

Residence⁺ *estate*

Дом, 1000 м.кв. в КП

13 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

120 000 000 руб.



Residence

estate

Дом, 1000 м.кв. в КП

13 км от МКАД, Рублево - Успенское шоссе

120 000 000 руб.



ОПИСАНИЕ ДОМА

ИНФРАСТРУКТУРА ПОСЁЛКА

Площадь	1000 м²
Участок	15 соток
Отделка	Без отделки
Тип участка	Полевой
Количество спален	7
Коммуникации	Есть

Описание

Современный дом общей площадью 1000 м², без внутренней отделки. Проект всемирно известного архитектора Вадима Грекова, в котором предусмотрено все для комфортной жизни большой семьи. Тихое приватное место в респектабельном соседстве. Отличная транспортная доступность. Планировка дома: Цоколь: холл, кинозал, винотека, санузел, сезонные кладовые, постирочная, гараж на 2 м/м, котельная, оборудование под бассейн, жилой блок для персонала с отдельным входом: прихожая, кухня, комната, санузел. 1 этаж: холл, гардеробная, гостевой санузел, просторная гостиная со вторым светом 84 м², кухня-столовая с кладовой, СПА-зона: комната отдыха, сауна, хамам, душевые, санузел, бассейн (10м), выход на летнюю террасу; спальный блок первого этажа: 3 спальни, каждая с ванной и гардеробной комнатой, выходом на террасу. 2 этаж: холл-библиотека, мастерская/кабинет, выход на эксплуатируемую кровлю, мастер-блок: спальня, будуар, ванная комната, гардеробная, выход на балкон. Дом отличается высоким качеством строительства. Для строительства и отделки и использовались дорогие материалы сегмента super premium. Стены: монолит/кирпич. Окна: алюминий, дерево. Фундамент: монолит. Перекрытия: монолитные плиты. Кровля: фальцевая. Фасад: термоясень, клинкерный кирпич. Котельная: «под ключ», 2 котла Buderus по 96 кВт. Коммуникации: центральные. Канализация: септик нового поколения.

