

Residence⁺

estate

Дом, 337.1 м.кв. в КП

10 км от МКАД, Волоколамское шоссе

71 000 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 337.1 м.кв. в КП

10 км от МКАД, Волоколамское шоссе

71 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	337.1 м²	27 Га
Участок	7.6 соток	80 домов
Отделка	Под ключ с мебелью	
Тип участка	Полевой	
Количество спален	4	
Коммуникации	Есть	

Residence

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером

Описание

Великолепный дом 337,1 кв.м. с роскошными интерьерами, полностью готов к проживанию. Дом построен из кирпича, железобетонные монолитные перекрытия, фасад оштукатурен и покрашен. Все коммуникации центральные, в доме есть приточно-вытяжная система вентиляции CAREL с функцией кондиционирования воздуха (тепло/холод). Теплые полы в местах где керамическая плитка. Умный дом (включение света во всех помещениях, воспроизведение аудио в разных комнатах, включение климат контроля, система безопасности), центральный пылесос, водоподготовка. Кондиционирование Mitsubishi Electric Deluxe. Планировка: 1 этаж: прихожая с гардеробной, гостиная, кухня/столовая (фасад кухни натуральное дерево, холодильник встраиваемый Liebherr, газовая плита Simfer, посудомоечная машина Maunfeld), спальня/кабинет, сан. узел, крытая утепленная веранда с панорамным остеклением и каминной печью, отапливаемая, из нее есть выход на участок, теплый гараж на 2 автомобиля, бойлерная (2 котла Buderus Lugano 334), постирочная (стиральная и сушильная машина Bosch), кладовая (в ней установлен большой холодильник Liebherr). 2 этаж: 2 спальни, хозяйская спальня, сан. узел. Полы на первом этаже керамогранит (с обогревом), на втором этаже паркетная доска. Все материалы премиум качества, освещение премиальных марок, выключатели света программируемые. Мебель премиальных брендов Италии, двери в доме из массива дерева. Лестница мрамор, пол дубовая паркетная доска. Унитазы марки Toto (Япония). На участке по периметру высажены крупные туи, газон, большая замощенная площадка перед домом, декоративный фонтан. Поселок охраняемый, имеет два выезда. Все соседи проживают. От МКАД 8 км по Волоколамскому шоссе. Инфраструктура Красногорска и Опалихи.

Residence⁺

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence⁺

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence⁺

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence⁺

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence⁺

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence⁺

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence⁺

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером



Residence

estate

ID: 12321

Коттедж с изысканным интерьером

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА