, переход в кабинет 80 кв.м. 3 этаж - 2 детские с с/у и гардеробными комнатами, выход на круговой панорамный балкон с живописными видами на леса и пруды. Дополнительные постройки: Помимо основной усадьбы с лесным ландшафтом возведен гостевой домик 20 кв.м, далее расположился охотничий домик с террасой 39 кв.м и гараж 210 кв.м на 8 автомобилей, а также спортивно-оздоровительный комплекс 800 кв.м., дом для персонала 430 кв. м.

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

Residence
estate

ID: 12294

Усадьба под ключ с мебелью в КП "Николино".

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Элитный коттеджный поселок "Николино" расположился на 23 километре Рублево-Успенского шоссе. На 170 гектарах более 400 коттеджей от 300 до 2000 м^2 и участков от 16 до 52 соток. Дома построены в 4 стилях: классика, готика, модерн и кантри. Продаются участки, дома без отделки и с ремонтом «под ключ». 42 гектара занимает хвойно-лиственный лес с рекой вдоль поселка. Выложены дорожки для прогулок из каменной мазайки. Кованные и деревянные беседки можно найти в глубине леса у озера и на центральной аллее, которые украшены авторскими скульптурами и мостиками через речку. Огороженная и охраняемая территория. Въезд строго через КПП. О посёлке В «Николино» 2 ресторана в средневековом стиле и летнее кафе с бассейном. Позаниматься спортом можно в фитнес-клубе, в теннисной школе и на открытой спортивной площадке.Для удобства жителей в посёлке есть продуктовый магазин, химчистка и даже, заправка с автомойкой.