Residence⁺

estate

ID: 12323

Современный дом без внутренней
отделки



Residence⁺

estate

ID: 12323

Современный дом без внутренней
отделки



Residence⁺

estate

ID: 12323

Современный дом без внутренней
отделки



Residence⁺

estate

ID: 12323

Современный дом без внутренней
отделки



Residence⁺

estate

ID: 12323

Современный дом без внутренней
отделки

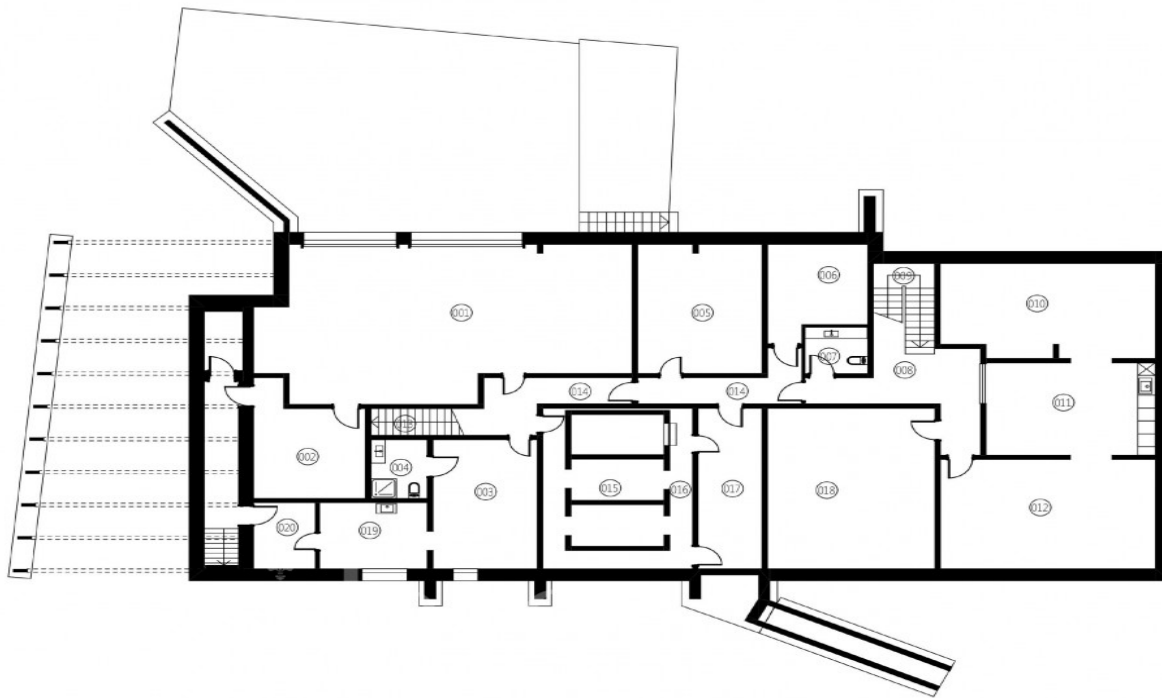


Residence

estate

ID: 12323

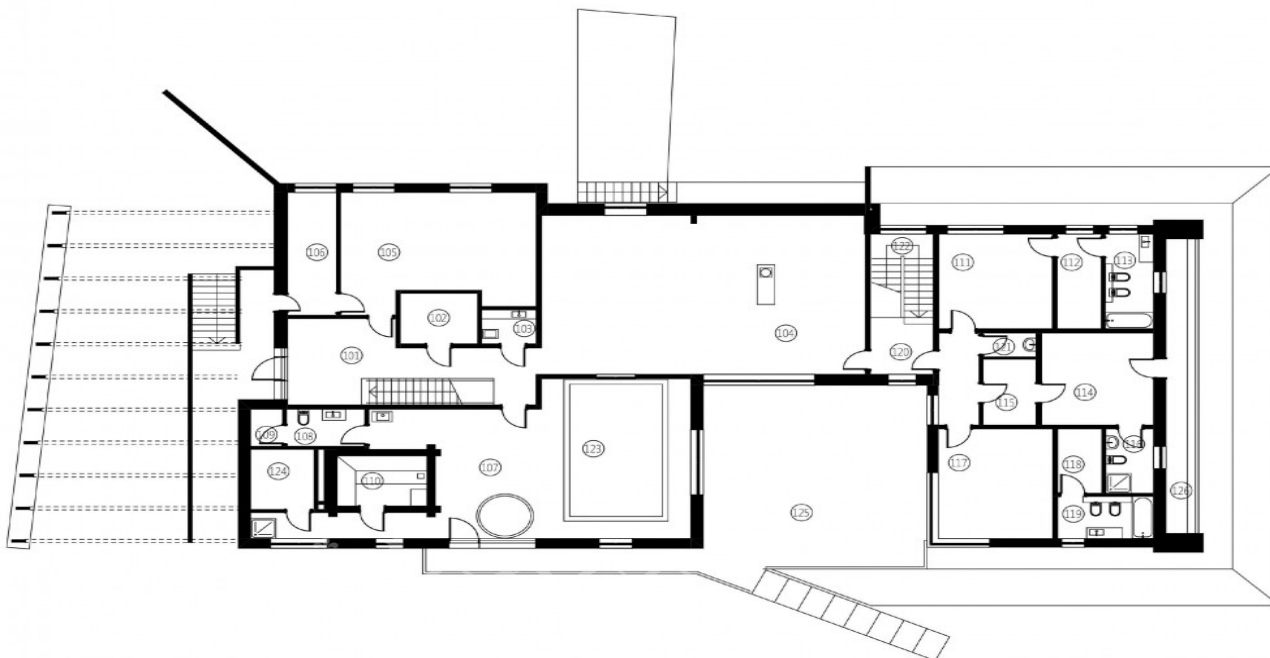
Современный дом без внутренней отделки



-1 этаж

- 001 Гараж (85м²)
- 002 Тепловой пункт (17,9м²)
- 003 Тепловой пункт (21,8м²)
- 004 Су. персон-алл (5,4м²)
- 005 Сезонная кладовая (2,6м²)
- 006 Постирочная (1,4м²)
- 007 Су (4,7м²)
- 008 Холл (15,9м²)
- 009 Лестница (8,5м²)
- 010 Выходная (11,7м²)
- 011 Выходная (25,3м²)
- 012 Кухня (37,8м²)
- 013 Кладовая (4,8м²)
- 014 Коридор (17,4м²)
- 015 Бассейн (20,0м²)
- 016 Тех.пом. Бассейна (14,5м²)
- 017 Тех.пом. Бассейна (16,5м²)
- 018 Тех.пом. Бассейна (41,4м²)
- 019 Кухня квартиры персон-алл (11,5м²)

