

Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Новые Вешки

2 км от МКАД, Алтуфьевское шоссе

79 500 000 руб.



Residence⁺

estate

Дом, 300 м.кв. в КП Новые Вешки

2 км от МКАД, Алтуфьевское шоссе

79 500 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	300 м ²	Охрана
Участок	7 соток	70 Га
Отделка	Под ключ с мебелью	Прогулочная зона
Тип участка	не указан	Лес
Количество спален	5	550 домов
Коммуникации	Есть	

Описание

Предлагается уютный дом, площадью 300 кв. м. в 2 км от МКАД. Грамотный функционал дома , включает 4 спальни, кабинет, кухню-гостиную, 5 с/у , много мест для хранения вещей, сауна, действующий камин. На участке живая изгородь из высоких деревьев. Есть два гаража. Коммуникации центральные. Небольшие поселковые платежи

Поэтажный план: цоколь: бойлерная, комната свободного назначения, постирочная, сауна, с/у с душевой. 1 этаж: кухня, гостиная-столовая, с/у, кладовка, гараж, терраса. 2 этаж: спальня, кабинет, с/у. 3 этаж: 3 спальни, 2 с/у. Дом построен в 1-ой очереди по канадской технологии. В цоколе находится дополнительная кухня и большое помещение свободного назначения, сауна с с/у и душевой кабиной. Участок правильной формы с ландшафтным дизайном, зоной барбекю и высокими туями - живая изгородь. На кухне мебель Верона с техникой Bosh, в гостиной есть действующий камин. Очень приятный вид на зеленый двор с барбекю и высокими туями. Из кухни выход на террасу с маркизой. Выход в гараж на 2 м/м. Есть еще гараж для хранения велосипедов, мотосредств и другого транспорта. На втором уровне: спальня с кабинетом и действующим камином. На третьем уровне: 2 спальни с с/у и системой хранения, мастер-спальня с с/у с джакузи и окном, гардеробная.

Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



Residence

estate

ID: 12322

Дом в КП "Новые Вешки"



ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА

Коттеджный поселок Новые Вешки расположен в экологическом Мытищенском районе Подмосковья в 2км. от МКАД по Алтуфьевскому шоссе, среди неописуемой флоры и фауны, вблизи дремучего лесного массива, рыбных водоемов, необъятных ландшафтных просторов, при наличие разнообразной инфраструктуры и всех центральных коммуникаций. Здесь царит тишина, спокойствие и доброжелательность. Высокий уровень комфорта, чистота лесного воздуха, просторные благоустроенные виллы и коттеджи по эксклюзивным дизайн-проектам сделали очаровательный поселок настоящим бриллиантом, как для близлежащих скоростных шоссе, так и для всего Подмосковного региона. В поселке широкий бульвар (22м), ухоженные улицы с плиточными пешеходными зонами, окруженные молодыми деревцами, яркими цветниками и газонами. Удобные скамейки в тени вековых деревьев. Асфальтированные автодороги, на которых может легко разминуться даже габаритный автотранспорт, хорошо освещаются декоративными уличными торшерами. В парковых зонах все прогулочные дорожки ведут к каскаду чистых прудов. Специалисты собственной административной эксплуатационной службы ведут постоянный контроль за порядком на улицах и исправной работой центральных коммуникаций. В поселке подключены все центральные коммуникации. Высокоскоростной интернет и телефония. Территория поселка огорожена и охраняется. Въезд осуществляется через КПП. Ведется круглосуточное патрулирование и видеонаблюдение.