Общая площадь по этажу 428,8м²



1 этаж

- 101 Холл (23,2м²)
- 102 Гардероб (6,3м²)
- 103 Су (5,3м²)
- 104 Гостиная (84,0м²)
- 105 Кухня-столовая (34,9м²)
- 106 Кладовая (9,7м²)
- 107 СР (49,0м²)
- 108 Су (4,7м²)
- 109 Комната уборочного инв. (1,9м²)
- 110 Салон (7,4м²)
- 111 Спальня1 (17,7м²)
- 112 Гардеробная (6,8м²)
- 113 Су (12,3м²)
- 114 Спальня2 (16,8м²)
- 115 Гардеробная (5,6м²)
- 116 Су (5,3м²)
- 117 Спальня3 (19,9м²)
- 118 Гардеробная (4,6м²)
- 119 Су (16,5м²)
- 120 Холл (12,0м²)
- 121 Комната уборочного инв. (2,0м²)
- 122 Лестница
- 123 Бассейн
- 124 Хаммам (6,2м²)
- 125 Терраса (80,4м²)
- 126 Балкон (15,5м²)

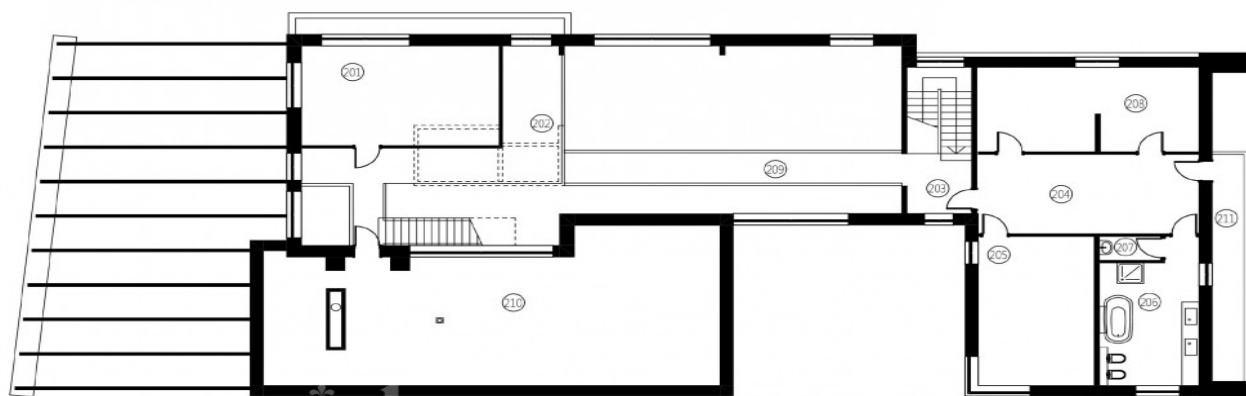
Общая площадь по этажу 334,0м²
(без балкона и террасы)

Residence⁺

estate

ID: 12323

Современный дом без внутренней отделки



2 этаж

- 201 Мастерская (29,6м²)
- 202 Холл-библиотека (28,5м²)
- 203 Лестничная холл (8,0м²)
- 204 Буфет при спальне (25,2м²)
- 205 Спальня (26,1м²)
- 206 С/у (19,6м²)
- 207 Комната уборочного инв. (2,1м²)
- 208 Гардеробная (28,1м²)
- 209 Мост (15,2м²)
- 210 Экспл. кровля (53,6м²)
- 211 Балкон (11,7м²)

Общая площадь по этажу 182,7м²
(без балкона и террасы)
Итого по дому 945м²



Residence

estate

ID: 12323

Современный дом без внутренней
отделки

ОПИСАНИЕ ПОСЁЛКА